

# 届出書の記載例

様式例第3号の11

## 農地法第5条第1項第6号の規定による届出書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

(あて先) 江別市農業委員会会長

譲渡人(貸主) 住所 江別市美原××番地  
フリガナ エベツ タロウ  
氏名 江別 太郎  
電話番号 (011) 384-0000

譲受人(借主) 住所 江別市中央町△△番地の△  
フリガナ ノッポロ イチロウ  
氏名 野幌 一郎  
電話番号 (011) 382-0000

関係の無い個所を――で消してください。

事務所の所在地

業務の内容、及び代表者の氏名

農地(採草放牧地)について、農地(採草放牧地)以外のものにするため、所有権(地  
主権・賃借権・使用貸借による権利・その他の使用及び収益を目的とする権利)を移転(設  
定)するので、農地法第5条第1項第6号の規定により、下記のとおり届け出ます。

### 記

#### 1. 転用のため権利を移転(設定)しようとする土地の表示及びその状況

所在	地番	地目		面積	所有者		耕作者	
		登記簿	現況		氏名	住所	氏名	住所
向ヶ丘	〇〇-×	畑	畑	330 m <sup>2</sup>	江別太郎	江別市美原××番地	同左	同左
			田					
			畑	330				
			採草放牧地					
			計	330				

土地の表示欄は訂正できません。  
間違った時は書き直してください。

耕作者が土地所有者以外の場合には、  
利用収益権の解除が必要になります。

## 2. 権利を移転（設定）しようとする契約の内容

### （1）移転（設定）の時期

受理通知あり次第

### （2）権利の設定については、その権利の存続期間

令和 年 月 日～令和 年 月 日 ケ月

## 3. 転用計画の内容

### （1）転用の目約

住宅建築

### （2）転用の時期

ア 工事着手年月日 令和〇〇年 6月 1日

イ 工事完成年月日 令和〇〇年 10月 30日

1号・・転用面積が1,000m<sup>2</sup>未満の時  
6号・・区画整理事業の施行として行う  
開発行為  
その他

### （3）開発許可を要しない転用行為にあっては、都市計画法第29条の該当号

1号

### （4）転用の目的に係る事業又は概要

建築物又は施設の名称	建築物総棟数又は施設の総数	建築面積又は総施設面積	所要全面積	備考
住宅	1	82m <sup>2</sup>	330m <sup>2</sup>	
計		82m <sup>2</sup>	330m <sup>2</sup>	

### （5）取水及び排水の概要

転用する全体の面積を記載してください。

## 4. 転用することによって生ずる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要

建築物の場合は、建築面積（1階部分の面積）を記載してください。

## 5. その他参考となる事項

売買による

### 注1.添付する書類及び図面

#### （1）届出に係る土地の登記事項証明書

#### （2）届出に係る土地の位置及び周囲の状況を表示する見取図

#### （3）1筆の土地の一部について権利を移転（設定）しようとする場合には、その土地の特定に必要な実測図

#### （4）届出に係る土地が賃貸借の目的となっている場合には、その賃貸借につき、法第18条第1項の規定による解約等の許可があったことを証する書面又は法第18条第6項の規定による通知書の写し

#### （5）届出に係る土地が土地改良区の地区内にある場合には、当該土地改良区にその土地につき農地法第5条第1項第6号の規定による届出をする旨の通知をしたことを証する書面

また、届出に係る転用行為が都市計画法第29条の開発許可を必要とする場合には、その行為につき、その許可を受けたことを証する書面

#### （6）その他参考資料

2. 届出書は、譲受人（借主）1人ごとに作成すること。この場合において共同で譲受けするときは、共同者全員ごとに作成すること。

3. 届出書及び注1の（3）の実測図は、3部提出すること。

4. 注1の（3）の実測図以外の添付書類は、1部提出すること。

参考となる事項を記載してください。