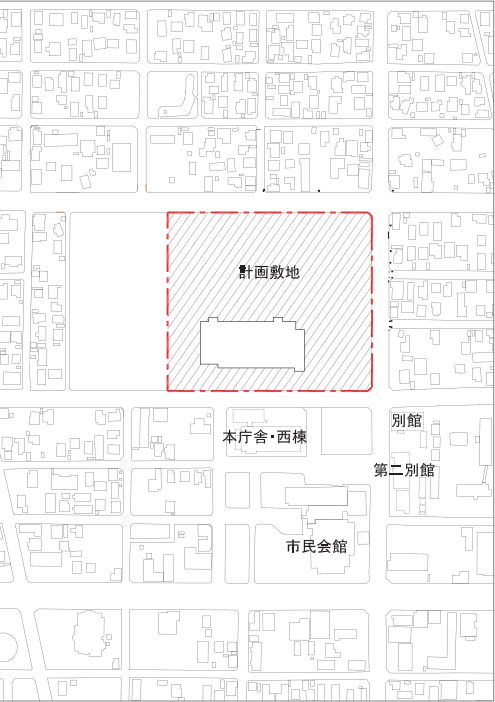


基本設計図

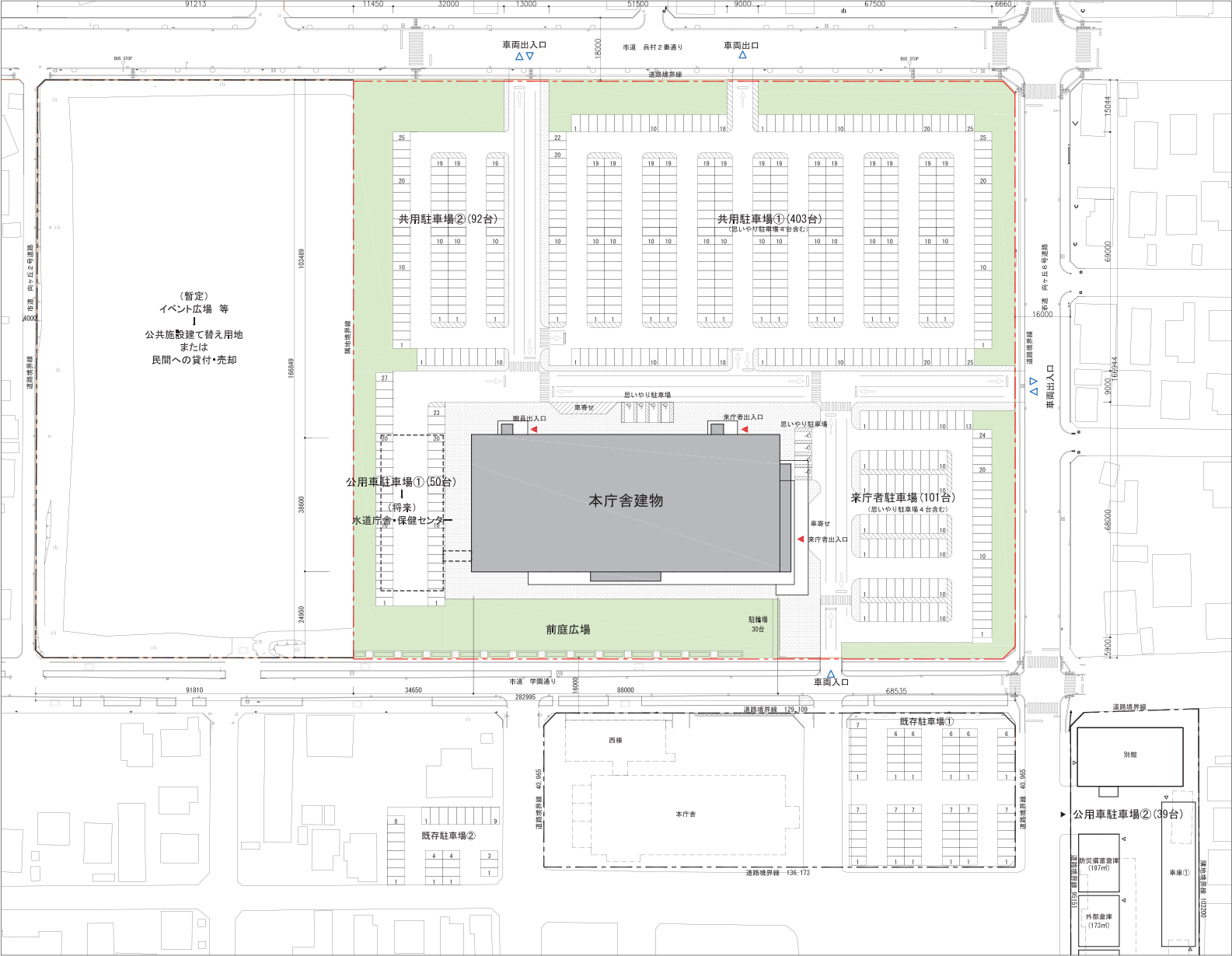
1. 案内図・配置図

敷地概要	
計画地	江別市向ヶ丘28番地の内
敷地面積	30,980㎡
用途地域	第二種中高層住居専用地域 ※今後、用途地域の変更を予定
防火地域	指定なし
地域地区等	建築基準法 第22条指定区域
容積率	200%
建蔽率	60% (角地緩和+10%)
日影規制	日影時間5m-10m:3時間・日影時間10m-:2時間、測定面:GL+4.0m

建物概要	
主要用途	事務所(庁舎)
規模	地上4階
構造形式	免震構造(基礎免震)
構造種別	鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造
建築物の高さ	約21m
建築面積	4,012㎡
延床面積	13,925㎡
塔屋	22㎡
4階	3,335㎡
3階	3,501㎡
2階	3,402㎡
1階	3,665㎡

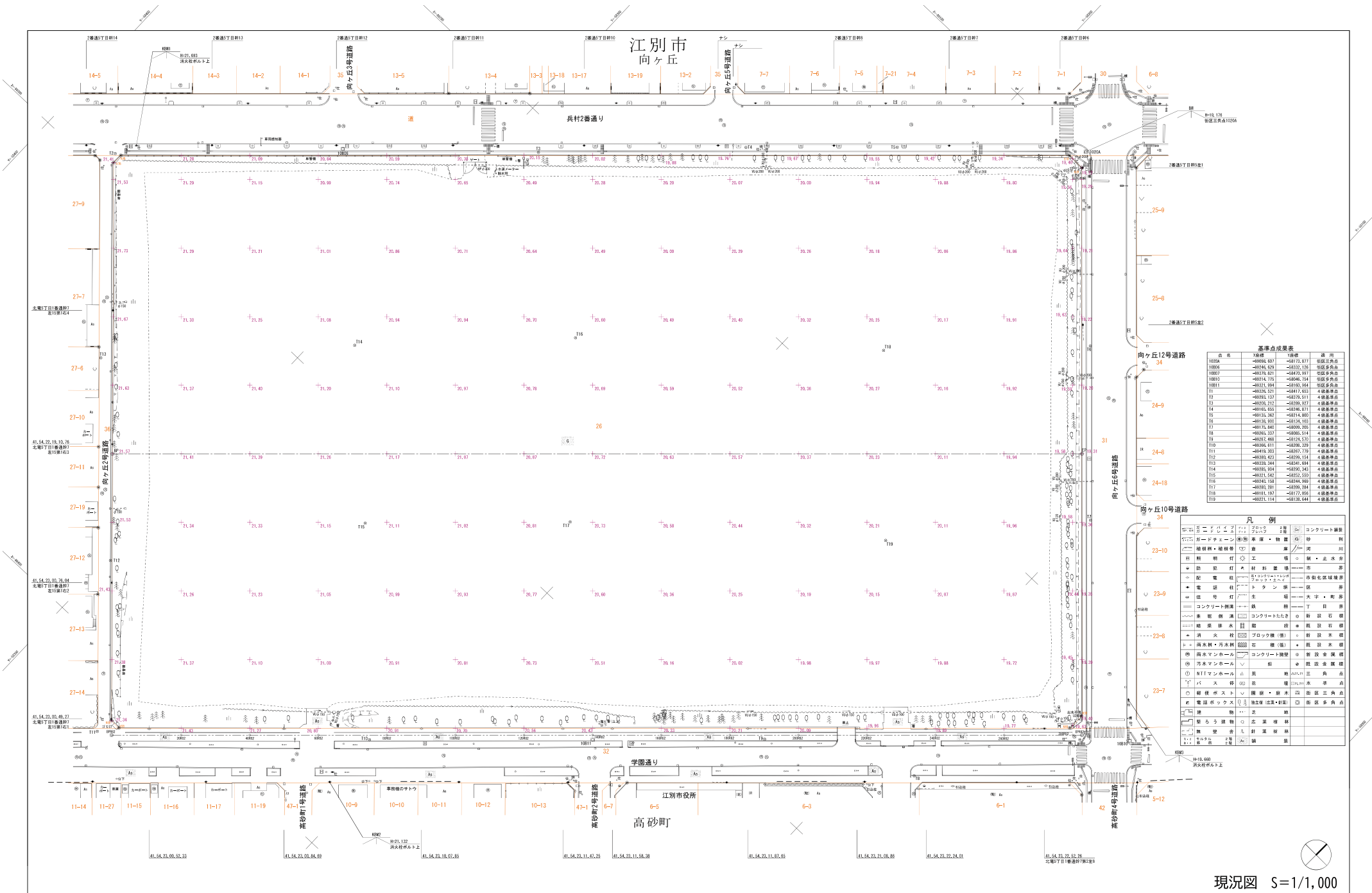


案内図 S=1/5,000

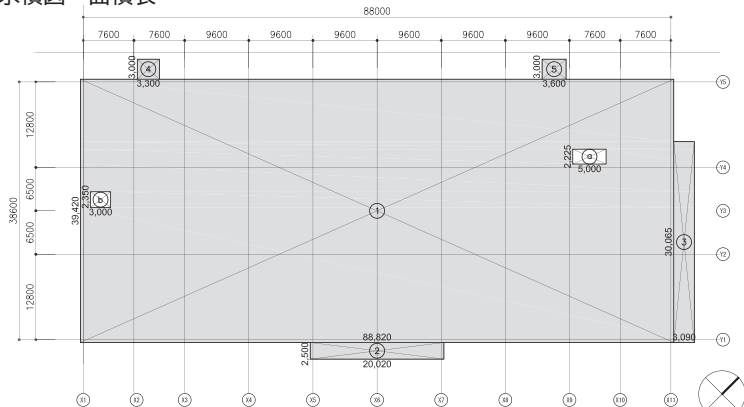


配置図 S=1/1,200

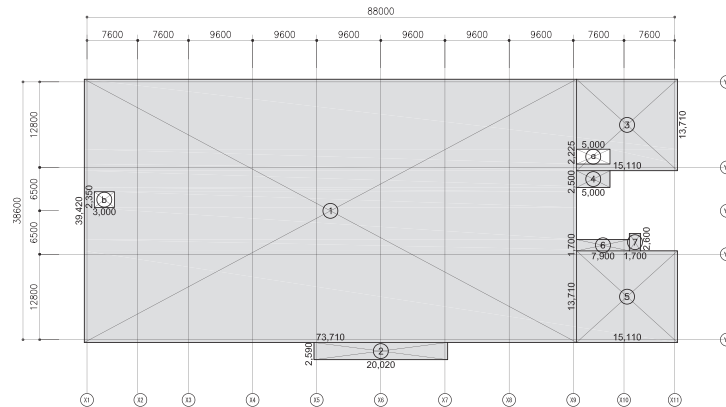
2. 現況図



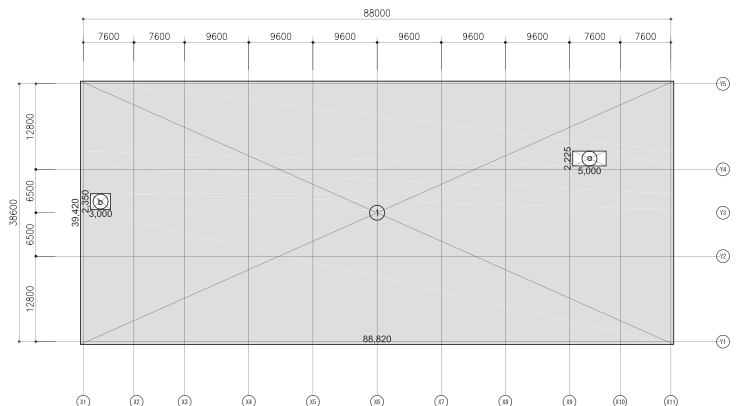
3. 求積図・面積表



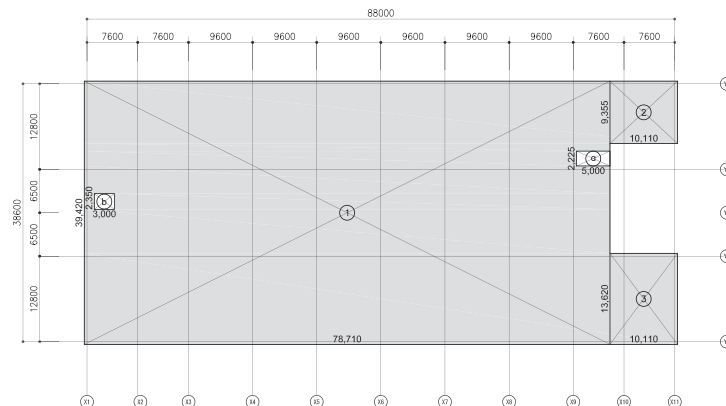
1階床面積求積図 S=1/400



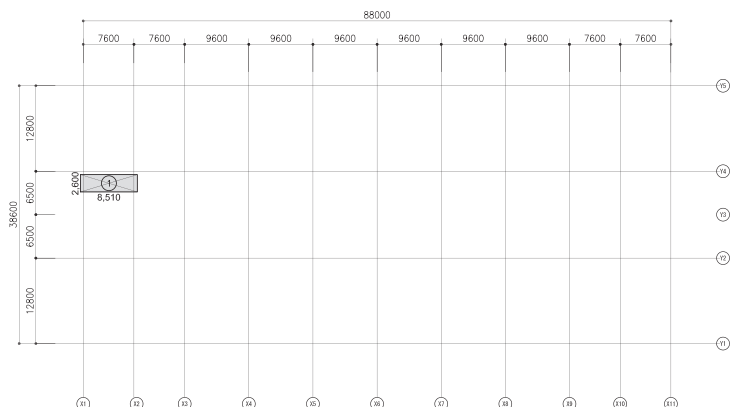
2階床面積求積図 S=1/400



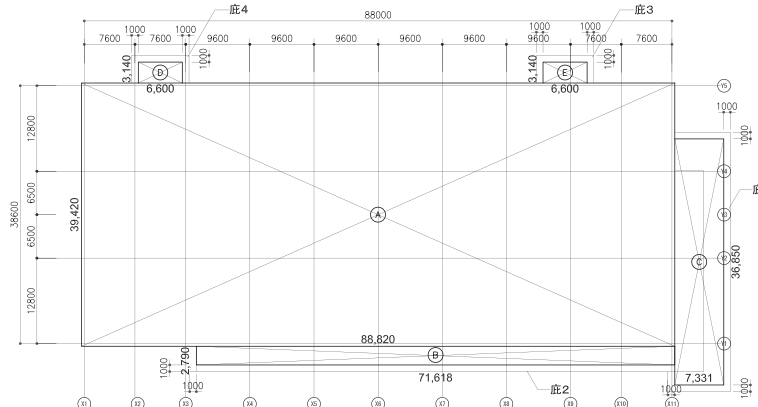
3階床面積求積図 S=1/400



4階床面積求積図 S=1/400



PH床面積求積図 S=1/400



建築面積求積図 S=1/400

記号	計算式	面積(m ²)
①	88,820 x 39,420	3,501,2844
②	20,020 x 2,500	50,0500
③	3,090 x 30,065	92,9008
④	3,300 x 3,000	9,9000
⑤	3,600 x 3,000	10,8000
小計		3,664,9352
改め		3,664,93
容積率に算入されない部分(ELVの昇降部分)		
⑧	5,000 x 2,225	11,1250
⑨	3,000 x 2,350	7,0500
小計		18,1750
改め		18,17

記号	計算式	面積(m ²)
①	73,710 x 39,420	2,905,6482
②	20,020 x 2,590	51,8518
③	15,110 x 13,710	207,1581
④	5,000 x 2,500	12,5000
⑤	15,110 x 13,710	207,1581
⑥	7,900 x 1,700	13,4300
⑦	1,700 x 2,600	4,4200
小計		3,402,1662
改め		3,402,16
容積率に算入されない部分(ELVの昇降部分)		
⑧	5,000 x 2,225	11,1250
⑨	3,000 x 2,350	7,0500
小計		18,1750
改め		18,17

記号	計算式	面積(m ²)
①	88,820 x 39,420	3,501,2844
小計		3,501,2844
改め		3,501,28
容積率に算入されない部分(ELVの昇降部分)		
⑧	5,000 x 2,225	11,1250
⑨	3,000 x 2,350	7,0500
小計		18,1750
改め		18,17

記号	計算式	面積(m ²)
①	78,710 x 39,420	3,102,7482
②	10,110 x 9,355	94,5790
③	10,110 x 13,620	137,6982
小計		3,335,0254
改め		3,335,02
容積率に算入されない部分(ELVの昇降部分)		
⑧	5,000 x 2,225	11,1250
⑨	3,000 x 2,350	7,0500
小計		18,1750
改め		18,17

記号	計算式	面積(m ²)
①	8,510 x 2,600	22,1260
小計		22,1260
改め		22,12

階	各階床面積	容積率の対象とならない部分の床面積 ELV	容積対象床面積
PH	22,12 m ²	-	22,12 m ²
4階	3,335,02 m ²	18,17 m ²	3,316,85 m ²
3階	3,501,28 m ²	18,17 m ²	3,483,11 m ²
2階	3,402,16 m ²	18,17 m ²	3,383,99 m ²
1階	3,664,93 m ²	18,17 m ²	3,646,76 m ²
合計	13,925,51 m ²	72,68 m ²	13,852,83 m ²

記号	計算式	面積(m ²)
(A)	88,820 x 39,420	3,501,2844
(B)	71,618 x 2,790	199,8142
(C)	7,331 x 36,850	270,1474
(D)	6,600 x 3,140	20,7240
(E)	6,600 x 3,140	20,7240
合計		4,012,69 m ²

■容積率
 $13,852,83 \div 30,980 \times 100 = 44,715$
 $44,72 < 200\% \text{ ok}$

■建蔽率
 $4,012,69 \div 30,980 \times 100 = 12,953$
 $12,95 < (60+10)\% \text{ ok}$

4. 各室面積表

階	室名	面積 (㎡)
1	風除室1	21.35
	風除室2	17.23
	風除室3	17.68
	風除室4	16.20
	エントランスホール	195.13
	多目的スペース	206.21
	カフェスペース	19.85
	売店	57.49
	待合スペース	558.58
	キッズスペース1	51.90
	キッズスペース2	6.48
	執務スペース	1306.87
	リフレッシュスペース1-1	86.75
	打合せ・作業スペース	60.18
	ゴミ置場1-1	4.02
	ゴミ置場1-2	4.02
	バックヤード	87.90
	パウダーコーナー	10.08
	更衣室1	3.36
	相談室1-1(キッズスペース付)	21.20
	相談室1-2(キッズスペース付)	21.20
	相談室1-1	5.99
	相談室1-2	5.37
	相談室1-3	5.94
	相談室1-4	8.28
	相談室1-5	7.32
	相談室1-6	11.30
	相談室1-7	11.07
	相談室1-8	11.07
	納税課倉庫	37.02
	文書庫1-1	47.41
	戸籍住民課倉庫	29.18
	倉庫	21.01
	共用倉庫1-1	40.08
	乾等収納スペース	22.40
	防災センター	26.05
	外部用倉庫	26.81
	ゴミ庫	8.31
	給湯1-1	6.89
	給湯1-2	6.89
	機械室1-1	41.68
	機械室1-2	42.55
	機械室1-3	48.21
	廊下1-1	78.15
	ベビールーム1	5.65
	廊下1-2	61.29
	廊下1-3	44.22
	附室1-1	5.98
	階段室1-1	15.60
	附室1-2	11.60
	階段室1-2	15.60
	MWC1-1	20.50
	WWC1-1	21.97
	UWC1-1	6.69
	WWC1-2	32.08
	MWC1-2	24.85
	UWC1-2	8.49
	SK	1.46
	ELV1.2	11.13
	ELV3	7.05
	PS・EPS・DS等	48.18
	計	3664.93

