

計画書

札幌圏都市計画区域区分の変更（北海道決定）

都市計画区域区分を次のように変更する。

- 1 市街化区域及び市街化調整区域の区分
「計画図表示のとおり」

2 人口フレーム

区分	年次	平成 2 7 年	令和 1 2 年
都市計画区域内人口		2,185.5 千人	2,163.7 千人
市街化区域内人口		2,155.2 千人	2,141.7 千人
配分する人口		—	2,141.7 千人
保留する人口		—	—
(特定保留)		—	—
(一般保留)		—	—

(注) 小数第 1 位表示。

理由

都市計画法第 6 条の規定に基づく都市計画基礎調査により、都市の現況や動向、人口及び産業の見通し及び都市施設の整備の見通しを勘案して、都市の健全な発展と秩序ある整備を図るため、市街化区域及び市街化調整区域の区域区分に関する都市計画の見直しを行うものである。

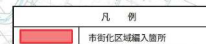
札幌圏都市計画（江別市） 総括図



用 途		建 筑 面 积	备 考
建 筑	第一类居住用地	10	住宅及家属院落(住宅区外)
	第二类居住用地	100	
	第三类居住用地	100	
	第四类居住用地	100	
	第五类居住用地	100	
	第六类居住用地	100	
	第七类居住用地	100	
	第八类居住用地	100	
	第九类居住用地	100	
	第十类居住用地	100	
	第十一类居住用地	100	
	第十二类居住用地	100	
	第十三类居住用地	100	
	第十四类居住用地	100	
	第十五类居住用地	100	
	第十六类居住用地	100	
	第十七类居住用地	100	
	第十八类居住用地	100	
	第十九类居住用地	100	
	第二十类居住用地	100	
	第二十一类居住用地	100	
	第二十二类居住用地	100	
	第二十三类居住用地	100	
	第二十四类居住用地	100	
	第二十五类居住用地	100	
	第二十六类居住用地	100	
	第二十七类居住用地	100	
	第二十八类居住用地	100	
	第二十九类居住用地	100	
	第三十类居住用地	100	
	第三十一类居住用地	100	
	第三十二类居住用地	100	
	第三十三类居住用地	100	
	第三十四类居住用地	100	
	第三十五类居住用地	100	
	第三十六类居住用地	100	
	第三十七类居住用地	100	
	第三十八类居住用地	100	
	第三十九类居住用地	100	
	第四十类居住用地	100	
	第四十一类居住用地	100	
	第四十二类居住用地	100	
	第四十三类居住用地	100	
	第四十四类居住用地	100	
	第四十五类居住用地	100	
	第四十六类居住用地	100	
	第四十七类居住用地	100	
	第四十八类居住用地	100	
	第四十九类居住用地	100	
	第五十类居住用地	100	
	第五十一类居住用地	100	
	第五十二类居住用地	100	
	第五十三类居住用地	100	
	第五十四类居住用地	100	
	第五十五类居住用地	100	
	第五十六类居住用地	100	
	第五十七类居住用地	100	
	第五十八类居住用地	100	
	第五十九类居住用地	100	
	第六十类居住用地	100	
	第六十一类居住用地	100	
	第六十二类居住用地	100	
	第六十三类居住用地	100	
	第六十四类居住用地	100	
	第六十五类居住用地	100	
	第六十六类居住用地	100	
	第六十七类居住用地	100	
	第六十八类居住用地	100	
	第六十九类居住用地	100	
	第七十类居住用地	100	
	第七十一类居住用地	100	
	第七十二类居住用地	100	
	第七十三类居住用地	100	
	第七十四类居住用地	100	
	第七十五类居住用地	100	
	第七十六类居住用地	100	
	第七十七类居住用地	100	
	第七十八类居住用地	100	
	第七十九类居住用地	100	
	第八十类居住用地	100	
	第八十一类居住用地	100	
	第八十二类居住用地	100	
	第八十三类居住用地	100	
	第八十四类居住用地	100	
	第八十五类居住用地	100	
	第八十六类居住用地	100	
	第八十七类居住用地	100	
	第八十八类居住用地	100	
	第八十九类居住用地	100	
	第九十类居住用地	100	
	第九十一类居住用地	100	
	第九十二类居住用地	100	
	第九十三类居住用地	100	
	第九十四类居住用地	100	
	第九十五类居住用地	100	
	第九十六类居住用地	100	
	第九十七类居住用地	100	
	第九十八类居住用地	100	
	第九十九类居住用地	100	
	第一百类居住用地	100	



地区番号	江-1
地区名	野幌若葉町地区
面積	0.2ha
事業手法・主体	地形地物
事業年度	—
予定用途地域	準工業地域・第一種住居地域
市町村名	江別市



平成29年2月 江別市役所

「この特許は、江崎市の製氷用を特許したものである。」、「この特許は、札幌市の製氷用の特許を得て、同市発行の1,500分の1の製氷用特許状を
得た。」、「特許したものである。」(明治通商手続法第11条)。「この特許は、東京市の製氷用の特許を得て、同市発行の1,500分の1の製氷用
特許状を
得た。」、「特許したものである。」(明治通商手続法第11条)。「この特許は、東京市の製氷用の特許を得て、同市発行の1,500分の1の製氷用
特許状を
得た。」、「特許したものである。」(明治通商手続法第11条)。

