

江別市土地価格図(令和7年後期)

地価公示・北海道地価調査による

図中の単位は「千円／㎡」

地 価 公 示								(R7.1.1現在)	
番号	標準地の所在及び地番	用途地域	円/㎡	番号	標準地の所在及び地番	用途地域	円/㎡		
1	向ヶ丘22番10	2中専	47,500	20	上江別南町39番17	1低専	29,200		
2	朝日町13番14	1低専	13,200	21	大麻北町511番63	1低居	49,500		
3	東野幌町8番6	1住居	67,000	22	野幌寿町12番15	1低専	42,800		
4	野幌代々木町70番4	1低専	55,000	23	元町23番3	2中専	44,000		
5	大麻中町16番4	1低専	61,000	24	見晴台52番18	1低専	37,000		
6	東光町111番13	1低専	16,000	25	野幌美幸町18番9	1低専	43,700		
7	豊幌美咲町48番5	1低専	5,650	26	大麻園町18番11	1低専	53,000		
8	緑町西1丁目65番1	1住居	31,000	27	大麻扇町9番6	1低専	59,000		
9	高砂町28番2	2中専	51,500	28	新栄台62番19	1低専	33,500		
10	牧場町27番5	1低専	36,000	5-1	3条6丁目9番2外	商業	37,000		
11	一番町31番14	2中専	40,000	5-2	野幌町48番18	近商	88,000		
12	野幌町23番6	1住居	76,000	5-3	大麻ひかり町45番8	準住	60,000		
13	錦町12番11	1低専	51,000	5-4	弥生町23番14外	近商	50,500		
14	野幌松並町21番16	2中専	52,700	5-5	元江別873番19外	準住	35,000		
15	大麻高町16番3	1低専	59,000	5-6	上江別西町42番6外	準住	42,000		
16	東野幌本町21番32	1住居	69,000	5-7	文京台東町1番25	近商	60,000		
17	野幌若葉町14番3	2中専	50,000	5-8	野幌町52番8	商業	94,200		
18	文京台南町31番17	1低専	46,000	9-1	工栄町20番4外	工専	7,600		
19	文京台東町9番2	2中専	66,000	9-2	東野幌132番1	準工	7,700		

北海道地価調査 (R7.7.1現在)			
番号	基準地の所在及び地番	用途地域	円/㎡
1	大麻450番7外	調区	2,450
2	上江別西町11番2	2中専	30,000
3	大麻園町11番24	1低専	53,000
4	元江別820番22	1低専	33,000
5	大麻桜木町4番5	1低専	51,500
6	中央町13番14	1低専	48,500
7	文京台57番23	2中専	63,500
8	野幌町7番21外	2中専	70,000
9	緑ヶ丘16番13	2中専	51,000
10	野幌東町43番16	1低専	68,500
11	野幌末広町37番8	1低専	51,000
12	いずみ野18番10	1低専	37,000
5-1	高砂町25番10	近商	59,000
5-2	野幌松並町6番8	近商	78,000
5-3	元町32番5	商業	45,000
5-4	東野幌本町3番8外	商業	79,000
5-5	野幌住吉町18番1外	準住居	50,500