階	室名	面積 (㎡)
2	待合スペース	501.93
	階段 (吹抜け部)	17.85
	市職員労働組合室	32.71
	倉庫	11.32
	執務スペース	1313.84
	リフレッシュスペース2-1	102.12
	打合せ・作業スペース	36.73
	ゴミ置場2-1	4.02
	ゴミ置場2-2	4.02
	バックヤード	93.02
	パウダーコーナー	10.08
	更衣室2	3.36
	会議室LL	193.45
	会議室LL 収納	15.00
	会議室M 2-3	30.66
	会議室M 2-1	38.03
	会議室M 2-2	38.03
	会議室L 2-1	70.08
	会議室S 2-1	14.70
	会議室S 2-2	14.70
	会議室S 2-3	14.70
	会議室S 2-4	14.70
	会議室S 2-5	14.70
	相談室2-3	5.94
	相談室2-4	8.28
	会議室S 2-6	10.39
	会議室S 2-7	10.02
	相談室2-1	6.94
	相談室2-2	5.37
	教育長室	50.02
	文書庫2-1	61.22
	共用倉庫2-1	63.83
	給湯2-1	6.89
	給湯2-2	6.89
	機械室2-1	41.68
	機械室2-2	42.55
	機械室2-3	48.21
	ベビールーム2	5.65
	廊下2-1	94.03
	廊下2-2	66.92
	廊下2-3	38.12
	附室2-1	5.98
	階段室2-1	15.60
	附室2-2	11.60
	階段室2-2	15.60
	MWC2-1	20.50
	WWC2-1	21.97
	UWC2-1	6.69
	WWC2-2	32.08
	MWC2-2	24.85
	UWC2-2	8.49
	SK	1.46
	ELV1.2	11.13
	ELV3	7.05
	PS・EPS・DS等	56.48
	計	3402.16

階	室名	面積 (㎡)
3	待合スペース	319.50
	情報公開コーナー	24.00
	待合1	10.26
	待合2	10.29
	相談室3-1	7.30
	文書庫・寄贈品保管庫棚	6.50
	郵便室	85.94
	印刷作業室	44.03
	記者クラブ室	28.04
	会議室LL 3-1	142.72
	会議室LL 3-1 収納	9.60
	執務スペース	606.82
	リフレッシュスペース3-1	89.35
	ゴミ置場	5.15
	給湯3-1	5.54
	打合せ・作業スペース	46.97
	待合	7.70
	電子入札室	9.95
	行政デジタル化担当執務室	43.20
	オペレーション・キッキング室	33.60
	サーバールーム	24.00
	危機対策・防災担当執務室	52.62
	大会議室 (会議室LL)	321.15
	大会議室 (会議室LL) 収納	2.00
	大会議室 (会議室LL) 収納	4.00
	大会議室 (会議室LL) 収納	4.00
	大会議室 (会議室LL) 収納	2.00
	電話交換室	38.12
	放送室	20.69
	PBX	17.73
	バックヤード	35.96
	会議室M (防音)	28.07
	公室	138.47
	市長室	73.97
	収納	4.00
	洗面	4.00
	応接室	51.91
	副市長室	51.91
	秘書課執務室	38.93
	給湯3-3	9.00
	WC3-3	6.11
	収納	5.59
	リフレッシュスペース3-2	47.28
	給湯3-2	5.82
	ゴミ置場3-2	4.00
	文書庫3-1	33.61
	保健室休養スペース	30.21
	共用倉庫3-1	82.92
	選挙管理委員会事務局倉庫	85.95
	契約管財課倉庫	44.89
	危機対策・防災担当倉庫	14.96
	機械室3-1	41.68
	機械室3-2	42.55
	機械室3-3	48.21
	廊下3-1	28.96
	廊下3-2	52.25
	廊下3-3	224.73
	附室3-1	5.98
	階段室3-1	15.60
	附室3-2	11.60
	階段室3-2	15.60
	MWC3-1	20.50
	WWC3-1	21.97
	UWC3-1	6.69
	MWC3-2	24.85
	WWC3-2	32.08
	SK	1.46
	UWC3-2	8.49
	ELV1.2	11.13
	ELV3	7.05
	PS・EPS・DS等	59.59
	計	3501.28

階	室名	面積 (㎡)
4	展望ラウンジ	278.95
	議場外待聴スペース	98.93
	議会ロビー	71.50
	議場	266.83
	議場 収納庫	53.00
	議場 収納庫	44.50
	待聴スペース	63.38
	議会図書	25.00
	操作室	14.40
	議会事務局	75.14
	正副議長室	56.51
	議会応接室	37.26
	議員会派室	233.56
	第1委員会室	156.37
	第2委員会室	108.17
	会議室L 4-1	102.82
	共有倉庫4-1,文書庫4-1	255.60
	共有倉庫4-2	171.57
	議会事務局文書庫	38.54
	議会事務局倉庫	22.09
	共有倉庫4-3	95.42
	清掃員控室	12.75
	電気室	152.08
	監査委員室	36.17
	監査委員事務局	46.81
	ゴミ置場	4.50
	給湯	6.68
	機械室4-1	41.68
	機械室4-2	30.30
	機械室4-3	60.51
	廊下4-1	28.96
	廊下4-2	289.50
	廊下4-3	130.17
	附室4-1	5.98
	階段室4-1	15.60
	附室4-2	11.60
	階段室4-2	15.60
	MWC4-1	20.50
	WWC4-1	21.97
	UWC4-1	6.69
	MWC4-2	21.57
	WWC4-2	24.62
	ELV1.2	11.13
	ELV3	7.05
	PS・EPS・DS等	63.11
	計	3335.02

階	室名	面積 (㎡)
PH	階段室	15.60
	PS等	6.52
	計	22.12

5. 仕上表

【共通】室名	フロア	床	巾木	壁	廻縁	天井
風除室	1	磁器質タイル エントランスマット	壁同材	磁器質タイル	-	アルミパネル
相談室 (キッズスペース付相談室共)	1～3	タイルカーペット	PVC	ビニルクロス	PVC	岩綿吸音板
キッズスペース	1	木床組の上 タイルカーペット	PVC	ビニルクロス	PVC	ホル－バー
更衣室	1～2	ビニル床シート	PVC	石膏ボードEP	PVC	化粧石膏ボード
ベビールーム	1～2	ビニル床シート	PVC	ビニルクロス メラミン化粧板	PVC	石膏ボードEP
給湯コーナー (ゴミ箱スペース共)	1～4	ビニル床シート	PVC	メラミン化粧板	PVC	岩綿吸音板
MWC・WWC・UWC (パワダーコーナー共)	1～4	ビニル床シート	SUS	メラミン化粧板	PVC	岩綿吸音板
倉庫・文書庫	1～4	ビニル床シート	PVC	石膏ボードEP	PVC	化粧石膏ボード
靴等収納スペース	1	ビニル床シート	PVC	石膏ボードEP	PVC	化粧石膏ボード
各収納スペース	2～4	ビニル床シート	PVC	石膏ボードEP	PVC	化粧石膏ボード
廊下(来庁者エリア)	1～4	ビニル床タイル	PVC	石膏ボードEP	PVC	岩綿吸音板
廊下(職員エリア)	1～4	ビニル床シート	PVC	石膏ボードEP	PVC	化粧石膏ボード
廊下(市長エリア)	3	タイルカーペット	PVC	ビニルクロス メラミン化粧板	PVC	岩綿吸音板
階段室・附室	1	ビニル床シート	-	石膏ボードEP	PVC	石膏ボードEP
EPS・PS・DS	1～4	防塵塗床	-	石膏ボード素地	-	直天
機械室・電気室	1～4	防塵塗床	床材立上	GWボード	-	GWボード

【1階】室名	フロア	床	巾木	壁	廻縁	天井
エントランスホール (カフェスペース共)	1	磁器質タイル	壁同材	メラミン化粧板 柱:磁器質タイル(又はれんが)	PVC	骨天井 一部ホル－バー
多目的スペース		磁器質タイル	壁同材	メラミン化粧板 柱:磁器質タイル(又はれんが)	-	岩綿吸音板
待合スペース		磁器質タイル	壁同材	メラミン化粧板 柱:磁器質タイル(又はれんが)	-	直天 ホル－バー
執務スペース		OAフロアの上 タイルカーペット	PVC	石膏ボードEP	-	直天EP
リフレッシュスペース/ 打合せ・作業スペース		タイルカーペット	PVC	石膏ボードEP	PVC	岩綿吸音板
防災センター		ビニル床タイル	PVC	石膏ボードEP	PVC	岩綿吸音板
バックヤード		ビニル床シート	PVC	石膏ボードEP	PVC	化粧石膏ボード
売店		ビニル床タイル	PVC	石膏ボードEP	PVC	岩綿吸音板
外部用倉庫・ゴミ庫		防塵塗装	床材立上	石膏ボード素地 一部耐水ペニヤ	-	直天

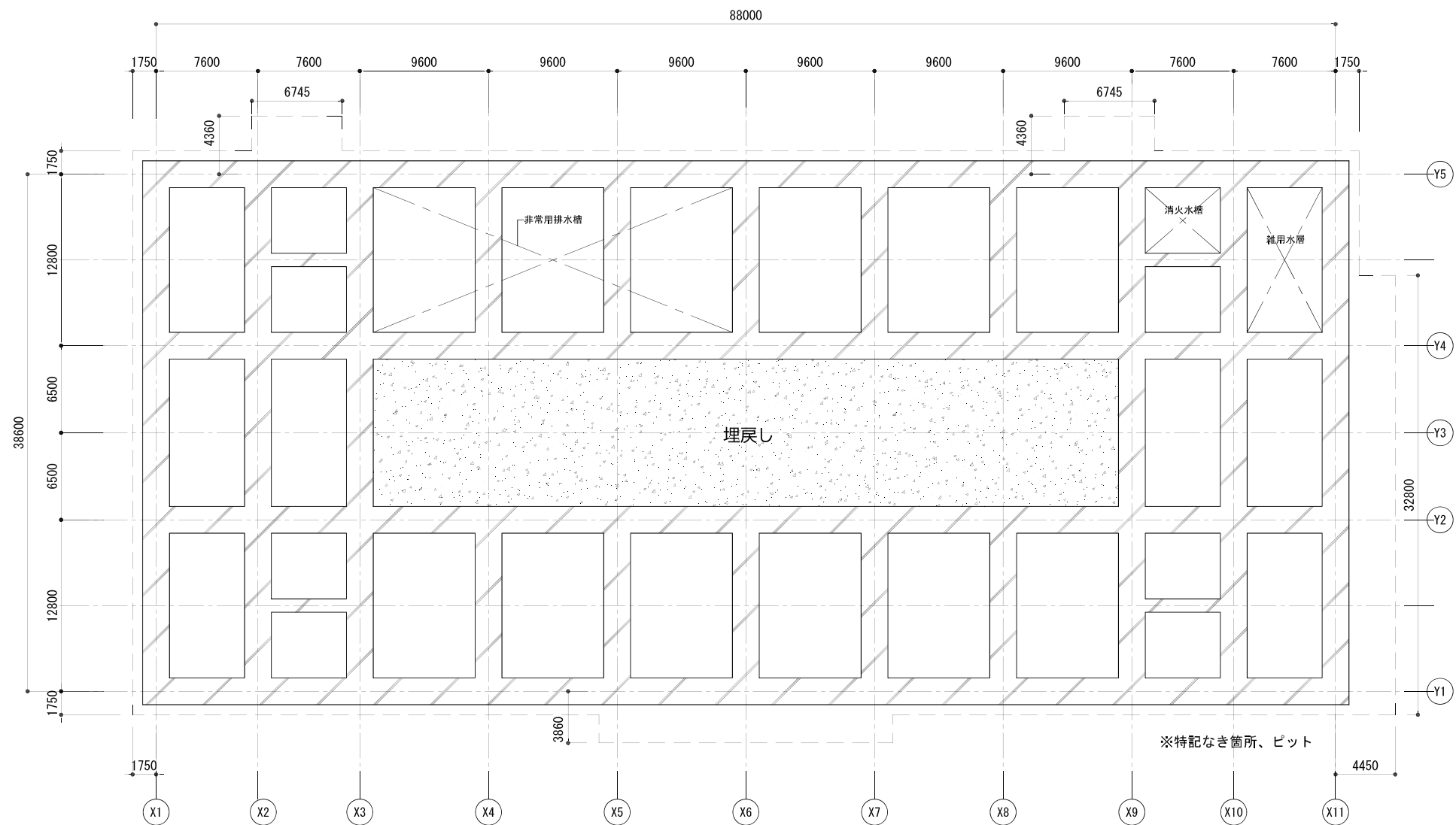
【2階】室名	フロア		巾木	壁	廻縁	天井
待合スペース	2	ビニル床タイル	壁同材	メラミン化粧板 柱:磁器質タイル(又はれんが)	-	直天 ホル－バー
執務スペース		OAフロアの上 タイルカーペット	PVC	石膏ボードEP	-	直天EP
リフレッシュスペース/ 打合せ・作業スペース		タイルカーペット	PVC	石膏ボードEP	PVC	岩綿吸音板
バックヤード		ビニル床シート	PVC	石膏ボードEP	PVC	化粧石膏ボード
教育長室		タイルカーペット	PVC	ビニルクロス メラミン化粧板	PVC	岩綿吸音板
会議室S・M		タイルカーペット	PVC	石膏ボードEP	PVC	岩綿吸音板
会議室L・LL		タイルカーペット	PVC	石膏ボードEP	PVC	岩綿吸音板
市職員労働組合室		タイルカーペット	PVC	石膏ボードEP	PVC	岩綿吸音板

【3階】室名	フロア	床	巾木	壁	廻縁	天井
待合スペース(窓口エリア) (情報公開コーナー共)	3	ビニル床タイル	PVC	ビニルクロス メラミン化粧板	-	直天 ホル－バー
待合スペース(市長エリア)		タイルカーペット	PVC	ビニルクロス メラミン化粧板	PVC	岩綿吸音板
執務スペース		OAフロアの上 タイルカーペット	PVC	石膏ボードEP	-	直天EP
危機対策・防災担当執務室 行政デジタル化担当執務室		OAフロアの上 タイルカーペット	PVC	石膏ボードEP	PVC	岩綿吸音板
電話交換室・放送室・PBX		OAフロアの上 ビニル床タイル	PVC	石膏ボードEP	PVC	岩綿吸音板
サーバー室 オペレーション・キッキング室		OAフロアの上 ビニル床タイル	PVC	石膏ボードEP	PVC	岩綿吸音板
電子入札室・待合室		タイルカーペット	PVC	石膏ボードEP	PVC	岩綿吸音板
リフレッシュスペース/ 打合せ・作業スペース		タイルカーペット	PVC	石膏ボードEP	PVC	岩綿吸音板
バックヤード		ビニル床シート	PVC	石膏ボードEP	PVC	化粧石膏ボード
秘書課執務室		OAフロアの上 タイルカーペット	PVC	ビニルクロス	PVC	岩綿吸音板
市長室		タイルカーペット	木	ビニルクロス 天然木縁付合板	PVC	岩綿吸音板
副市長室		タイルカーペット	木	ビニルクロス 天然木縁付合板	PVC	岩綿吸音板
応接室		タイルカーペット	木	ビニルクロス 天然木縁付合板	PVC	岩綿吸音板
公室		OAフロアの上 タイルカーペット	木	ビニルクロス 天然木縁付合板	PVC	岩綿吸音板
大会議室(会議室LL)		OAフロアの上 タイルカーペット	PVC	石膏ボードEP	PVC	岩綿吸音板
郵便室・印刷作業室		ビニル床タイル	PVC	石膏ボードEP	PVC	岩綿吸音板
記者クラブ室		タイルカーペット	PVC	石膏ボードEP	PVC	岩綿吸音板
保健室休養スペース		ビニル床シート	PVC	石膏ボードEP	PVC	岩綿吸音板

【4階】室名	フロア	床	巾木	壁	廻縁	天井
議会ロビー・展望ラウンジ	4	タイルカーペット	木	ビニルクロス 天然木縁付合板、れんが	-	ホル－バー
議会事務局		タイルカーペット	PVC	ビニルクロス	PVC	岩綿吸音板
正副議長室		タイルカーペット	木	ビニルクロス	PVC	岩綿吸音板
議会応接室		タイルカーペット	木	ビニルクロス	PVC	岩綿吸音板
議会図書室		ビニル床シート	PVC	石膏ボードEP	PVC	岩綿吸音板
監査委員事務局		タイルカーペット	PVC	石膏ボードEP	PVC	岩綿吸音板
監査委員室		タイルカーペット	PVC	石膏ボードEP	PVC	岩綿吸音板
議員控室		タイルカーペット	PVC	石膏ボードEP	PVC	岩綿吸音板
議場 (傍聴スペース共)		タイルカーペット	木	天然木縁付合板、一部れんが 石膏ボードEP+有孔ボード	PVC	岩綿吸音板
操作室・機械室		OAフロアの上 帯電防止用タイルカー ペット	PVC	石膏ボードEP	PVC	岩綿吸音板
第1委員会室／第2委員会室		OAフロアの上 タイルカーペット	木	ビニルクロス	PVC	岩綿吸音板
会議室L		タイルカーペット	PVC	ビニルクロス	PVC	岩綿吸音板
清掃員控室		ビニル床シート	PVC	石膏ボードEP	PVC	化粧石膏ボード

