

市では、旧岡田倉庫等『歴史的建造物を活用した条丁目地区の賑わい創出事業』を進めています。かつて、舟運と鉄道の結節点として栄えた江別駅周辺の歴史を物語る旧岡田倉庫を、地域観光・まちづくりの拠点と位置づけ、地域や関係者の方とともに盛り上げて行きたいと考えています。今後、事業の進捗に応じて情報発信してまいりますので、よろしくお願いいたします。

初回は、移転工事の完了した「倉庫等の活用事業者」と「旧岡田住宅の改築について」お知らせいたします。

旧岡田倉庫等保存・活用事業者を公募型プロポーザルで決定

【事業者】

・Atelier Kibaco 株式会社(本社:江別市緑町西)

【倉庫等での実施予定事業】

《倉庫》

- ・デジタルアートカフェ(通常時)
- ・パーティー、レンタルスペース、若手アーティストの個展の会場等

《住宅》

- ・飲食店のテナント出店。アート教室なども計画。

《その他》

- ・堤防エリアの整備後は河川敷でのアウトドアサウナイベントやマルシェ等を計画。

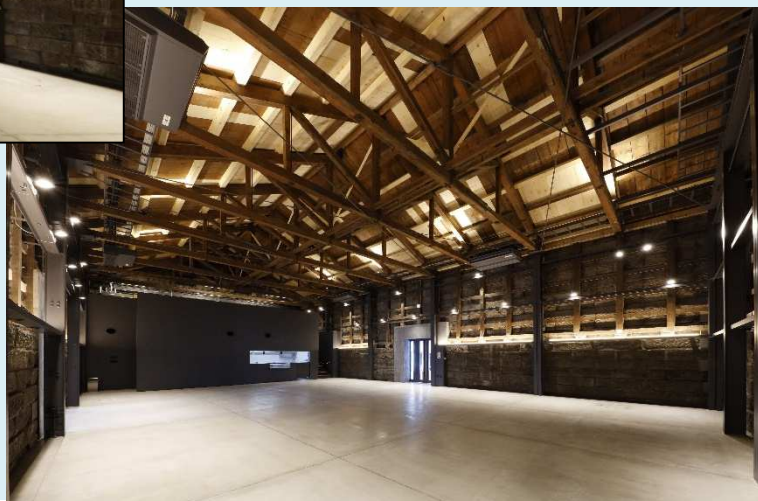
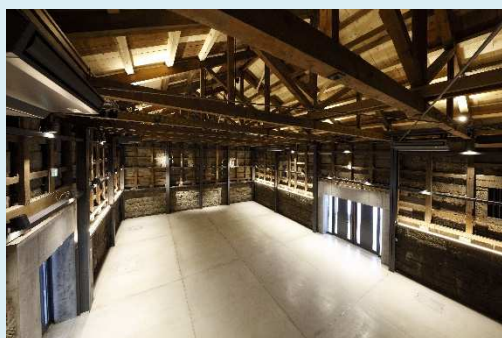


事業者とは令和7年3月24日 市議会の同意を得て貸付契約を締結しました

旧岡田倉庫の移転復元工事が終了

千歳川の堤防工事に伴う倉庫の移転工事が完了いたしました！

カフェ用のキッチンを整備し、地域住民の日常的な利用や観光客の集客を目指しています。



旧岡田住宅の改築が決定

旧岡田倉庫と一体的に活用することで、相乗効果による条丁目地区の賑わい創出を目指すため、旧岡田住宅を改築します。工事は、基礎・土台を更新し安全性を確保するほか、建物の意匠に考慮し、会社通りの街並みや歴史性を活かした改築を行います。令和7年度から令和8年度にかけて2年で実施する予定です。

【 ↓ 改築後のイメージ 】



年 月	内 容
令和7年9月	【倉庫】外構工事 着工（年内完了予定） 【住宅】改築工事 着工（令和8年秋頃まで予定）
令和8年度中	【倉庫】プレオープン
令和8年冬頃	【住宅】改築工事 竣工。貸借契約の締結。（市議会へ議案提出）
令和9年度	【倉庫・住宅】正式オープン
令和9年度中	千歳川(条丁目地区)堤防整備完了

江別市コミュニティセンター1階の多目的ホール入口横の壁面に『かわまちづくりコーナー』を設けております。こちらにも情報を掲示しますので是非ご覧ください。

江別地区の賑わい創出を目指してまいりますので、皆様ご協力をお願いいたします！

江別市経済部商工労働課

（電話）011-381-1023 （Eメール）shoko@city.ebetsu.lg.jp



江別市
Ebetsu City web site