

## 農地法第4条第1項第7号の規定による届出書

通常、土地所有者が届出人となります。  
届出人以外の方が書類を持参する時は、  
届出人からの委任状を添付してください。

年 月 日

(あて先) 江別市農業委員会会長

届出者 住 所 江別市美原××番地  
フリガナ エベツ タロウ  
氏 名 江別 太郎  
電話番号 (011) 382-1234

法人の場合は、主たる事務所の所在地、  
業務の内容、名称及び代表者の氏名

農地について、農地以外のものにしたいので、農地法第4条第1項第7号の規定により、  
次のとおり届け出ます。

記 利用者が土地所有者以外の場合には、  
使用収益権の解除が必要になります。

## 1. 転用しようとする土地の表示及びその状況

所 在	地 番	地 目		面 積	所 有 者		耕 作 者	
		登記簿	現 況		氏 名	住 所	氏 名	住 所
高砂町	〇〇-〇	畑	畑	330 m <sup>2</sup>	江別太郎	江別市美原××	同左	同左
計			田		備 考			
			畑	330 m <sup>2</sup>				
			計	330 m <sup>2</sup>				

田、畑、牧場のいずれかを記載してください。

1,000 m<sup>2</sup>以上の時は、都市計画法上の開発行為許可が必要になります。

## 2. 転用計画の概要

(1) 転用目的 住宅の建築

理由を具体的に記載してください。

(2) 転用の時期

イ 工事着手年月日 令和 9 年 8 月 1 0 日

ロ 工事完成年月日 令和 9 年 1 1 月 3 0 日

(3) 転用の目的に係る事業又は概要

建築物又は施設の名称	建築物総棟数又は施設の総数	建築面積又は総施設面積	所要全面積	備 考
住宅	1	82 m <sup>2</sup>	330 m <sup>2</sup>	
計	1	82 m <sup>2</sup>	330 m <sup>2</sup>	

転用する土地全体の面積を記載してください。

建築物の場合は、建築面積（1階部分の面積）を記載してください。

(4) 取水及び排水の概要

別紙「給排水計画図」

3. 転用することによって生ずる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要

該当なし

4. その他参考となる事項

なし

該当がある場合は、記載してください。

注 1. 添付する書類及び図面

(1) 届出に係る土地の登記事項証明書

(2) 届出に係る土地の位置及び周囲の状況を表示する見取図

(3) 1筆の土地の一部について転用しようとする場合には、その土地の特定に必要な実測図

(4) 届出に係る土地が賃貸借の目的となっている場合には、その賃貸借につき法第 18 条第 1 項の規定による解約等の許可があったことを証する書面又は法第 18 条第 6 項の規定による通知書の写し

(5) 届出に係る土地が土地改良区の地区内にある場合には、当該土地改良区にその土地につき法第 4 条第 1 項第 7 号の規定による届出をする旨の通知をしたことを証する書面

また、届出に係る転用行為が都市計画法第 29 条の開発許可を必要とする場合には、その行為につき、その許可を受けたことを証する書面

(6) その他参考資料

2. 届出書及び注 2 の (3) の実測図は、2 部提出すること。

3. 注 2 の (3) の実測図以外の添付書類は、1 部提出すること。