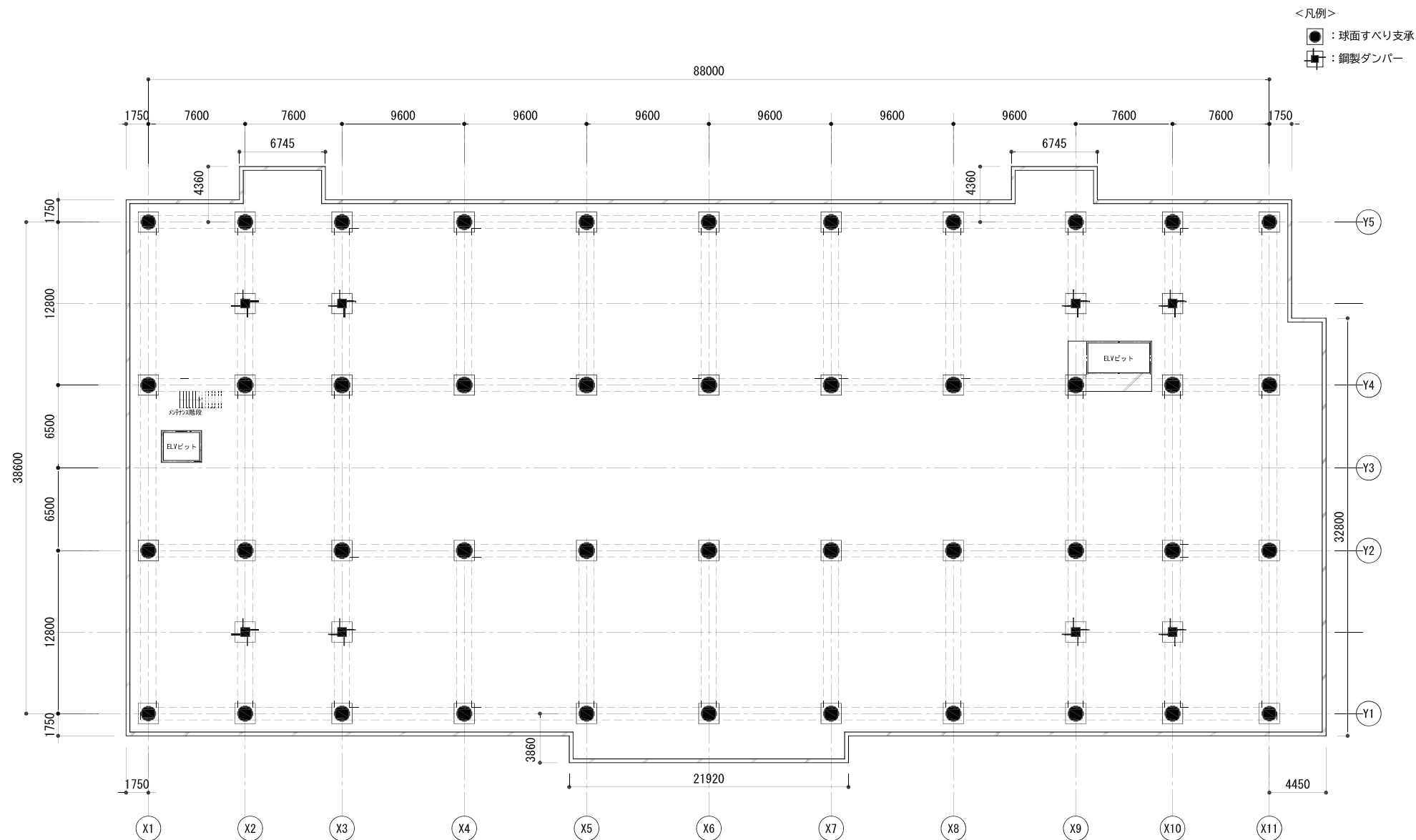
- <凡例>
- ・DS: ダクトスペース
 - ・EPS: 電気配管スペース
 - ・PS: パイプスペース
 - ・SUS: ステンレス鋼
 - ・PVC: ポリ塩化ビニル
 - ・GW: グラスウール
 - ・EP: 合成樹脂エマルジョンペイント