計画図（現況図）

地区番号 江-1

地区名 野幌若葉町地区

道路中心

市街化調整区域

市街化区域

見通し

地番界

道路中心

野幌PA

0 50 100 200 300m

S = 1 : 2,500

凡例

- 変更なし
- 変更部分（変更前）
- 変更部分（変更後）

計画図(現況図)

地区番号	江-1
地区名	野幌若葉町地区

道路中心

市街化調整区域

市街化区域

見通し

地番界

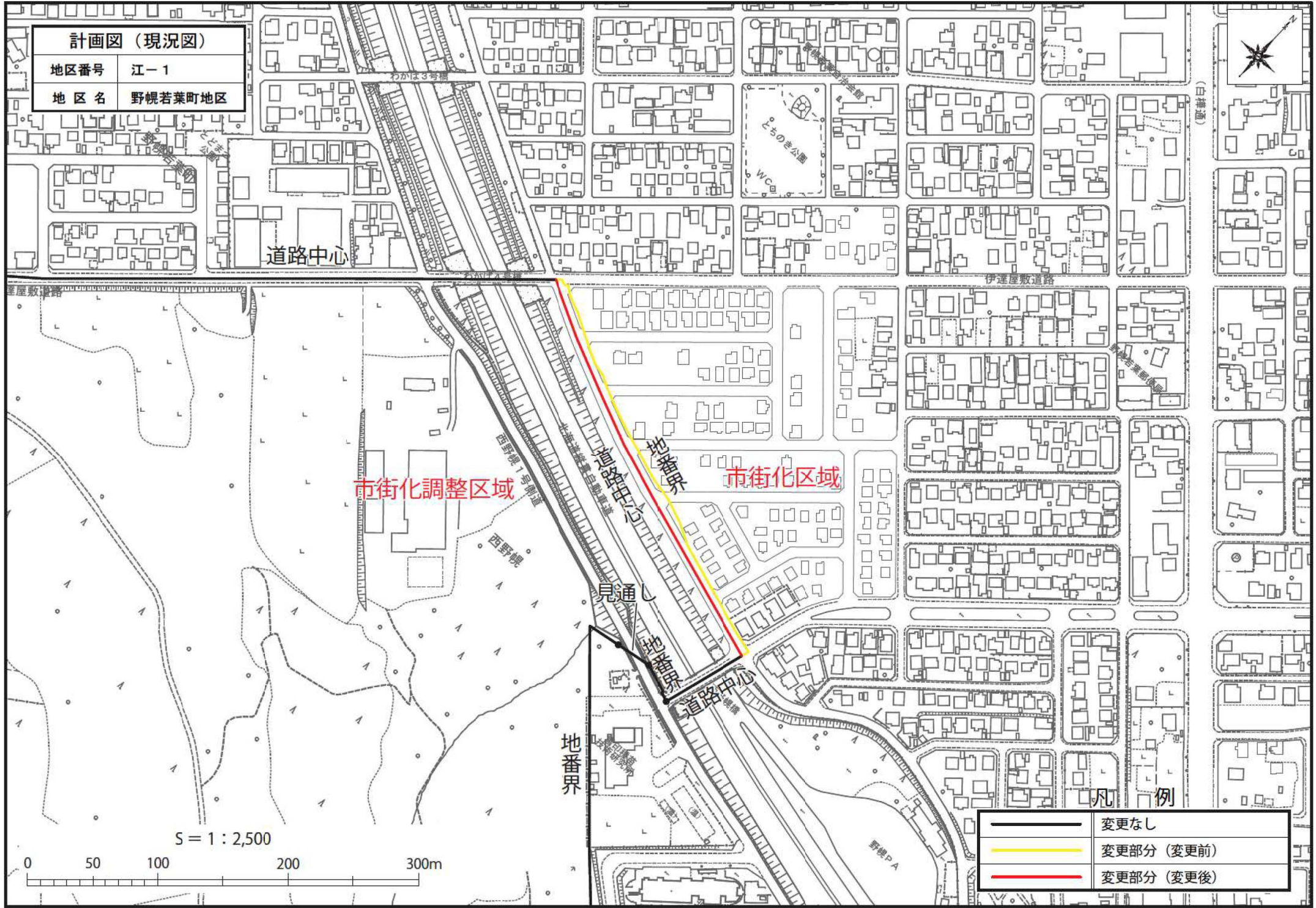
道路中心

野幌PA

0 50 100 200 300m

S = 1 : 2,500

—	変更なし
—	変更部分(変更前)
—	変更部分(変更後)



計画図（現況図）

地区番号 江-1

地区名 野幌若葉町地区

道路中心

市街化調整区域

市街化区域

見通し

地番界

野幌PA

0 50 100 200 300m

S = 1 : 2,500

凡例

- 変更なし
- 変更部分（変更前）
- 変更部分（変更後）

計画図（現況図）

地区番号 江-1

地区名 野幌若葉町地区

道路中心

市街化調整区域

市街化区域

見通し

地番界

野幌PA

0 50 100 200 300m

S = 1 : 2,500

凡例

- 変更なし
- 変更部分（変更前）
- 変更部分（変更後）