

道第6号様式												美原北部地区土地改良事業計画概要書												
1 目 的																								
本地区は、道営事業により36a程度で整備されたが、未だに未整備のほ場が残され、農作物の安定生産や大型農業機械の作業効率向上の妨げとなっている。また、用水路は老朽化により用水の安定供給ができず、排水路についても土水路のため維持管理に苦慮している。そのため、事業実施によりこれらを解消し、持続的農業と担い手への農地の流動化の促進を図り、もって地域の更なる活性化に資することを目的とする。																								
2 地域の所在及び現況	(1) 地域の所在		江別市																					
	(2) 地域の現況																							
	ア 地 形		石狩川右岸に位置し、石狩川中～下流域沿いに位置した低平地である。																					
	イ 土 質		湿性の沖積低平地となっている。																					
	ウ 土 壌		泥炭土及びグライドが分布し、透・排水性は極めて悪い。																					
	エ 気 象																							
	平 均 気 温		7.2 ℃						かんがい期平均気温						16.8 ℃									
	平 均 降 水 量		1,126 mm						最深積雪深		213 cm		平均降水日数				172 日							
	根 雪 期 間		12月 1日から 4月 8日						無霜期間				5月 1日から 9月10日											
	オ 水利状況		石狩川を経て篠津運河より美原揚水機場で取水をして、かんがいている。																					
	カ 営農状況		水田・畑作等を基幹とする農業生産が展開されている。																					
	キ 地域環境の概況		石狩平野の最西部に位置し、内陸性気候で比較的温暖であり、平坦な土地と自然環境に恵まれた地帯である。																					
	(3) 地積及び受益戸数																							
	区分		地目		水田		畑		樹園地		道路		水路		山林原野等		非農用地		計		受益戸数			
					(ha)		(ha)		(ha)		(ha)		(ha)		(ha)		(ha)		(ha)		(戸)			
	区画整理		現況		142.9		28.3														171.2		19	
計画			142.9		28.3												171.2							
農業用排水施設		現況		77.1		32.0														109.1		12		
		計画		77.1		32.0												109.1						
		現況																						
		計画																						
		現況																						
		計画																						
全 体		現況		170.8		47.1														217.9		20		
		計画		170.8		47.1												217.9						
3 基本計画	(1) 事業計画内容																							
	区画整理による基盤整備を行い、営農作業の効率向上を図り、生産性を上げ近代化農業に向け計画を推進するものである。																							
	(2) 環境との調和への配慮																							
	施工時に濁水が幹線排水路などに流下しないよう排水対策を図るとともに、地区内の耕地防風林に配慮し景観保全に努める。																							
4 工事又は管理の要領	主 要 工 事 計 画		事業種						受益面積						事業量及び事業内容									
			区画整理						171.2 ha						整地 A=171.2ha 暗渠 A=151.1ha 客土 A=10.8ha									
			農業用排水施設						109.1						用水路L=2,743m 排水路L=948m									
	造成又は改良される施設の管理方法等		施設名				管理団体名								管理方法									
			用水路				篠津中央土地改良区								直轄管理 (4条L=2,743m)									
			排水路(市道側溝)				江別市								道路法 (3条L=948m)									

換地計画の要領

(1) 換地計画樹立の必要性

(2) 換地計画樹立の基本方針

ア 従前の土地の地積の基準

イ 農用地集団の方法

換地区

地帯別、グループ別団地の設定

個人別換地の方法

位置選択

1戸当たりの目標団地数

区画畦畔の取り扱い

ウ 非農用地の換地方針

換地区

種類

非農用地区域の位置の概略

面積(ha)

換地の手法

換地取得予定者

その他

エ 清算の方法

条件差差積清算方式

(3) 土地改良法第5条第6項に規定する国有地等の編入承認に係る地積

換地区

機能交換に係る土地

国有地

道有地

市町村有地

計

一般国有地

合計

(4) 換地処分の時期に関する特則

費用の概算

6

事業種

事業費

負担区分

国

道

地元

工期

区画整理

農業用排水施設

農業用道路

計画樹立費

計

千円

2,141,000

1,059,000

2,150

3,202,150

千円

1,070,500

529,500

1,600,000

千円

695,825

344,175

1,075

1,041,075

千円

374,675

185,325

1,075

561,075

R9~R17

R8

効用

7

区画整理

(1) 事業の効用

ほ場の大区画化による生産性の向上と生産コストの低減により、総費用総便益費1.09と1.0以上である。

(2) 事業効果額

効果項目

食料の安定供給の確保に関する効果

農業の持続的発展に関する効果

農村の振興に関する効果

多面的機能の発揮に関する効果

その他の効果

効果額(千円)

103,690

4,705

(3) 事業負担の見通し

増加所得償還率は13.8%で40%以下となっており、事業費負担について特筆する点はない。

農業用排水施設

(1) 事業の効用

用排水路の整備による生産性の向上及び維持管理費の節減により、総費用総便益費1.26と1.0以上である。

(2) 事業効果額

効果項目

食料の安定供給の確保に関する効果

農業の持続的発展に関する効果

農村の振興に関する効果

多面的機能の発揮に関する効果

その他の効果

効果額(千円)

50,720

5,056

(3) 事業負担の見通し

江別市負担となっており、事業費負担について特筆する点はない。

その他事業との関係

(1) 農業部門内における他の事業との関係及び調整方法

該当なし

(2) 農業部門外の事業との関係及び調整方法

該当なし

9 計画概要図

別図のとおり

10 その他