6-1. ピット平面図



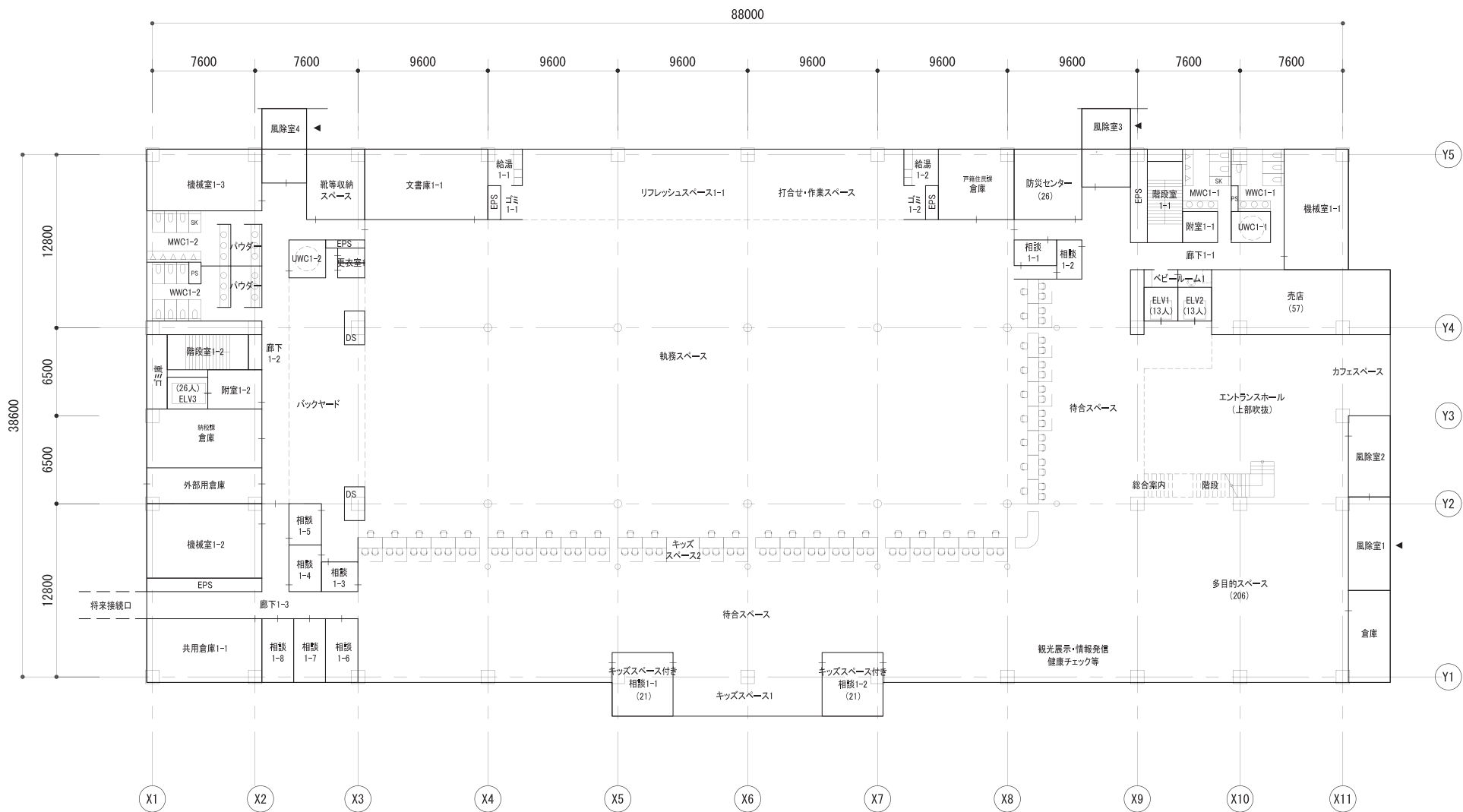

 ピット平面図 S=1/300

6-2. 免震ピット平面図



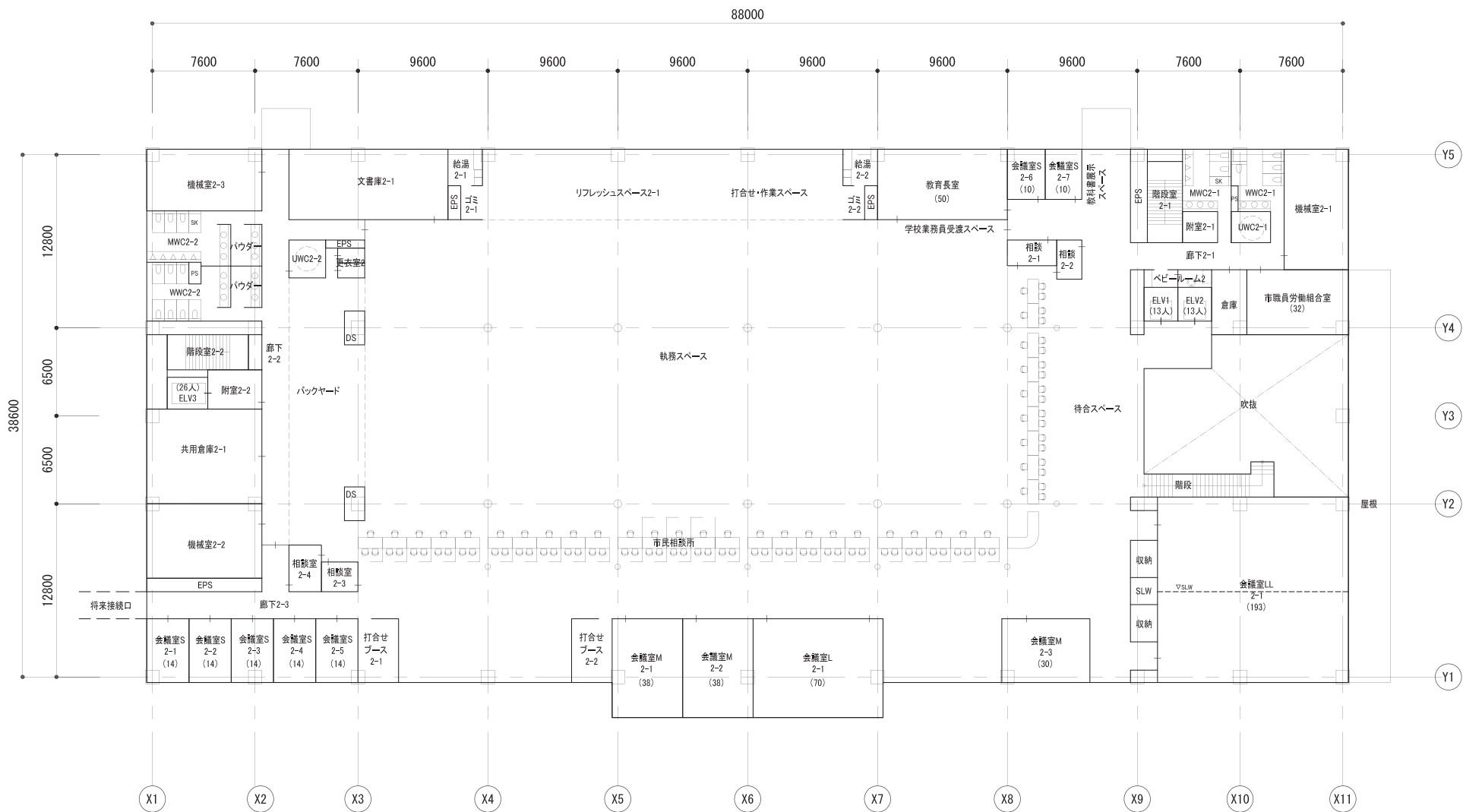
免震ピット平面図 S=1/300

6-3.1 階平面図



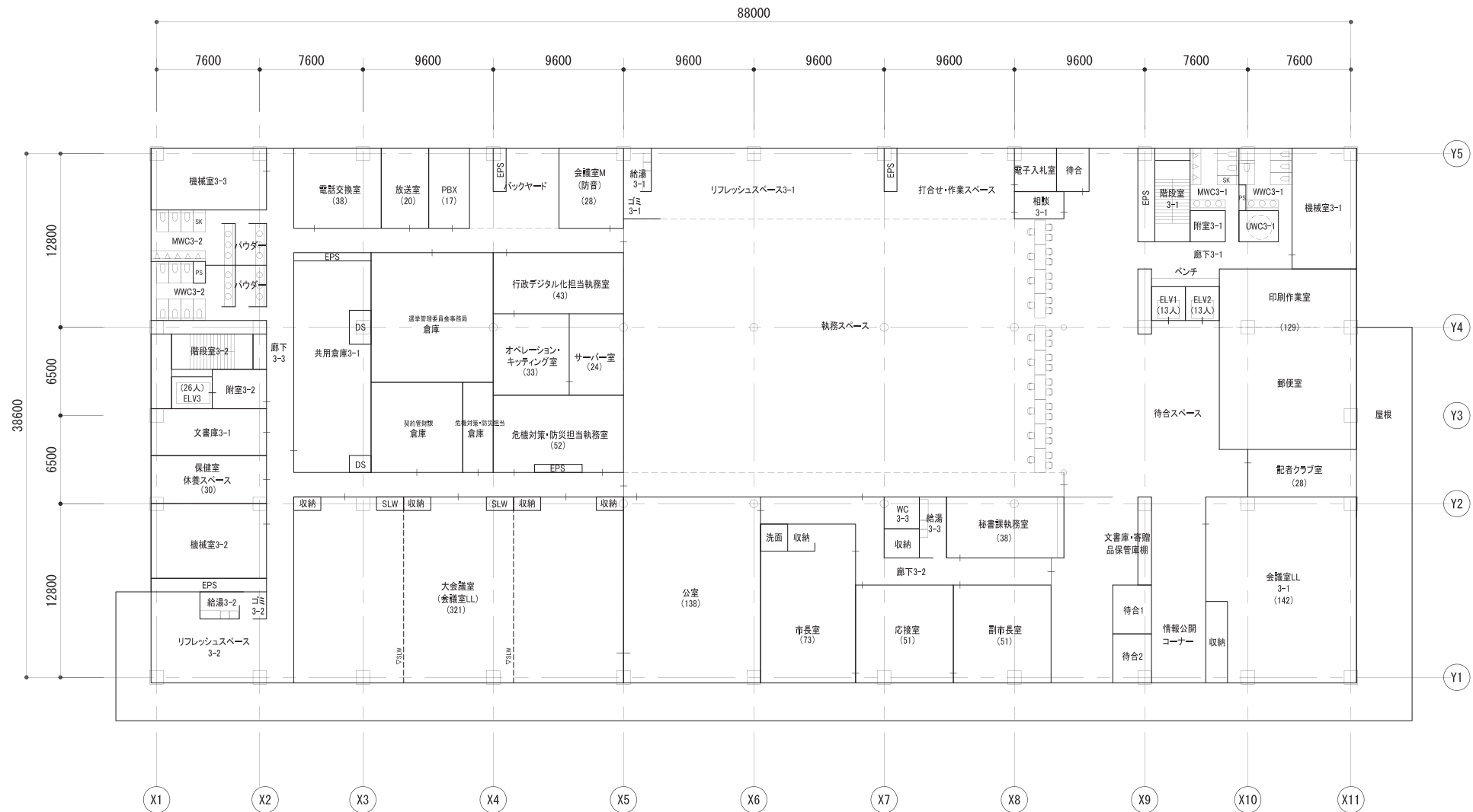
1 階平面図 S=1/300

6-4.2階平面図



2階平面図 S=1/300

6-5.3階平面図



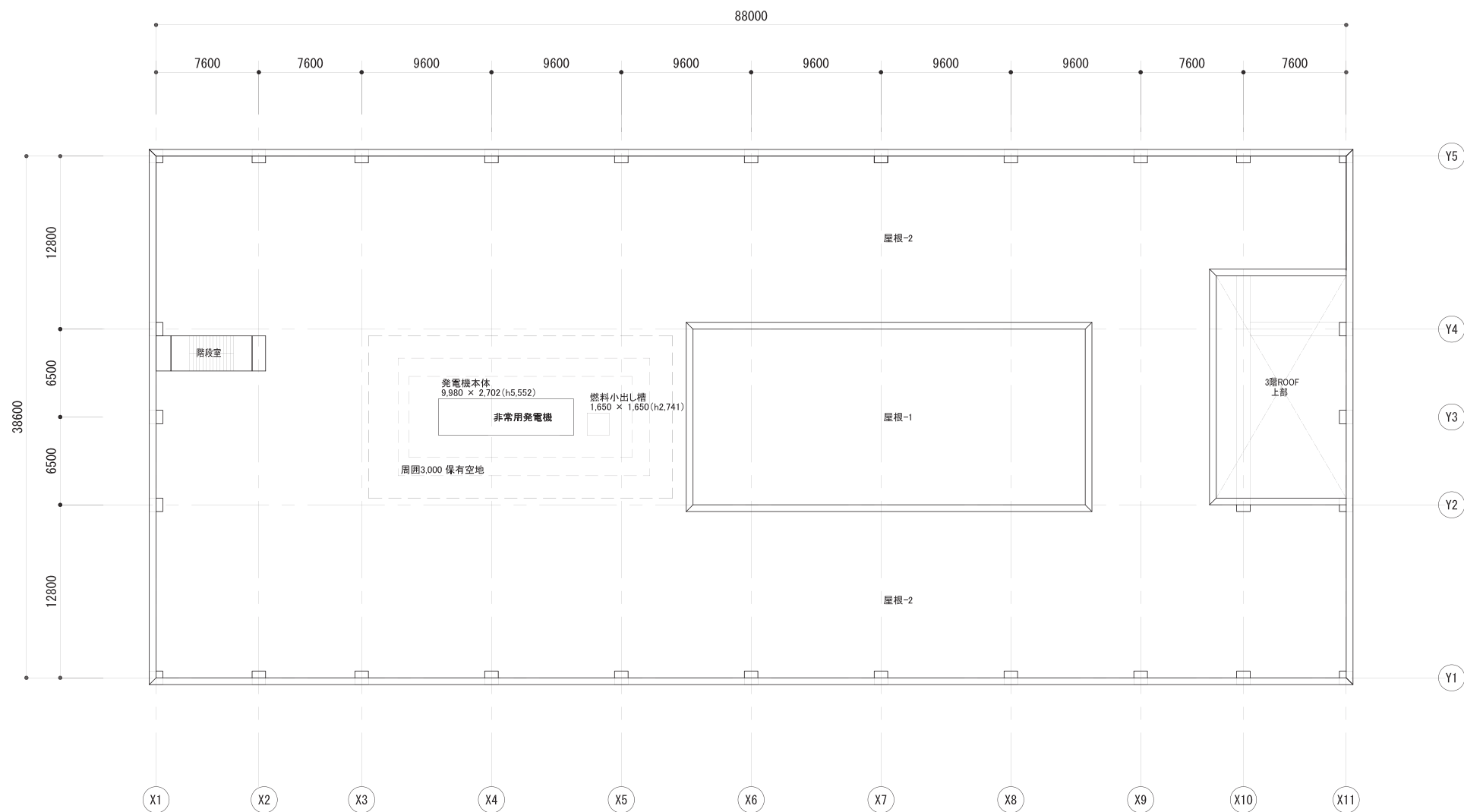
3階平面図 S=1/300

38600



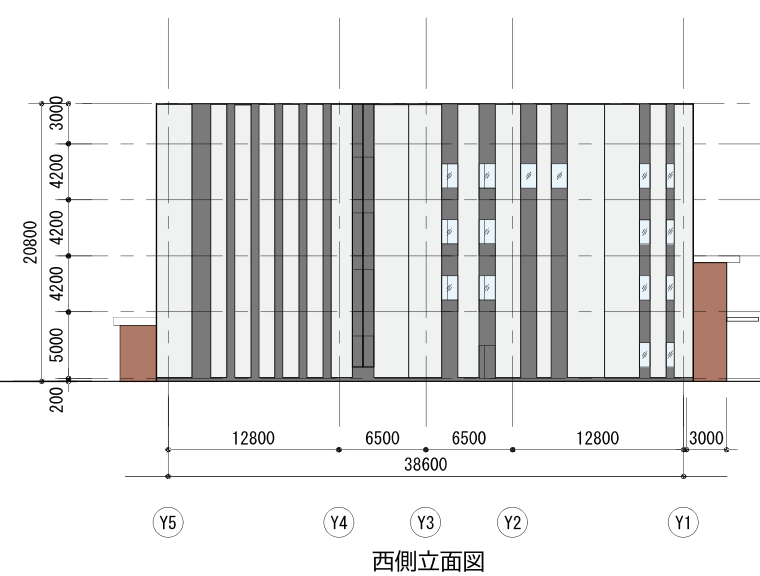
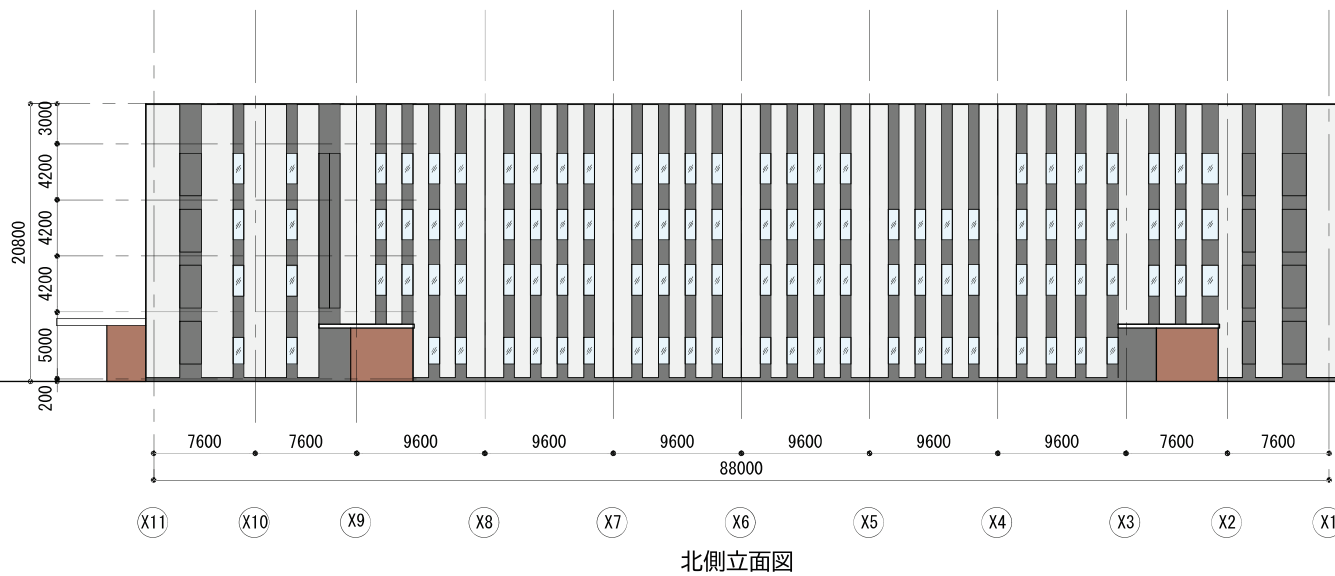
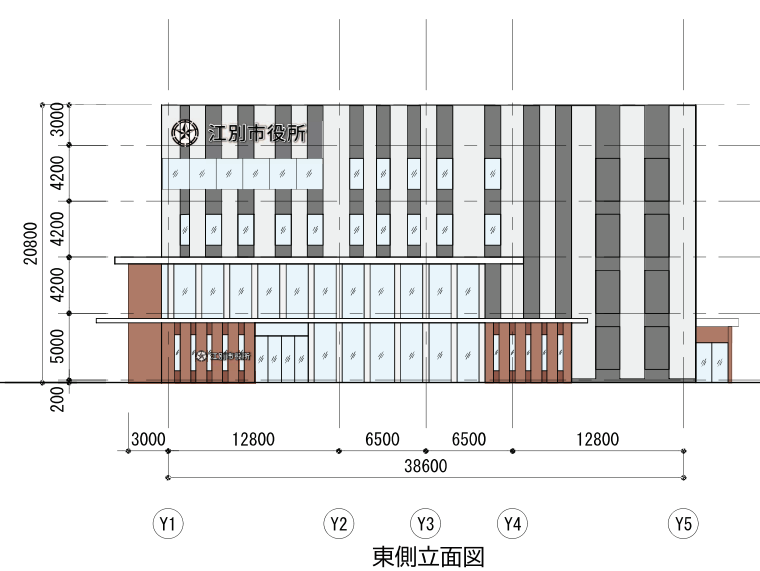
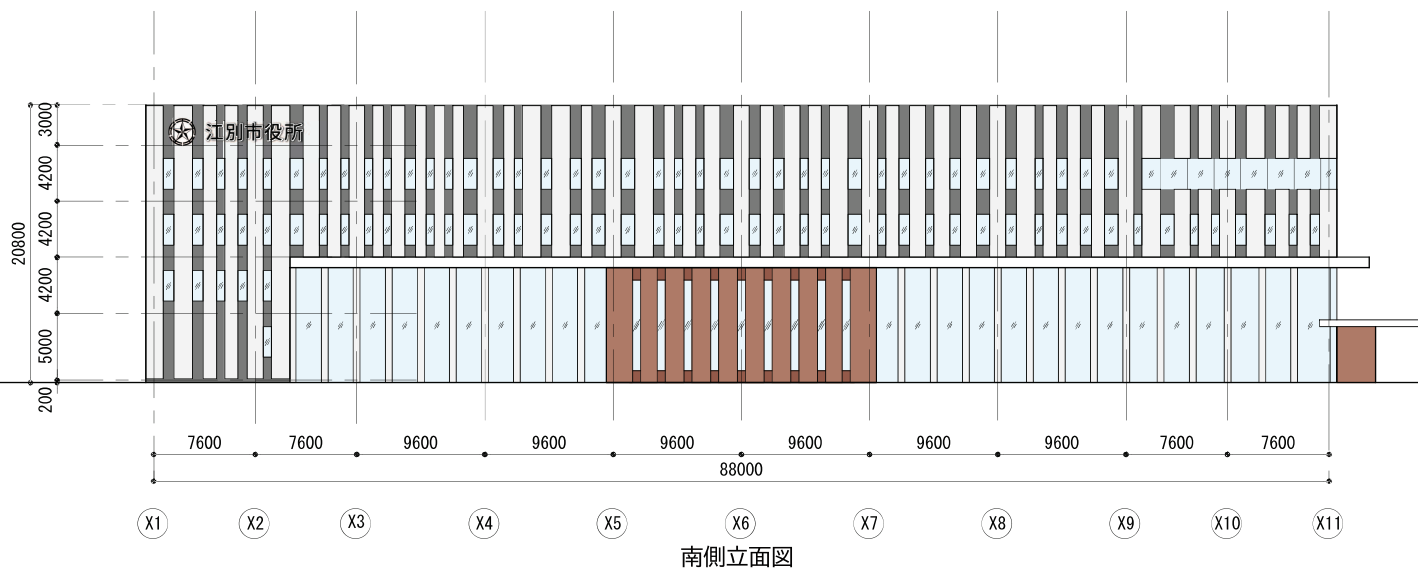
江別市本庁舎建設基本設計図

6-7. 屋上平面図



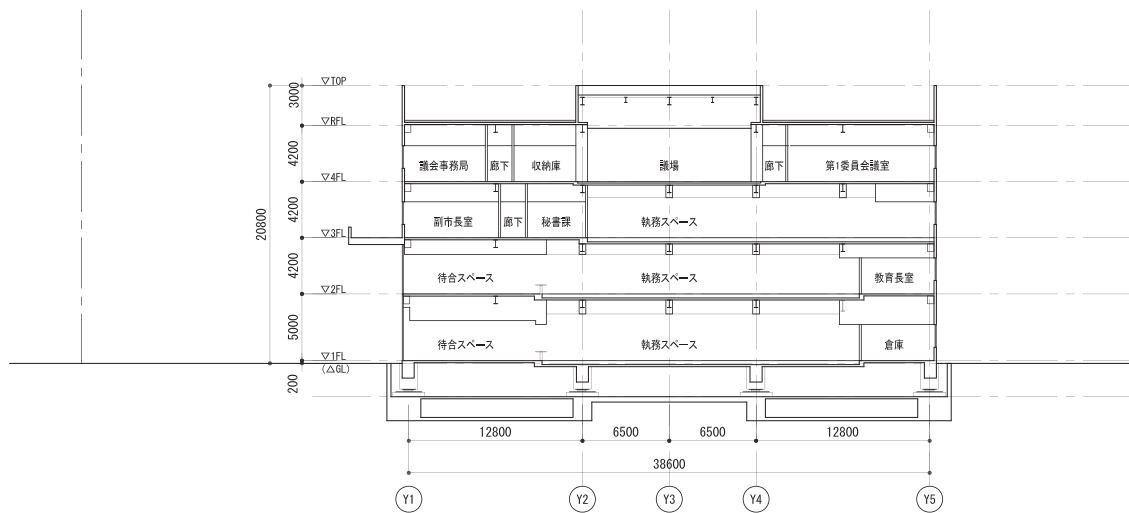
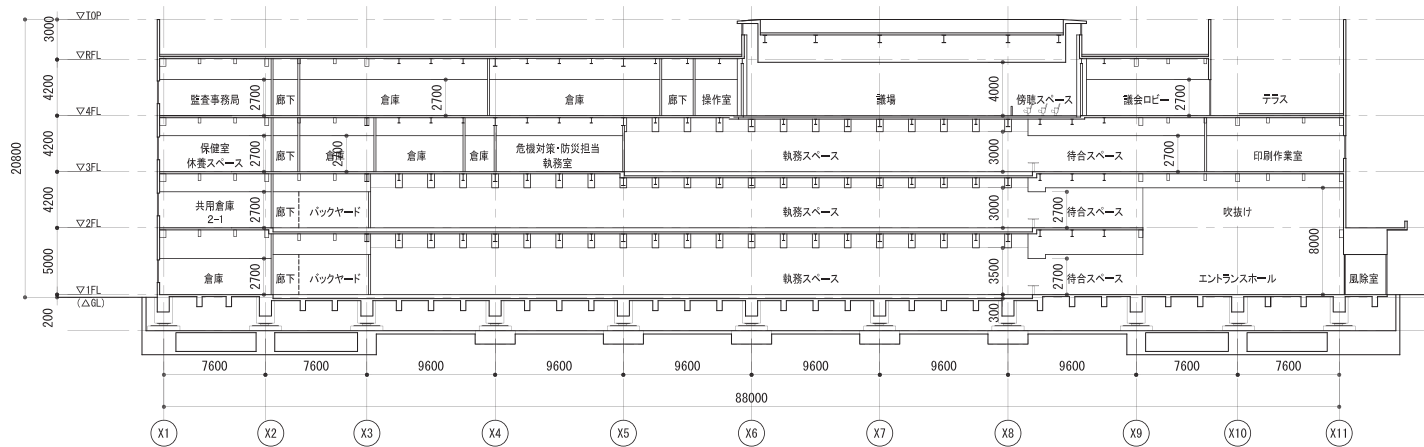
屋上平面図 S=1/300

7. 立面图

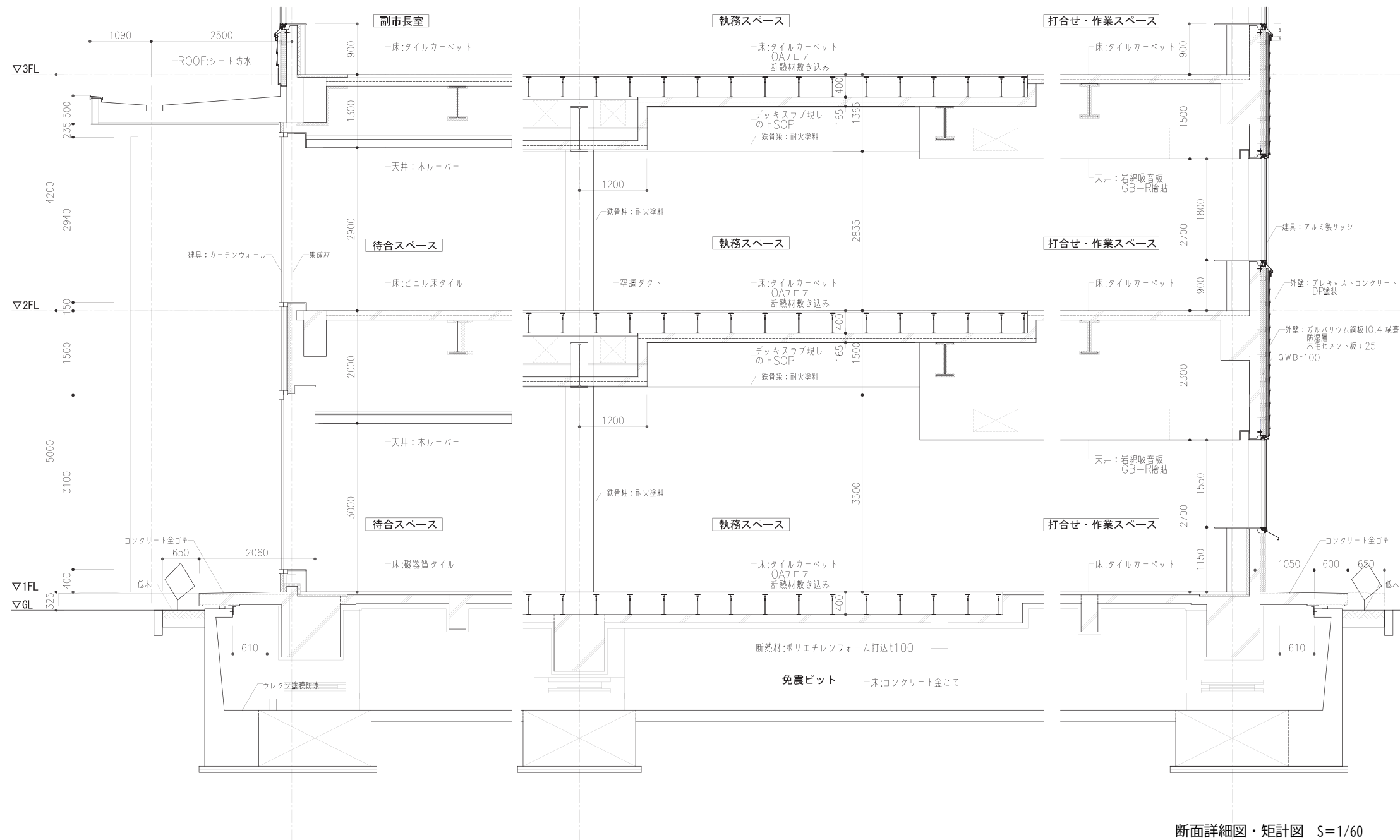


立面图 S=1/400

8. 断面図

断面图 1 $S=1/400$ 断面図 2 $S=1/400$

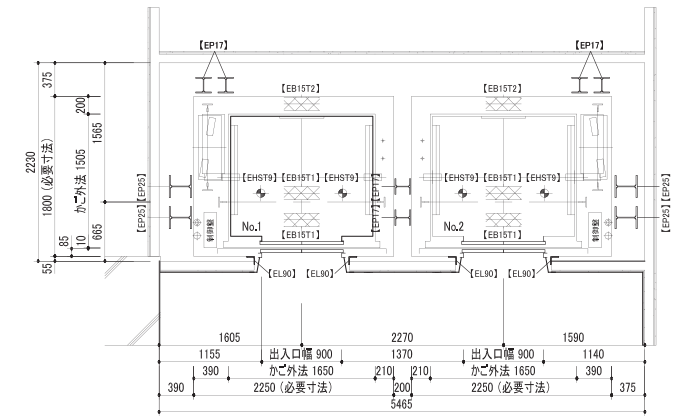
9. 断面詳細図・矩計図



断面詳細図・矩計図 S=1/60

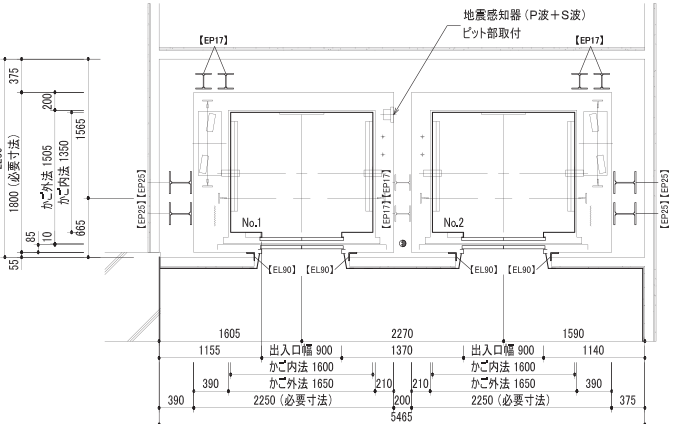
10. 昇降機設備概要図

エレベーター仕様			
概略仕様	号機名(台数)	No. 1, 2(計2台 内1台はストレッチャー対応)	No. 3(計1台)
	用途(形式)	乗用 車いす仕様	人荷共用 車いす仕様
	積載量(定員)	900kg (13人)	1750kg (26人)
	速度	60m/min	60m/min
	制御方式	交流インバータ制御方式(回生有)	交流インバータ制御方式(回生有)
	操作方式	2台群乗合全自動方式	乗合全自動方式
	停止ヶ所・出入口方向	(1~4FL) 4ヶ所 1方向	(1~4FL) 4ヶ所 1方向
	かご内法(WxDxH)	1600mm X 1350mm X 2250mm	1500mm X 2500mm X 2250mm
	出入口寸法(WxH)	900mm X 2100mm	1200mm X 2100mm
	ドア方式	2枚戸中央開き(電動式)	2枚戸片開き(電動式)
	電動機出力	AC—5.7kW (ギヤレス)	AC—12kW (ギヤレス)
	電源	動力時 三相3線 200V 50Hz 照明時 単相 100V 50Hz	三相3線 200V 50Hz 単相 100V 50Hz
	管制運転	地震時 有(P波+S波感知器(3段検知)リスタート機能付)	有(P波+S波感知器(3段検知)リスタート機能付)
	火災時	有	有
	自家発電	無	有
乗場仕様	停電時自動着床装置	有	有
	耐震クラス	S14	S14
	かご内連絡装置	24V同時通話インターホン	24V同時通話インターホン
	基本仕様及び標準装備仕様	ローラーガイド(かご、おもり) 照明・換気装置自動休止機能 2D多光軸(マルチビーム)ドアセフティ 反転時呼び一括キャンセル機能 戸開放時間自動設定 行先階取消し機能 気配りアナウンス機能(非常時4ヶ国語対応) イオン発生装置 故障時最寄階自動着床運転 しきい関すきまレス 広角ミラー付操作盤	ローラーガイド(かご、おもり) 照明・換気装置自動休止機能 2D多光軸(マルチビーム)ドアセフティ 反転時呼び一括キャンセル機能 戸開放時間自動設定 行先階取消し機能 気配りアナウンス機能(非常時4ヶ国語対応) イオン発生装置 故障時最寄階自動着床運転 しきい関すきまレス 広角ミラー付操作盤
	三方枠	全階 小枠 ステンレス製バイプレッション仕上	全階 大枠・全傾斜 ステンレス製ヘアライン仕上
	ドア	全階 ステンレス製バイプレッション仕上	全階 ステンレス製ヘアライン仕上
	遮煙	全階 有	全階 有
	数局	全階 硬質アルミ製	全階 硬質アルミ製
	乗場	ボタン 全階 抗菌凸矢印ボタン(SIAA認証)	全階 抗菌凸矢印ボタン(SIAA認証)
	インジケータ	全階 デジタル階床表示式	全階 デジタル階床表示式
	ボタン	全階 平板 ステンレス製バイプレッション仕上	全階 平板 ステンレス製バイプレッション仕上
かご仕様	天井照明	LED天井	LED天井
	換気装置	ファン	ファン
	リターンパネル	ステンレス製バイプレッション仕上	ステンレス製ヘアライン仕上
	出入口口	ステンレス製バイプレッション仕上	ステンレス製ヘアライン仕上
	ドア	化粧銅板	化粧銅板
	扉板	化粧銅板	化粧銅板
	側板	化粧銅板	化粧銅板
	幅木	化粧銅板	ステンレス製ヘアライン仕上
	床	タイル (t10)	塩ビタイル
	数局	硬質アルミ製	硬質アルミ製
	操作盤	ボタン 抗菌凸文字ボタン(SIAA認証)	抗菌凸文字ボタン(SIAA認証)
		インジケータ 液晶(カラーユニバーサルデザイン認証)	液晶(カラーユニバーサルデザイン認証)
		フェースプレート 標準(広角ミラー付) ステンレス製バイプレッション仕上	標準(広角ミラー付) ステンレス製ヘアライン仕上
	特記事項	・デラックス照明 ・磁石式保護マット、床マット ・非常呼ボタンガード(ステンレス製) ・防犯カメラ 映像信号差、かご内液晶インジケータカラ映像映し ・BGMスピーカー ・視覚障がい者対応 オートアナウンス、点字銘板貼付	・車いす仕様 専用乗場ボタン、(主・副)専用操作盤 かご内鏡(フルハイトミラー)、かご内手摺(ステンレス製、2方向) ・警報回路 インターホン呼びボタン+1a信号支給、かご上プザー インターホンと警報器リセットの連動、タイマー付 ・故障接点支持 ・ラジオイズフィルター ・ホームランディング階:1F、切替スイッチ無
	積込み荷重制限	荷重条件 250kg (4輪台車を使用するものとし、台車の重量を含む) 重量物の積込みは、一回当たり荷重条件以下で積込みを行うこと。 ※フォーグリの使用不可。	No.1, 2のみ ・防振対策 No.3のみ ・かご荷重(ステンレス製、一体型ビス止め、H=300) ・かご床補強(重荷重対応:500kg)



