

市で行っている『旧岡田倉庫等、歴史的建造物を活用した条丁目地区の賑わい創出』について、拠点施設となる旧岡田倉庫の工事後の状況と、今後、進捗などをお知らせしていくことを今年5月の NEWS LETTER で、お伝えしておりました。

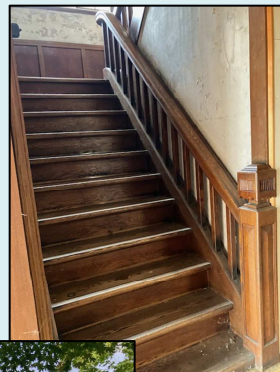
今回は、旧岡田倉庫の付帯施設となる旧岡田住宅について、ご報告いたします。

旧岡田住宅の改築について

倉庫の運営事業者から付帯施設として旧岡田住宅を活用する提案があったことから、倉庫と一体的に活用する施設として旧岡田住宅の改築工事を実施することといたしました。

今年度は解体工事を行うため、9月に契約を行っています。

解体工事は10月下旬頃から開始し、年度内に完了の予定です。工事は、基礎・土台を更新し安全性を確保するほか、建物の意匠に考慮し、会社通りの街並みや歴史性を活かした改築を行います。



旧岡田住宅の改築の予定

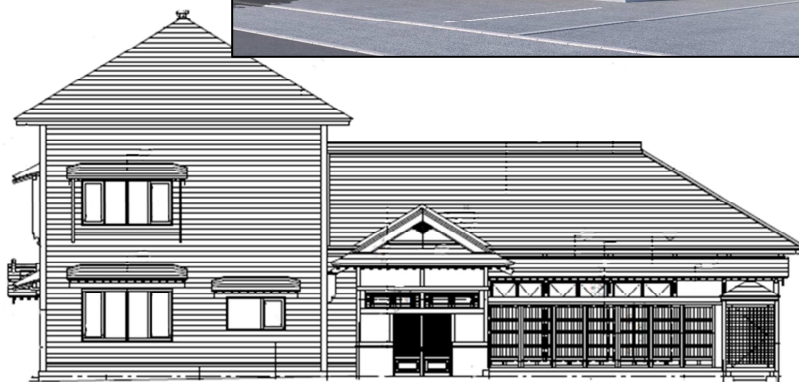


【 改築前 ↑ 】

【 改築後のイメージ ↓ 】



【 改築後立面図 → 】



旧岡田倉庫等の今後の予定

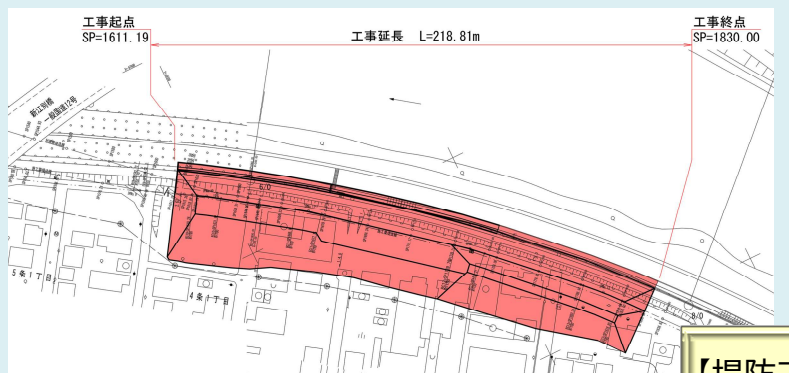
【今後のスケジュール】 (予定)

年 月	内 容
令和7年10月	【倉庫】外構工事 着工(年度内完了予定) 【住宅】解体工事 着工(年度内完了予定)
令和8年4月	【住宅】改築工事 着工(年度内完了予定)
令和8年度中	【倉庫】プレオープン
令和9年度中	【倉庫・住宅】正式オープン

千歳川（旧岡田倉庫周辺）堤防工事の予定

国土交通省札幌開発建設部江別河川事務所からの情報によると、今年度は築堤盛土工を行い、計画堤防断面を完成させ既設の特殊堤の撤去を行うとのことです。

令和7年10月時点は盛土の工程を行っており、11月から既設の特殊堤の撤去を行います。



【堤防工事に関するお問い合わせ先】

北海道開発局 札幌開発建設部 江別河川事務所

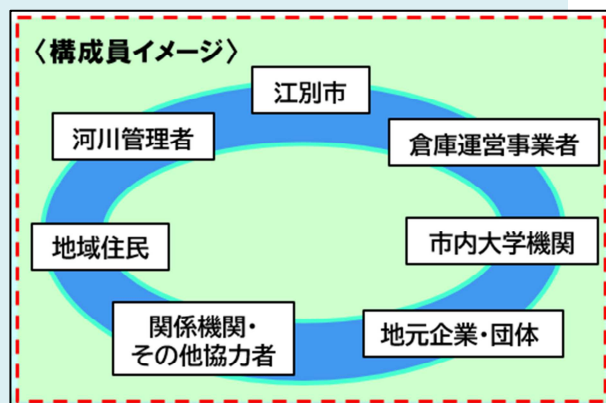
住所:江別市高砂町5番地 TEL:011-382-2358

今後のかまちづくり事業の推進のために・・仮称『連携会議』の設立

事業の推進に協力いただく方たちによる『**連携会議**』の設立を予定しています。

この会議体の構成員は、市や河川管理者に加え、地域住民・倉庫運営事業者・市内大学・地元企業・関係機関など、実際に地域活性化のためイベントや事業を行ってきている方々に広くご協力をお願いしたいと思っています。

今年度中の立ち上げを予定しており、江別駅周辺地区全体の賑わい創出や周遊促進について検討していくことを想定しています。



コミュニティセンター多目的ホール入口横の『**かわまちづくりコーナー**』も是非ご覧ください。
新しい人の流れの創出を目指してまいりますので、皆様ご協力をお願いいたします！

江別市経済部商工労働課

(電話) 011-381-1023 (Eメール) shoko@city.ebetsu.lg.jp



江別市
Ebetsu City web site