

提案概要

【江別市大麻中町駐車場】

申込者	江別市工栄町 19 番地 1 江別環境整備事業協同組合 理事長 丸山 博幸
管理実績業務名	【指定管理】 ・ 江別市大麻中町駐車場 ・ 江別市都市公園 【委託業務】 ・ 除排雪事業委託 ・ 市道維持管理等業務委託
総事業費 (令和8年度)千円	14,062
総事業費 (4年分合計)千円	59,384
提案指定管理料 (令和8年度)千円	14,715
提案指定管理料 (4年分合計)千円	62,572
利用料金制	不採用（募集要項にて指定）
自主事業の内容	募集要件に含まれていないため、自主事業の提案なし
特記事項 (管理運営の基本的な方針等)	1 江別市駐車場条例および施行規則、その他関係法令を遵守し公平、親切、迅速な市民サービスに徹し、利便性の向上と安全、安心な駐車場の運営、維持管理を実施する 2 少子高齢化が急速に進展し人口が減少する中で、経済社会の活力を維持するため、健康で働く意欲がある高年齢者がその能力を十分に発揮できるよう、高年齢者が活躍できる環境の整備を目的として、「高年齢者等の雇用の安定等に関する法律」の一部が改正され、令和3年4月1日から施行されている。このことから、常駐駐車場管理人（以下「管理人」という。）として高年齢者を雇用し、対面方式による管理・運営を行う 3 駐車場管理事務所は、管理人が駐車料金の徴収業務をはじめ、「回数券」、「定期券」、「宿泊駐車」、「土・日・祝日の1日駐車」等、当該施設利用者の的確なニーズ把握を行い、統括管理責任者や施設管理責任者との密接な連携により、効率的な運営・管理を行う 4 冬期間の適時、適確な除排雪作業の実施等、利用環境の満足度を高め収益の確保を図る等、適正な管理、運営に要する必要最低限の管理経費とする