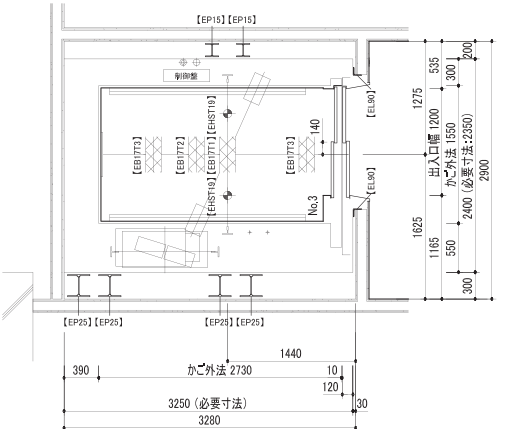
ELV01・02 昇降路平面図 (4FL)

1: 30



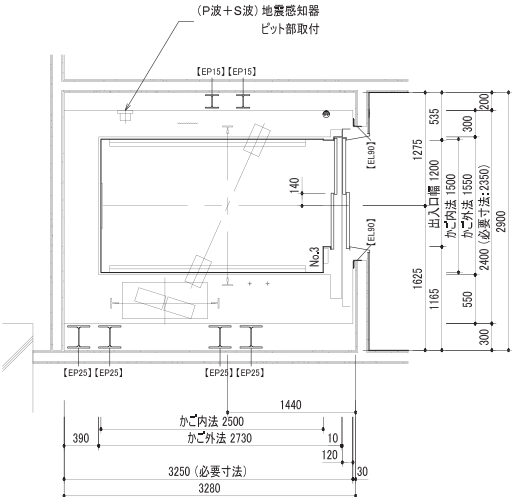
ELV01・02 昇降路平面図 (1~3FL)

1: 30



ELV03 昇降路平面図 (4FL)

1: 30



ELV03 昇降路平面図 (1~3FL)

1: 30

● 吊元フック ・荷重: (ELV01・02) 9.8 kN (ELV03) 19.6 kN	(建築工事)
○ 電源引込み(受電盤への接続) ・動力・照明・接地線 (ELV01・02) 4FL—1350 mm 引出長さ 3 m (ELV03) 4FL—1700 mm 引出長さ 2 m	(電気工事)
● 配線引込み ・インターホン配線、電話線、火報線、カメラ用線、スピーカー用線 (ELV01・02) 4FL—650 mm 引出長さ 3 m (ELV03) 4FL—1700 mm 引出長さ 2 m	(電気工事)

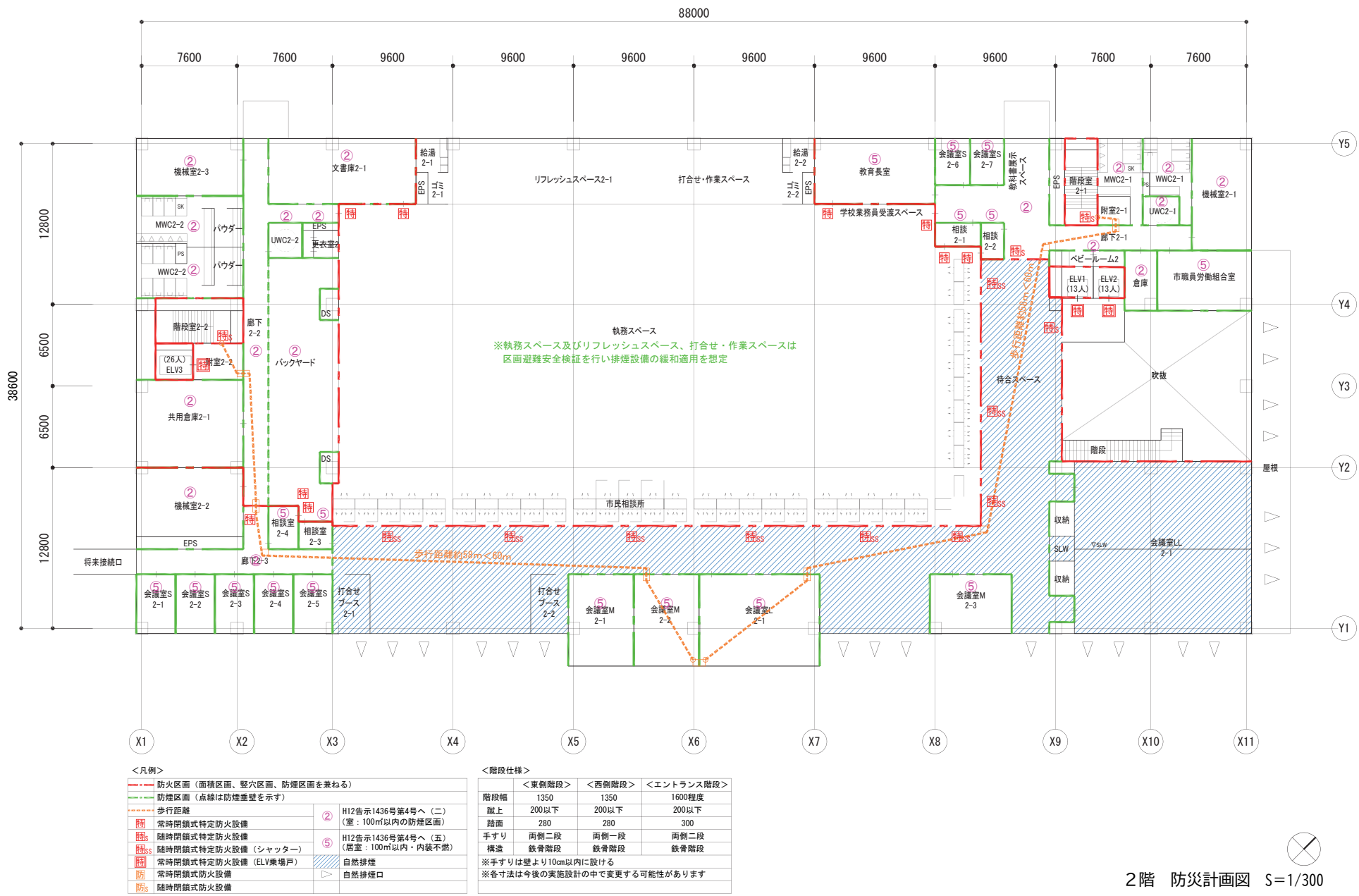
● ビット点検用コンセント	(電気工事)
・ T. C保護金網	(エレベーター工事)

38600



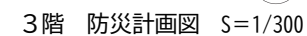
江別市本庁舎建設基本設計図

11. 法規チェック図

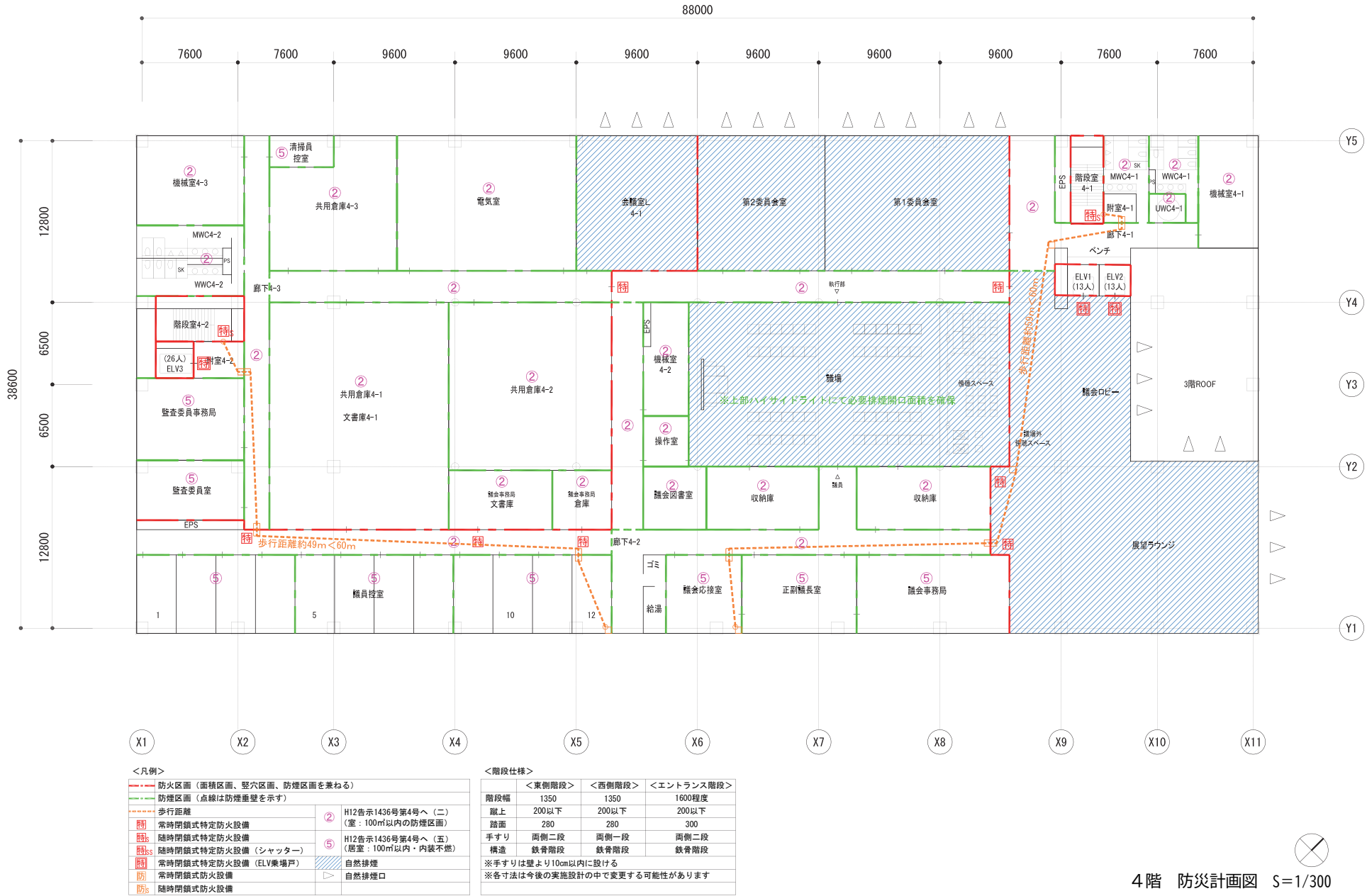


2階 防災計画図 S=1/300

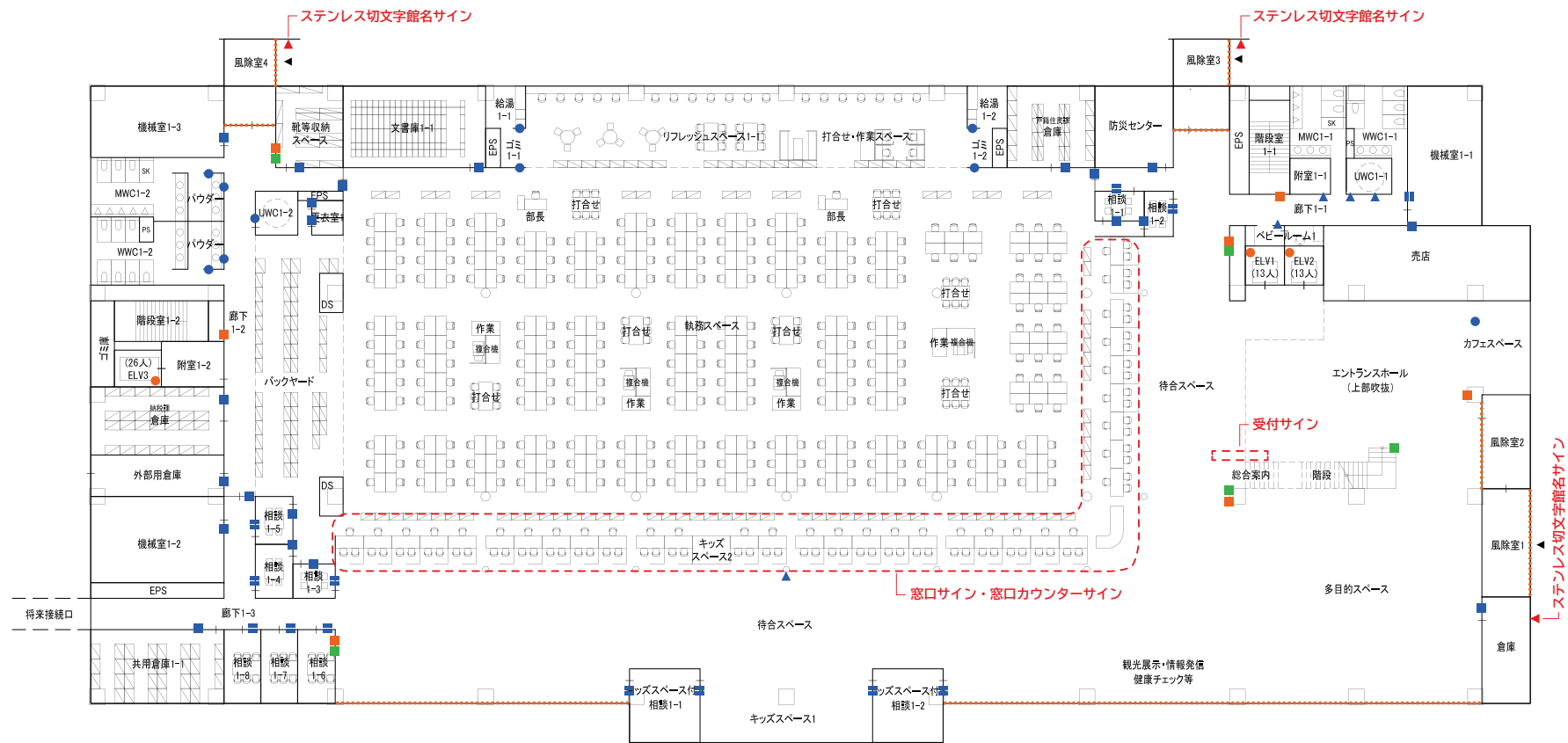
38600



11. 法規チェック図



12. サイン計画図

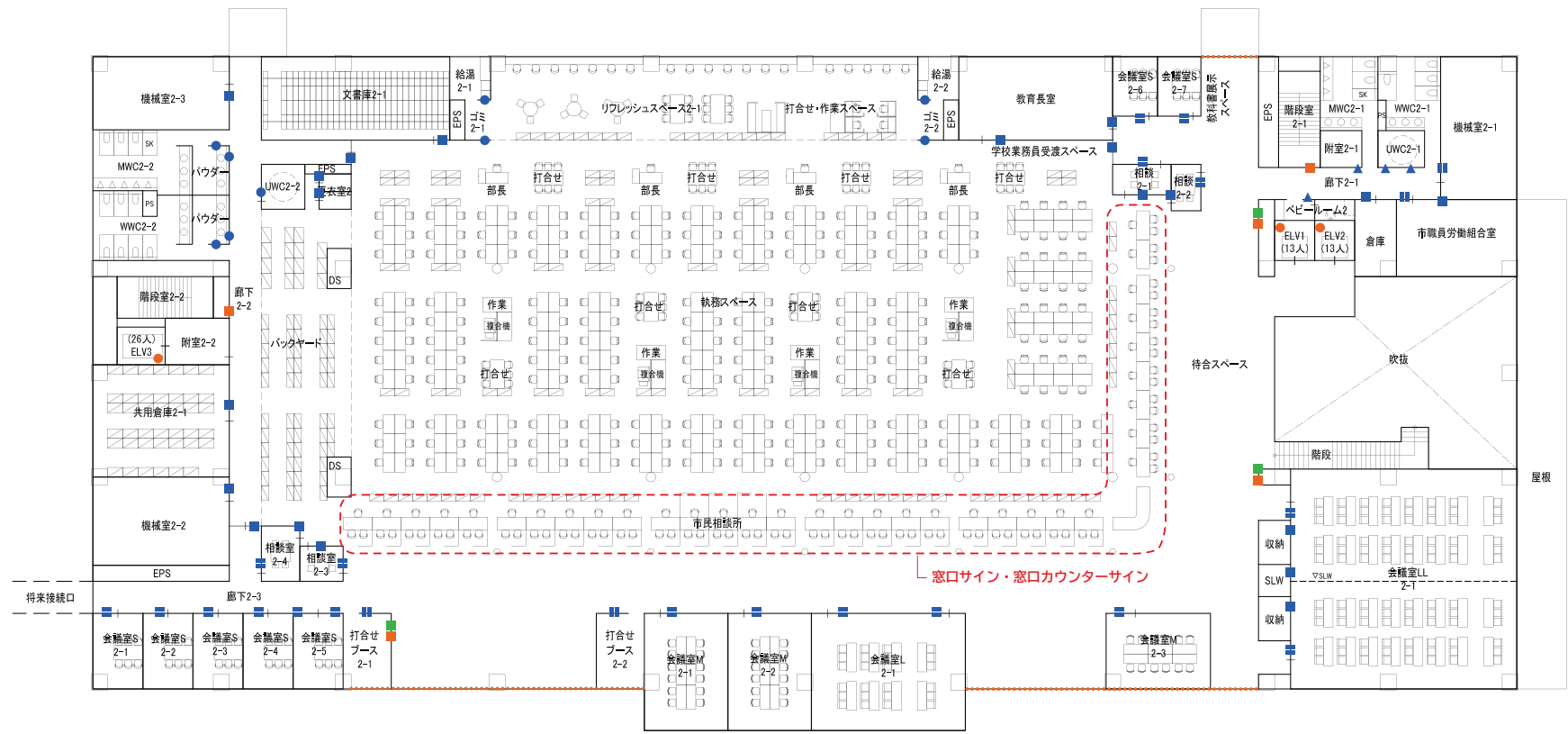


室名サイン	案内サイン
■ 塩ビシート切文字サイン	■ 館内案内サイン
● アクリル切文字サイン	● ELV カゴ室内サイン
■ 平付サイン	■ その他サイン
■ 平付サイン（使用中サイン付）	■ 誘導平付サイン
▲ 突出サイン	●●● 衝突防止シールサイン

※1: PS、EPS の壁面には塩ビシート切文字サインを設ける
※2: 風除室のガラス面には施設名や利用時間帯等を記載した塩ビシート切文字サインを設ける
※3: 他避難経路や消防設備等に関わる法規上必要なサインを適宜設ける

1階サイン計画図 S=1/300

12. サイン計画図

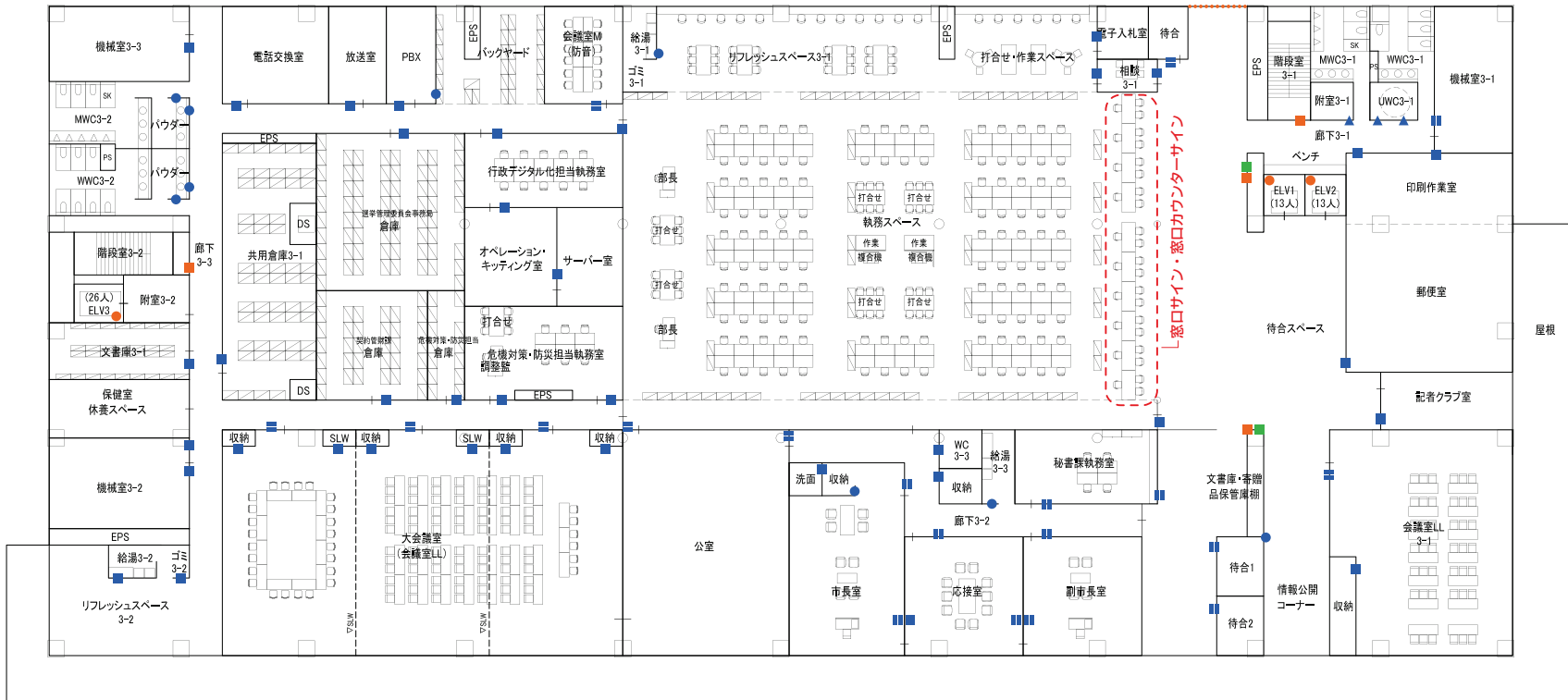


室名サイン	案内サイン
■ 塩ビシート切文字サイン	■ 館内案内サイン
● アクリル切文字サイン	● ELV カゴ室内サイン
■ 平付サイン	その他サイン
■ 平付サイン（使用中サイン付）	■ 誘導平付サイン
▲ 突出サイン	●●● 衝突防止シールサイン

※1:PS、EPSの壁面には塩ビシート切文字サインを設ける
※2: 風除室のガラス面には施設名や利用時間帯等を記載した塩ビシート切文字サインを設ける
※3: 他避難経路や消防設備等に関わる法規上必要なサインを適宜設ける

2階サイン計画図 S=1/300

12. サイン計画図



室名サイン	案内サイン
■ 塩ビシート切文字サイン	■ 館内案内サイン
● アクリル切文字サイン	● ELV カゴ内室内サイン
■ 平付サイン	その他サイン
■ 平付サイン（使用中サイン付）	■ 誘導平付サイン
▲ 突出サイン	・・・ 衝突防止シールサイン

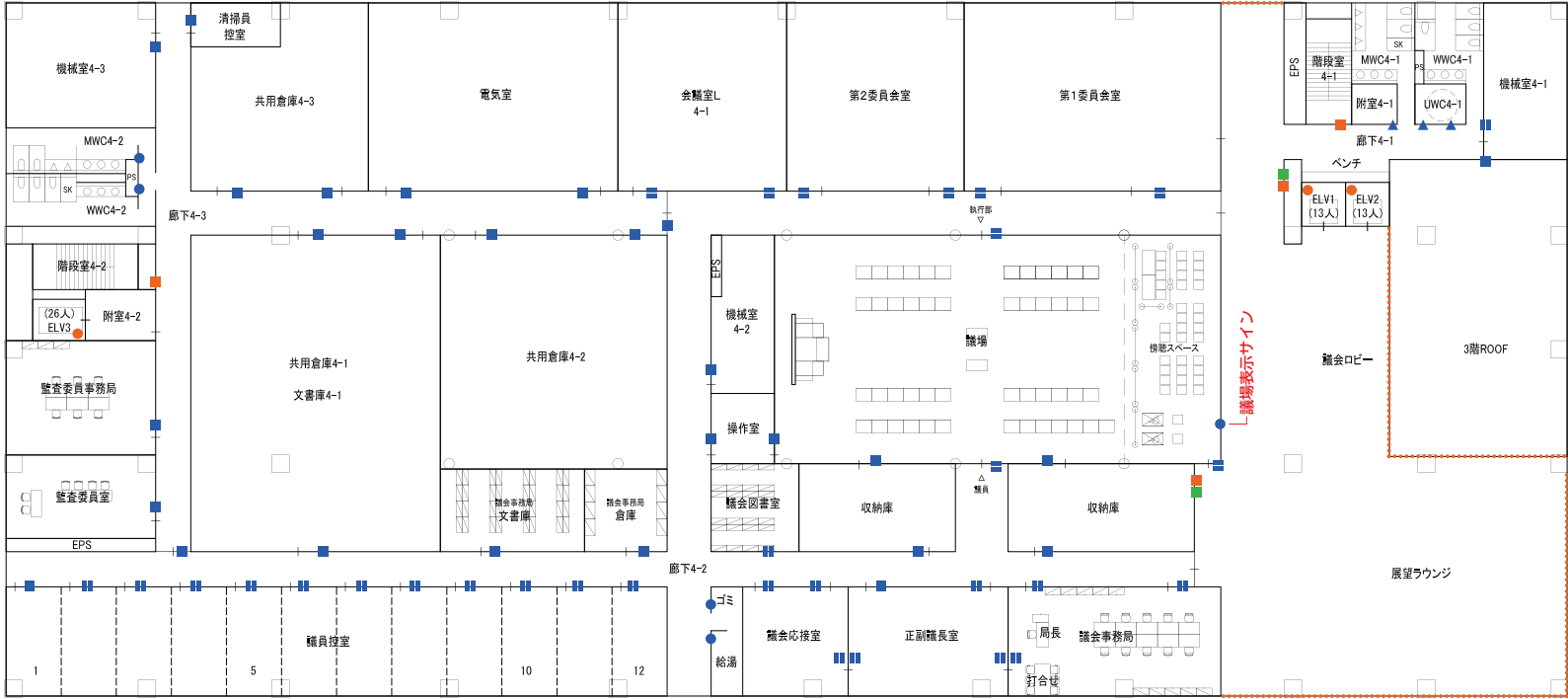
※1:PS、EPSの壁面には塩ビシート切文字サインを設ける

※2: 風除室のガラス面には施設名や利用時間帯等を記載した塩ビシート切文字サインを設ける

※3: 他避難経路や消防設備等に関わる法規上必要なサインを適宜設ける

3階サイン計画図 S=1/300

12. サイン計画図

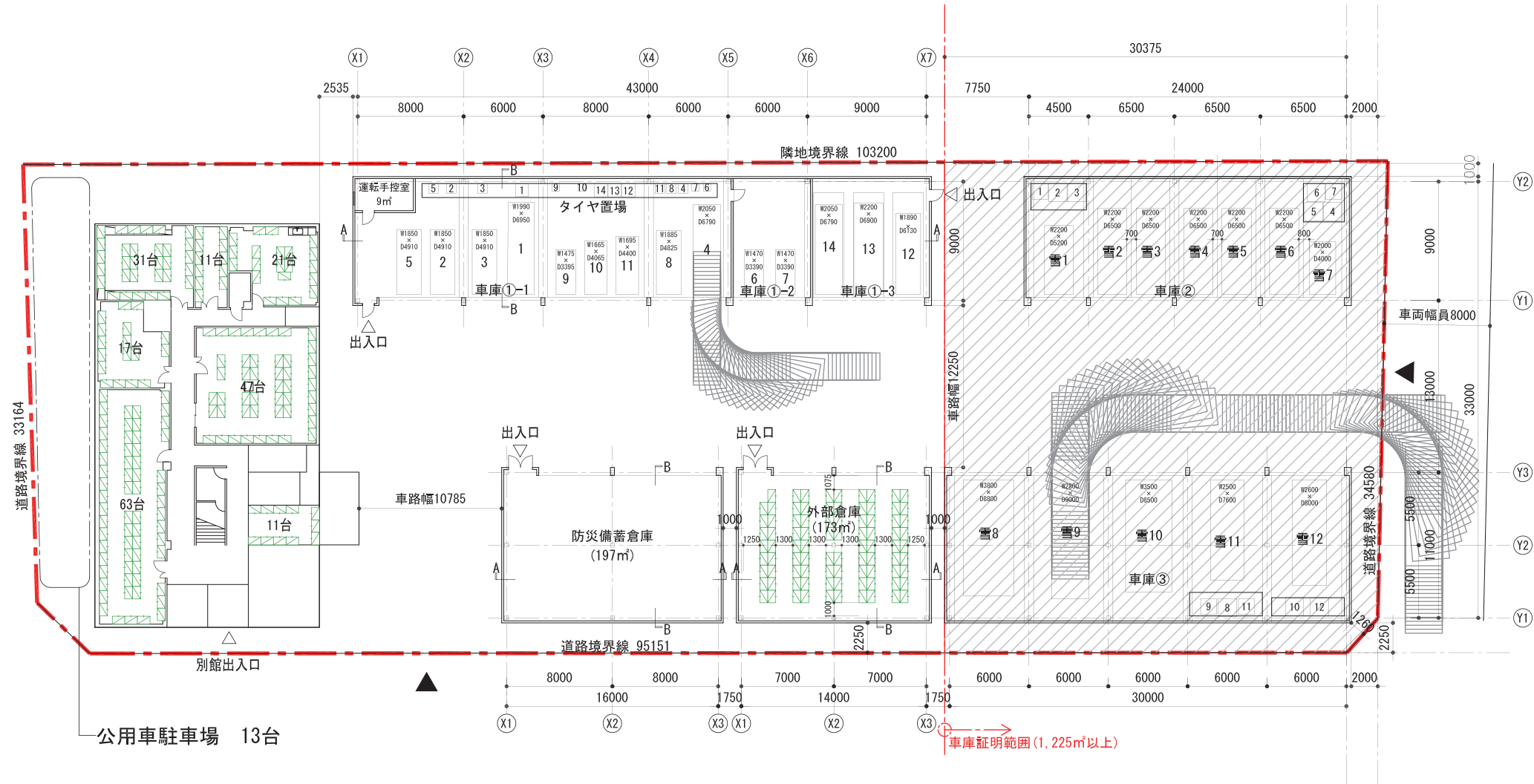


室名サイン	案内サイン
■ 塩ビシート切文字サイン	■ 館内案内サイン
● アクリル切文字サイン	● ELV カゴ内室内サイン
■ 平付サイン	■ その他サイン
■ 平付サイン (使用中サイン付)	■ 誘導平付サイン
▲ 突出サイン	● 衝突防止シールサイン

※1: PS、EPS の壁面には塩ビシート切文字サインを設ける
※2: 風除室のガラス面には施設名や利用時間帯等を記載した塩ビシート切文字サインを設ける
※3: 他避難経路や消防設備等に関わる法規上必要なサインを適宜設ける

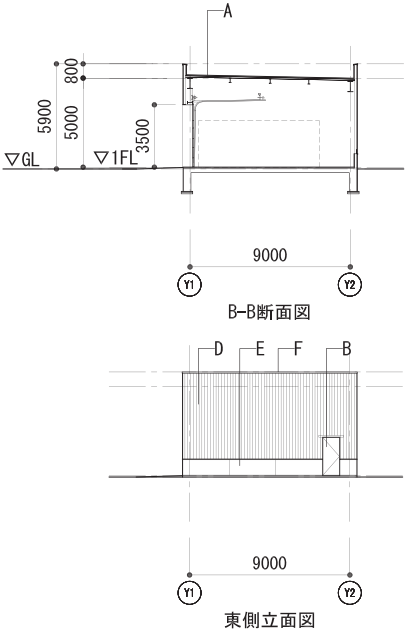
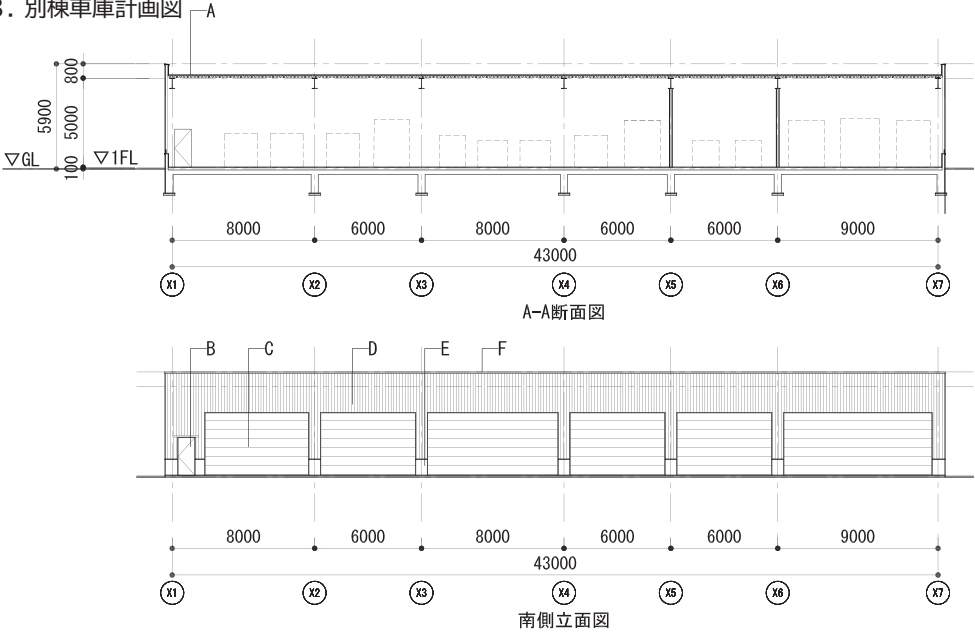
4階サイン計画図 S=1/300

13. 別棟車庫計画図



車庫棟・倉庫棟 配置図 S=1/300

13. 別棟車庫計画図



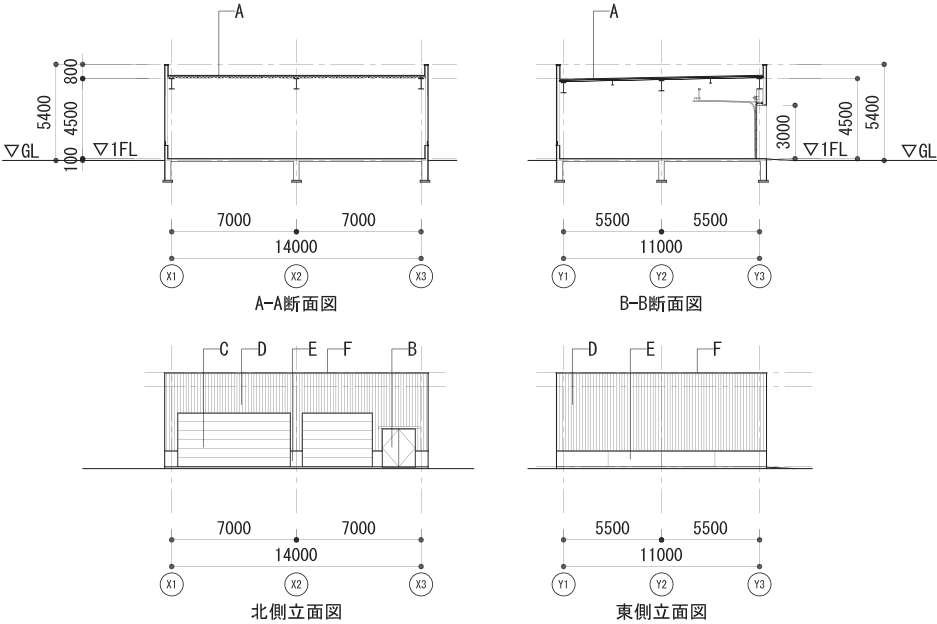
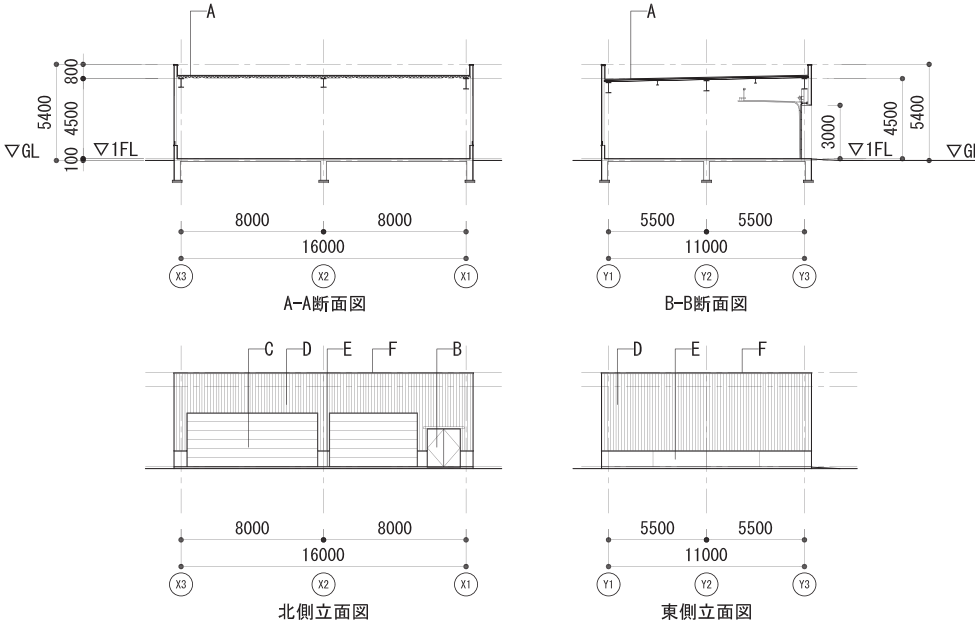
外部仕上

A	屋根：デッキプレートの上、硬質ウレタンボード＋シート防水
B	AW・AD：アルミ製建具
C	OSD：オーバースライダー
D	外壁：カラーガルバリウム鋼板（角波）
E	腰壁：コンクリート打放しの上、吹付タイル仕上
F	アルミ笠木

内部仕上

	床	巾木	壁	天井
車庫	コンクリート直押えの上、表面強化材	床仕上げ H=100	ボード素地	デッキ表し
運転手控室	木床組の上、タイルカーペット	ビニル巾木 H=100	石膏ボード EP	化粧石膏ボード
倉庫	コンクリート直押えの上、防塵塗装	床仕上げ H=100	ボード素地	デッキ表し

車庫① S=1/300

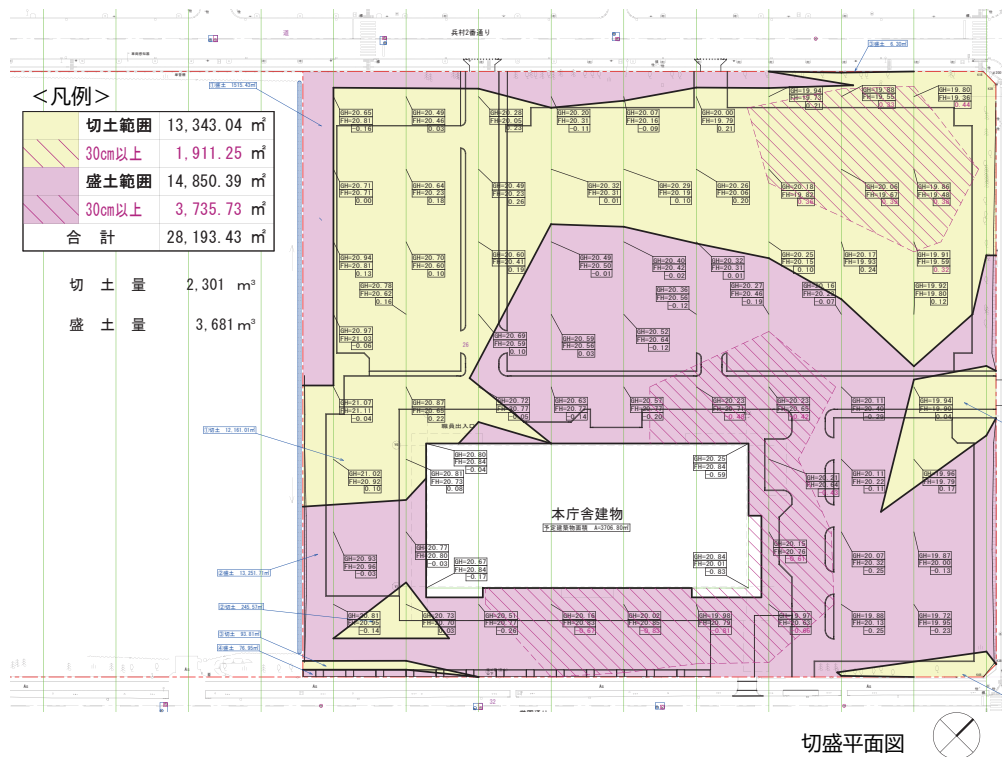


防災備蓄倉庫 S=1/300

外部倉庫 S=1/300

1 4 - 1 . 外構計画図

外構計画概要



開発行為について

- ・一定の基準を超える切盛土がある場合

開発面積 31,900.23 m²
 予定建築物 3,706.80 m²

①(切土体積+盛土体積) / (開発区域面積-予定建築物の面積) > 30cmの場合

(2,301+3,681) / (31,900.23-3,706.80) = 平均切盛高 0.20m < 0.30m **OK**

②(30cmを超える切土面積+30cmを超える盛土面積) > 500m²の場合

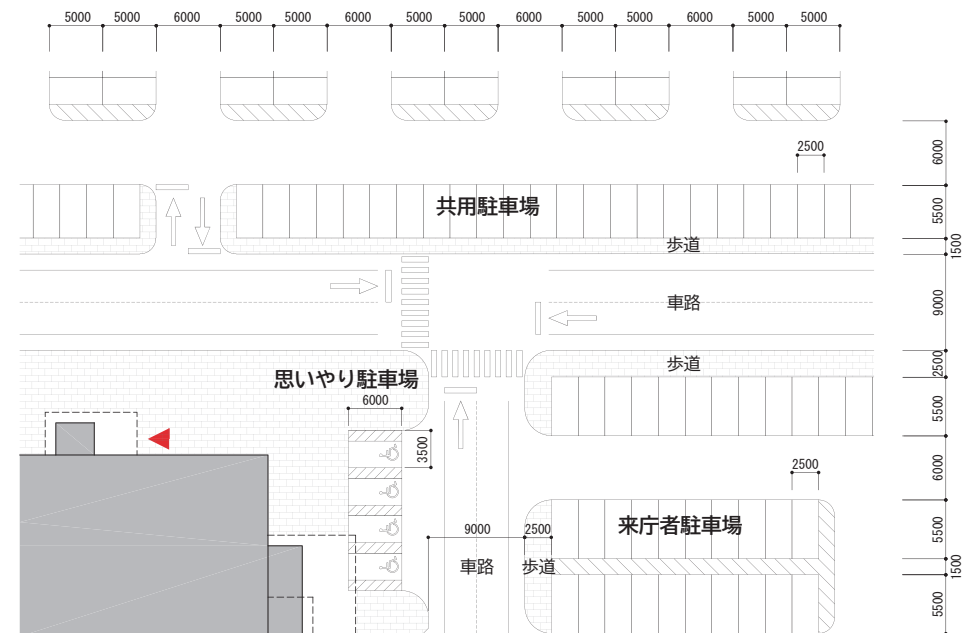
横断面より
 30cmを超える切土 : 1,911m²
 30cmを超える盛土 : 3,736m²
 合計 : 5,647 m² > 500m² **NG**

駐車場計画概要

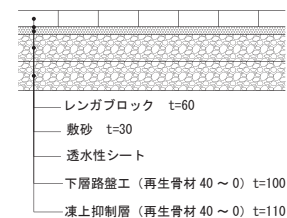
- ・駐車場又は車路部分の仕上はアスファルト舗装とし、歩道部分はレンガブロックとします。

- ・駐車ますの大きさは以下の通りとします。
 共用駐車場 (奥行×幅) : 5.0m×2.5m
 来庁者駐車場 (奥行×幅) : 5.5m×2.5m
 思いやり駐車場 (奥行×幅) : 6.0m×3.5m

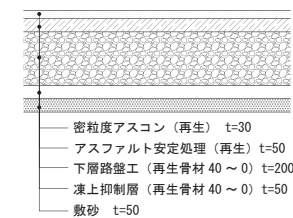
- ・車路部および歩道部の幅は以下の通りとします。
 車路部 : 9m、駐車場内車路部 = 6m
 歩道部 : 2.5m



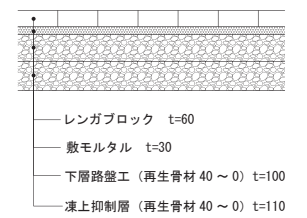
建物まわり舗装



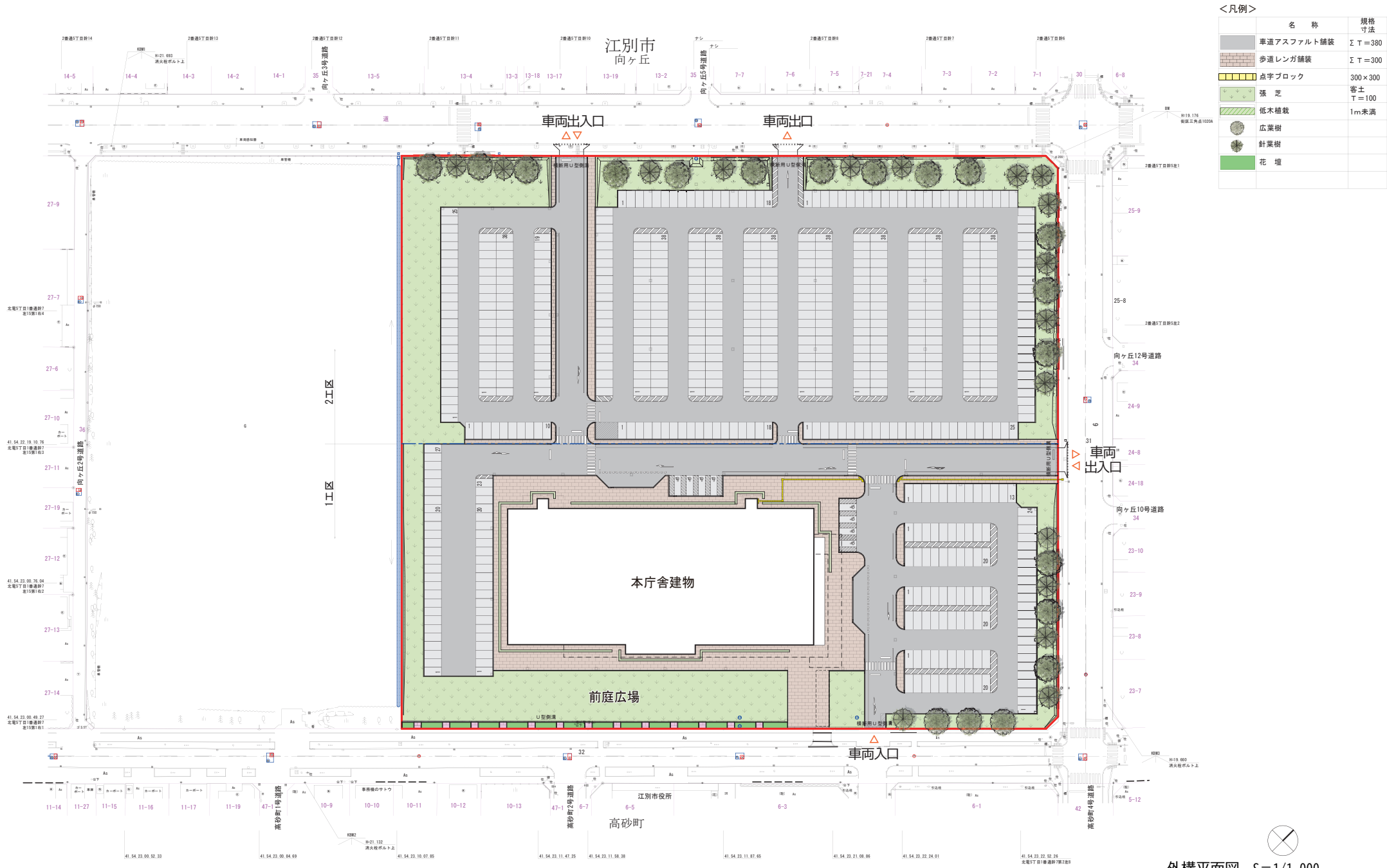
車路



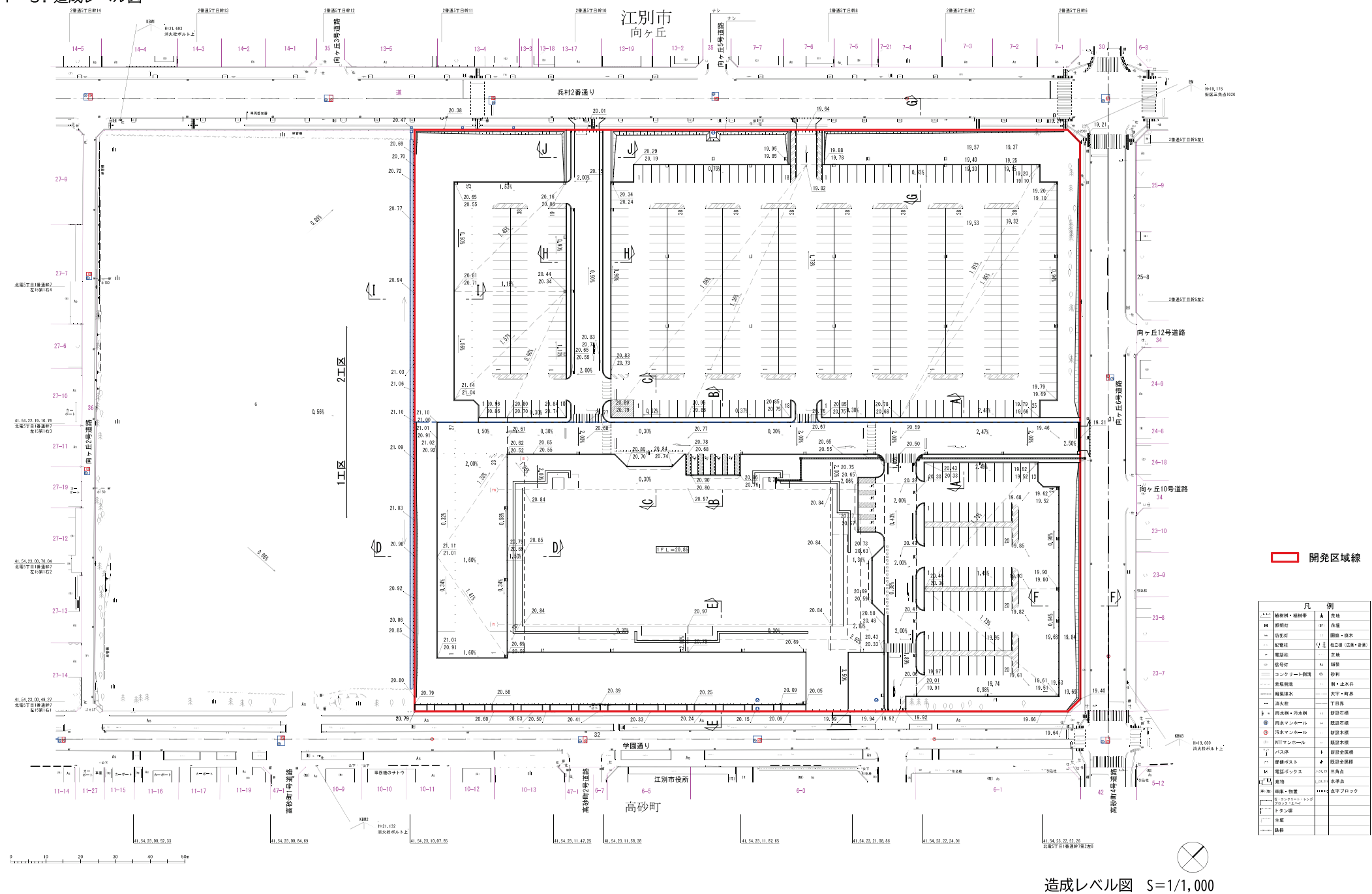
歩道

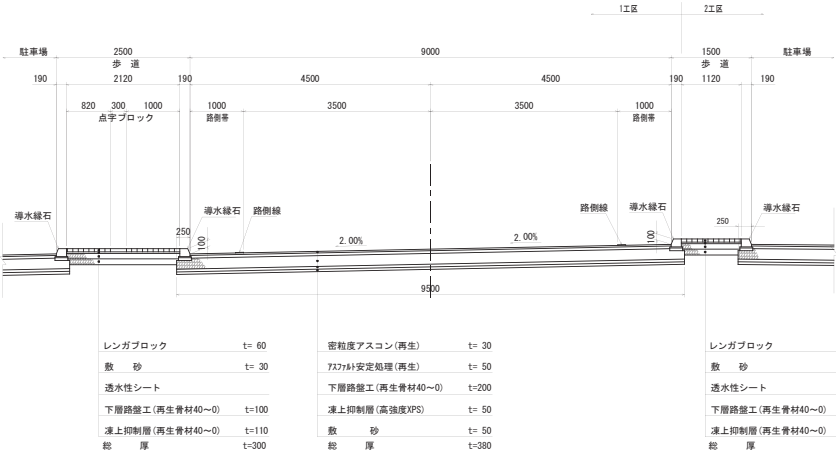


14-2. 外構平面図

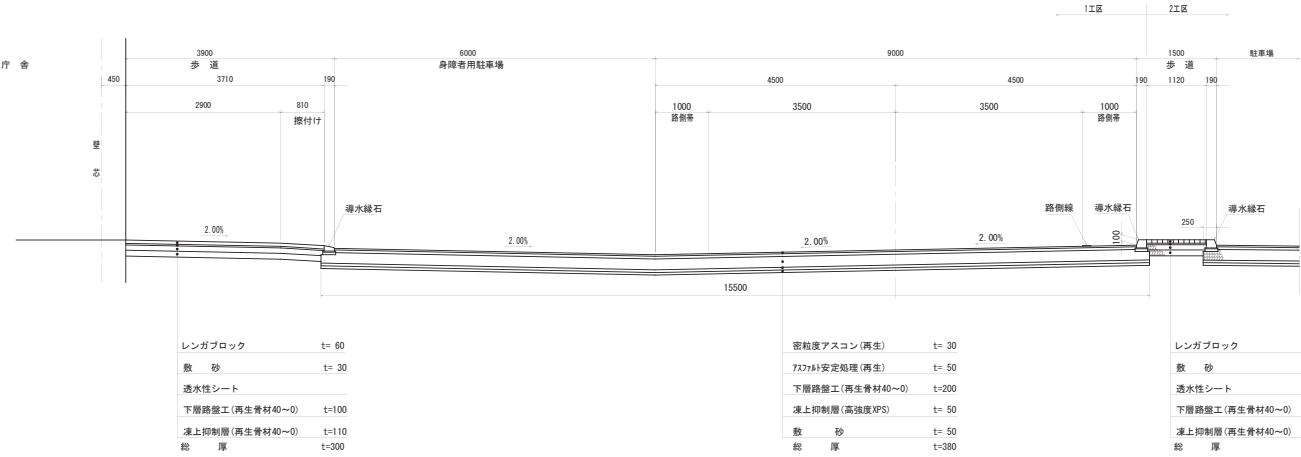


14-3. 造成レベル図



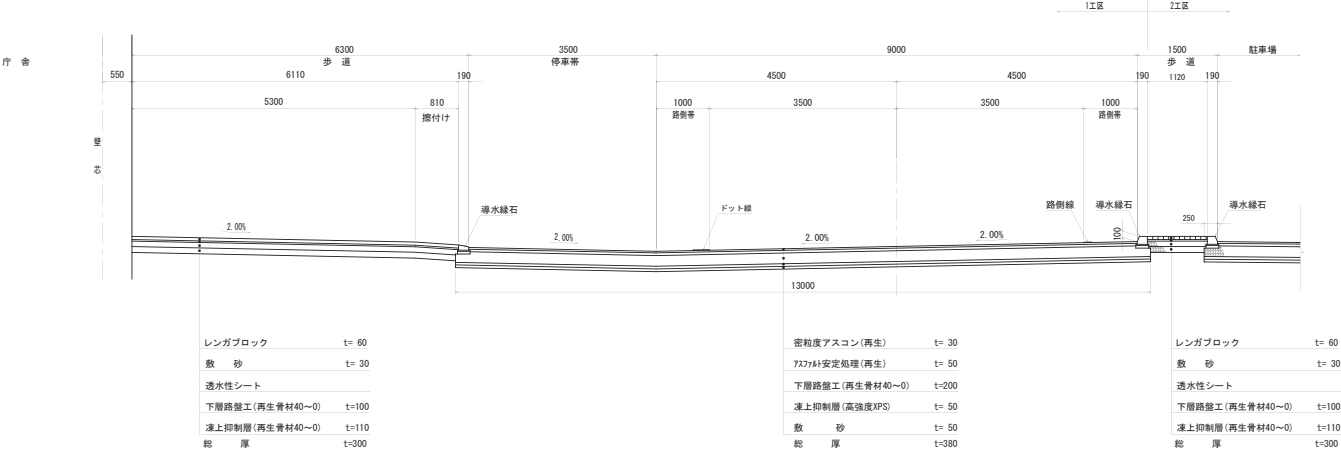


A-A 断面図 S=1/100

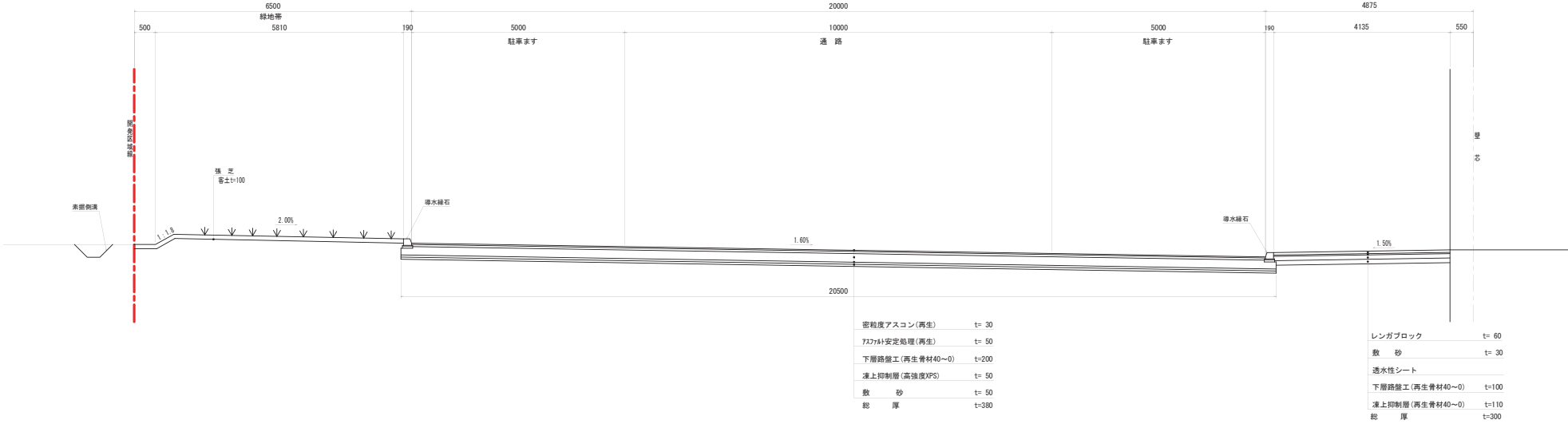


B-B 断面図 S=1/100

1 4 - 4. 外構断面図

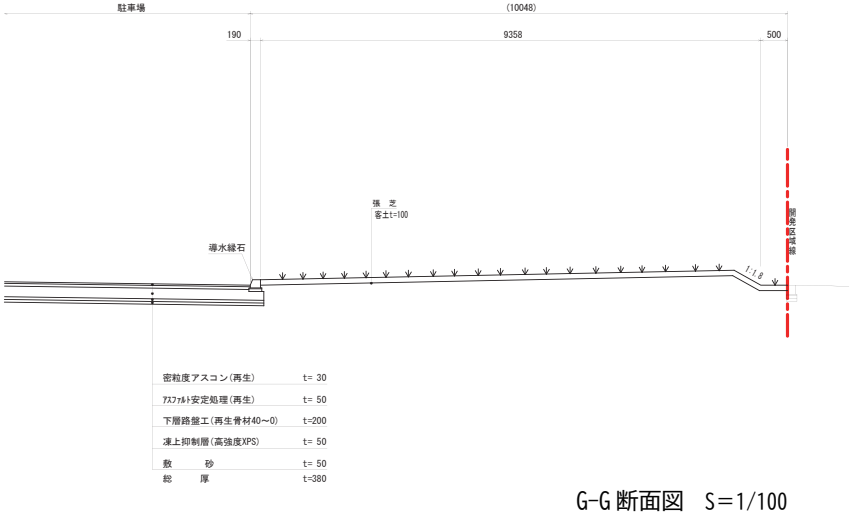
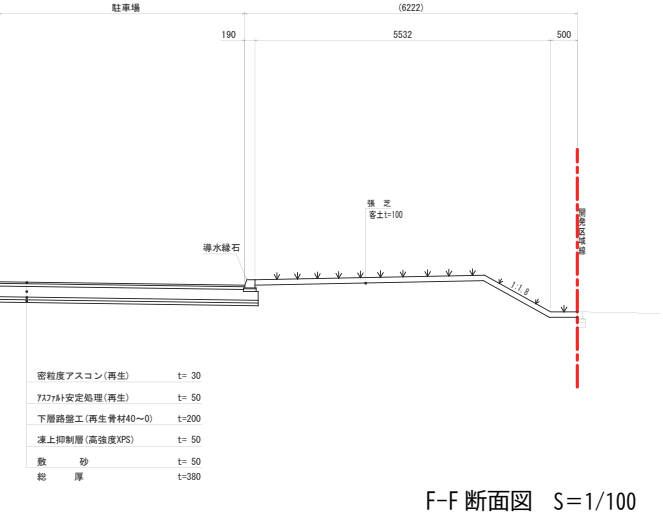
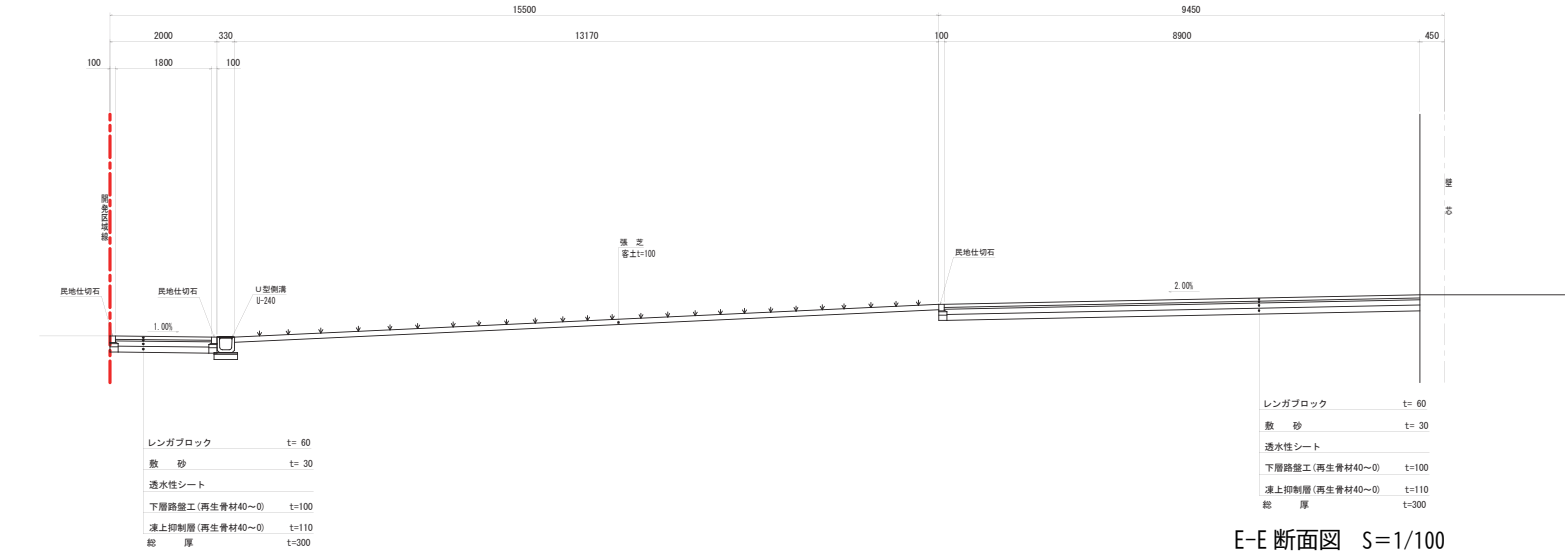


C-C 断面図 S=1/100

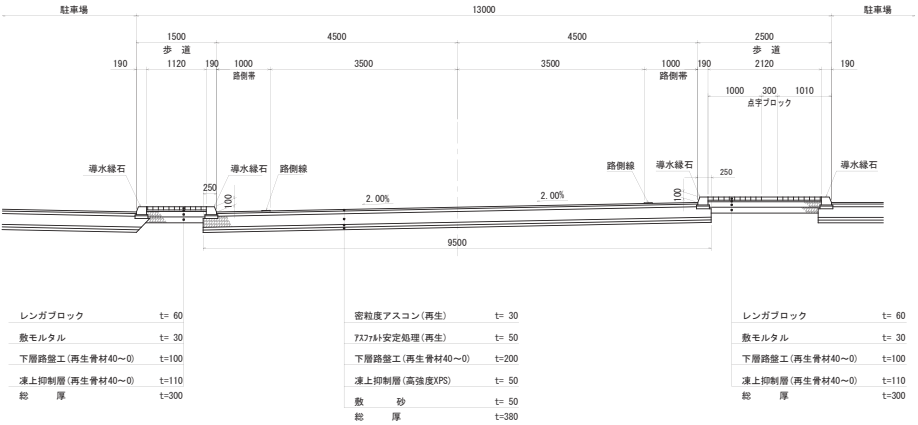


D-D 断面図 S=1/100

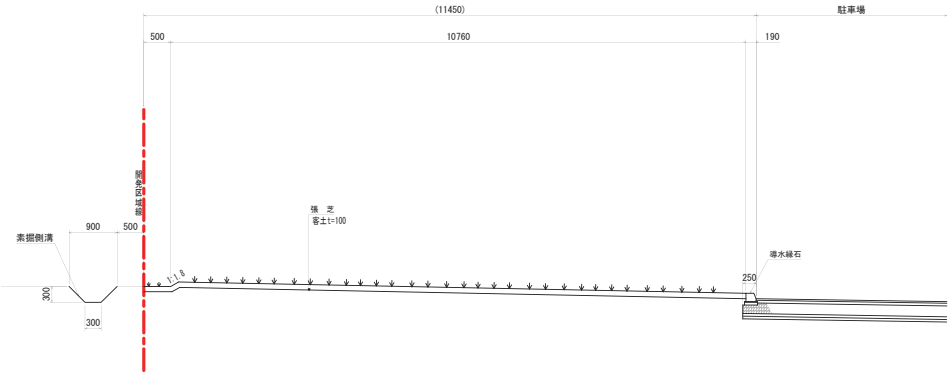
14-4. 外構断面図



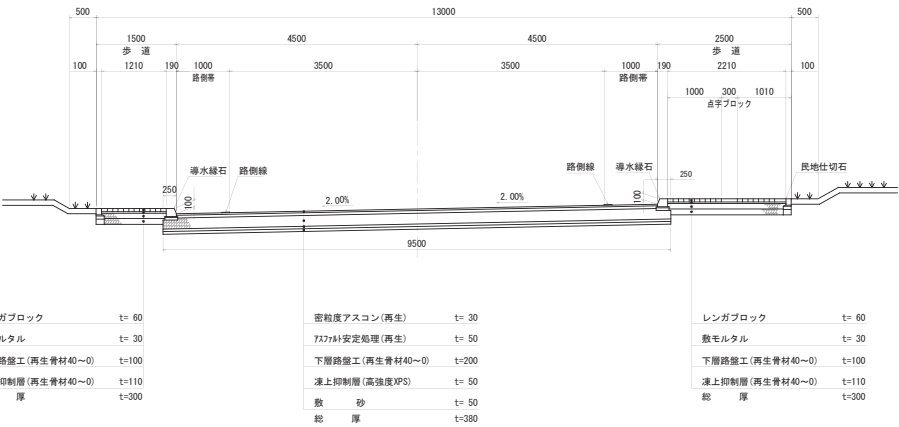
1 4 - 4. 外構断面図



H-H 断面図 S=1/100

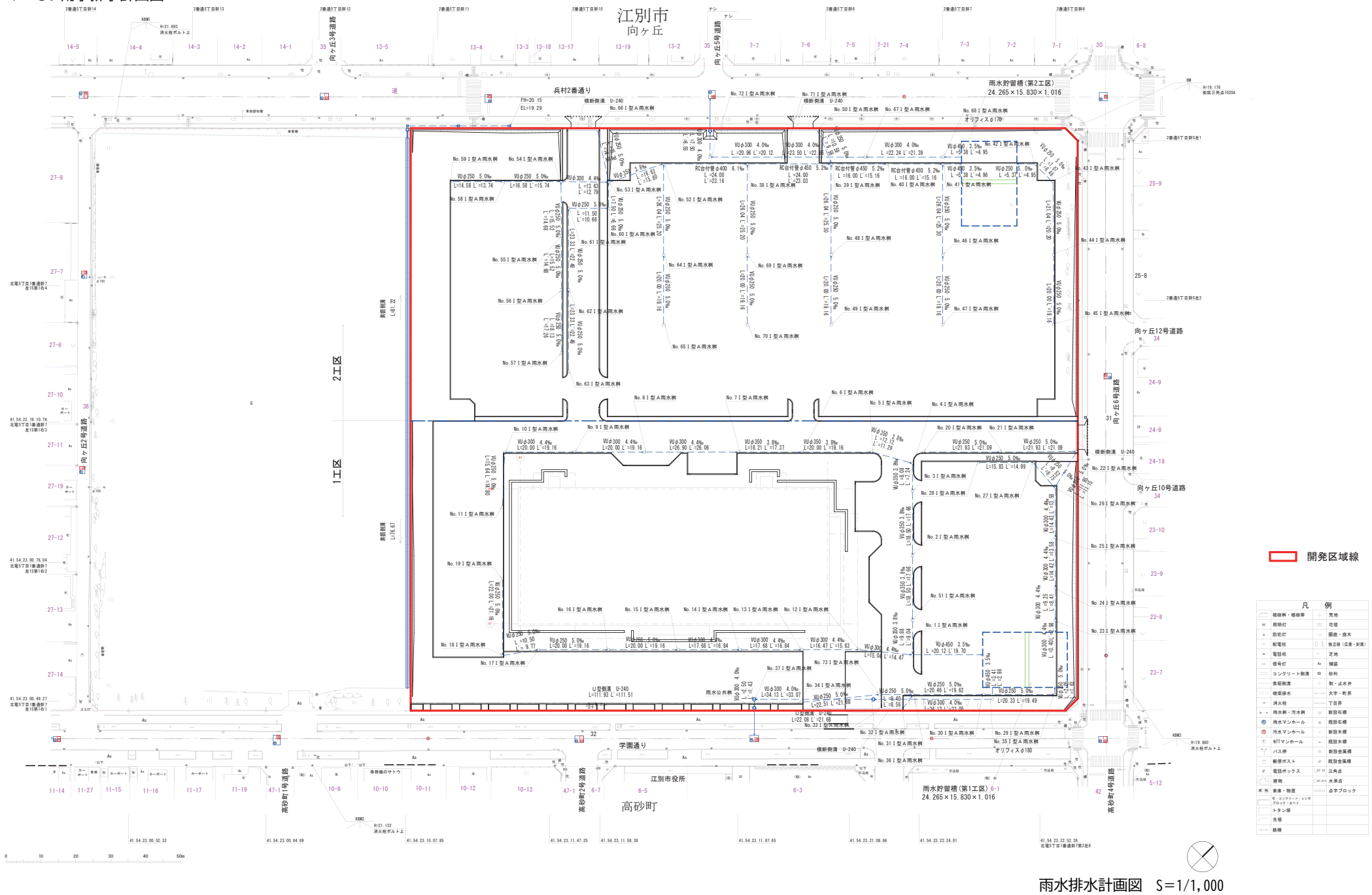


I-I 断面図 S=1/100



J-J 断面図 S=1/100

14-5. 雨水排水計画図



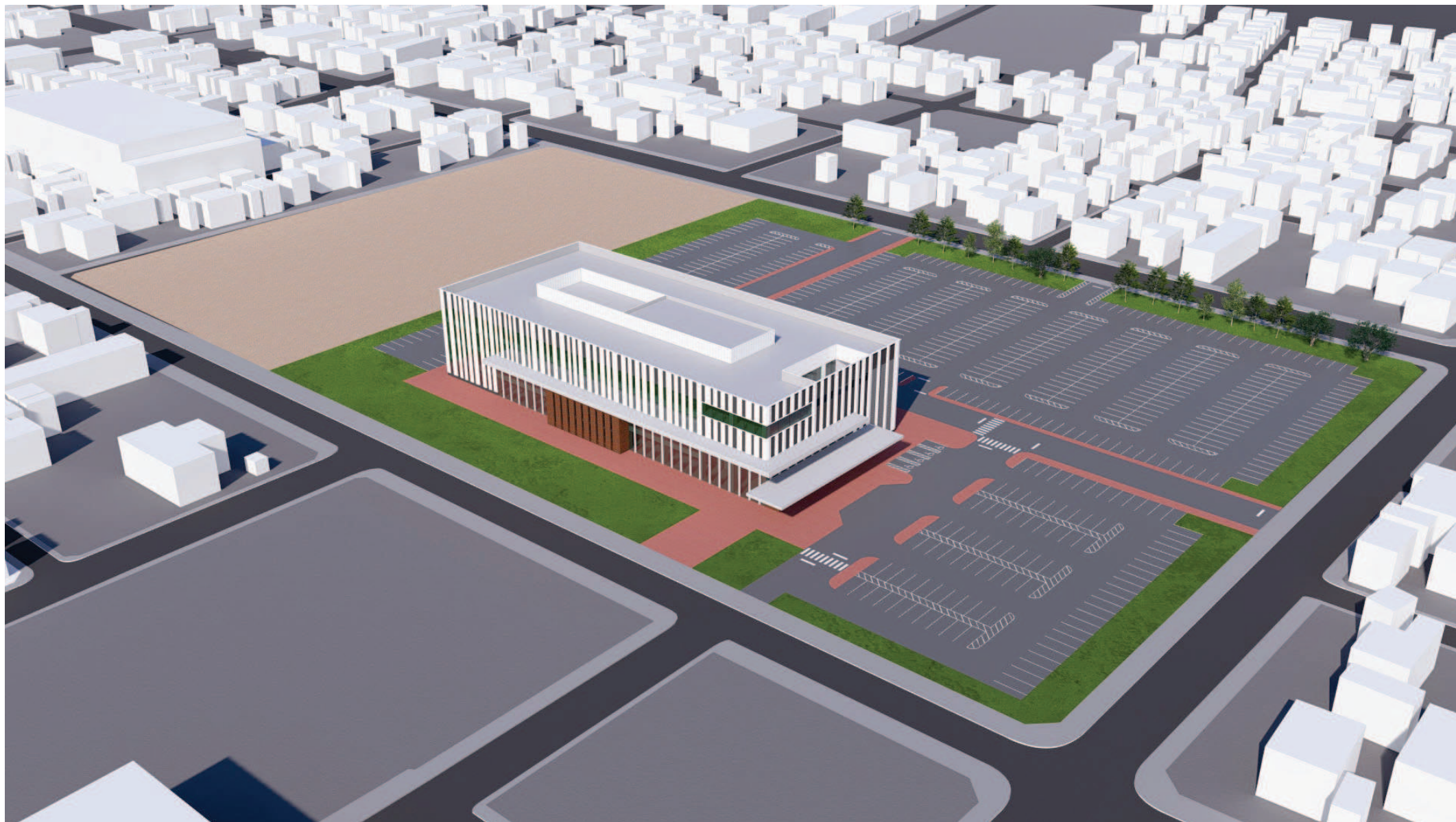
15. イメージパース

外観



15. イメージパース

鳥瞰



15. イメージパース

エントランスホール



15. イメージパース

待合スペース



15. イメージパース

執務スペース



15. イメージパース

議場

