

令和7年度

第3回江別市農業委員会定例総会議事録

江別市農業委員会

令和7年度第3回江別市農業委員会定例総会議事録

令和7年6月30日（月） 午後2時30分開会

開催場所 江別市民会館21号室

1 出席委員（20名）

佐藤和人
伊藤良明
中田和孝
保倉義治
山口利夫
植村登
佐藤昇
中島清文
砂川秀樹
西純一
荻野雅志
田中浩一
得能謙二
保倉浩行
百瀬誠記
松下博樹
山田保彦
長谷川礼子
工藤多希子
浅野目貴史

2 出席事務局職員

農業委員会事務局	局長	渡部	学
	主幹	首藤	陽
	主査	中山	雄太
	主任	栗生	祐史
	主任	武山	直人
	主任	中川	いつみ

3 議事日程

日程第1	議事録署名委員の指名	
日程第2	会期の決定	
日程第3	諸般の報告	
日程第4	報告第10号	現況証明願及び照会について
日程第5	報告第11号	農地法第3条の3の規定による届出について
日程第6	報告第12号	第3回農地常任委員会開催結果報告について
日程第7	議案第8号	現況証明願及び照会について
日程第8	議案第9号	第3回農用地利用集積等促進計画案に対する意見について
日程第9	議案第10号	農用地の買入協議に係る要請について
日程第10	推薦第1号	江別市経済審議会委員の推薦について

4 議事の概要

◎開会宣告・開議宣告

- 議長 これより、令和7年度第3回江別市農業委員会定例総会を開会いたします。
ただ今の出席委員は20名であります。
ただちに、本日の会議を開きます。

◎議事録署名委員の指名

- 議長 日程第1 議事録署名委員の指名について
江別市農業委員会会議規則第25条の規定により、佐藤昇委員、百瀬委員を指名いたします。

◎会期の決定

- 議長 日程第2 会期の決定について
令和7年度第3回江別市農業委員会定例総会の会期を、次のとおり決定する。
令和7年6月30日、1日間とする。
このことについて、ご異議ありませんか。
(「なし」の声あり)
ご異議なしと認めます。
よって、そのように決しました。

◎諸般の報告

- 議長 日程第3 諸般の報告について
事務局 首藤主幹に報告させます。
首藤主幹。
○首藤主幹 ご報告申し上げます。
令和7年度第2回定例総会以降の会務は、お手元に配付いたしました会務報告のとおりでございます。
以上でございます。
○議長 ただ今の報告に対し、ご質問ありませんか。
(「なし」の声あり)
ご質問なしと認めます。

◎報告第10号

- 議長 日程第4 報告第10号 現況証明願及び照会についてを議題といたします。
内容の説明をさせます。
中川主任。
○中川主任 報告第10号 現況証明願及び照会についてご説明申し上げます。

総会議案 1 ページから 2 ページをご覧ください。

今回提出がありましたのは、No. 7 ～ No. 1 0 の 4 件でございます。

土地の所在等は記載のとおりです。

No. 7 ～ No. 1 0 は、公簿地目 畑 4 筆 計 35,702.00㎡ を、内訳のとおり農地・採草放牧地以外と証明いたしました。

これは、現地調査を行い、農地利用調査実施要領に基づき処理したものでございます。

以上でございます。

○議長 これより報告第 1 0 号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第 1 0 号を終結いたします。

◎報告第 1 1 号

○議長 日程第 5 報告第 1 1 号 農地法第 3 条の 3 の規定による届出についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

武山主任。

○武山主任 報告第 1 1 号 農地法第 3 条の 3 の規定による届出について、ご説明申し上げます。

総会議案 3 ページをご覧ください。

これは、農業委員会総会での許可決議を受けることなく、相続等により農地の権利を取得するもので、農業委員会への届出が必要となるものでございます。

今回、提出がありましたのは、No. 2 から No. 3 の 2 件で、土地の所在等は記載のとおりでございます。

内容につきましては、個人の相続によるものでございます。

以上、2 件 2 3 筆 計 81,595.00㎡ でございます。

説明は、以上でございます。

○議長 これより報告第 1 1 号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第 1 1 号を終結いたします。

◎報告第 1 2 号

○議長 日程第 6 報告第 1 2 号 第 3 回農地常任委員会開催結果報告について議題といたします。

農地常任委員長の報告を求めます。

農地常任委員長。

○農地常任委員長 報告第 1 2 号 令和 7 年度第 3 回農地常任委員会開催結果について、ご報告申し上げます。

委員会の開催日時、出席委員及び出席職員は、お手元の開催結果報告書に記載のとおりでございます。

付議事件1「第3回農用地利用集積等促進計画案に対する意見について」、付議事件2「農用地の買入協議に係る要請について」、事務局より説明を受け、農地法等関係条項に照らして内容を精査し、適当であると意見を集約いたしました。

以上でございます。

○議長 これより報告第12号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第12号を終結いたします。

◎議案第8号

○議長 日程第7 議案第8号 現況証明願及び照会についてを議題といたします。

現地調査委員を代表して、中田委員より説明願います。

○中田委員 議案第8号、現況証明願及び照会について、ご説明申し上げます。

今回、願出がありましたのはNo.3の1件でございます。

当該土地は、平成13年に隣接する施設の駐車場及び雪捨て場として転用許可を受けたもので、現在の登記地目が畑であることから、願出があったものでございます。

現地調査は、6月11日に得能委員、百瀬委員、私、事務局から首藤主幹と日下部会計年度任用職員が参加し、行いました。

土地の所在等は記載のとおりで、No.3の現況は雑種地のため、登記地目 畑 8,938.00㎡を農地、採草放牧地以外と判定いたしました。

以上でございます。

○議長 これより議案第8号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第8号を採決いたします。

現況証明願及び照会について、願出1件、可とする決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

◎議案第9号

○議長 日程第8 議案第9号 第3回農用地利用集積等促進計画案に対する意見についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

栗生主任。

○**栗生主任** 議案第9号 第3回農用地利用集積等促進計画案に対する意見について、ご説明申し上げます。

総会議案6ページから7ページをご覧ください。

本議案は、農地中間管理事業の推進に関する法律第22条の規定に基づき業務委託を受けて公益財団法人道央農業振興公社が作成した農用地利用集積等促進計画案に対して、第18条第3項の規定に基づき意見を付そうとするものです。

今回の計画案は、利用権設定に係るものが2件 14筆 182,540.00㎡でございます。

内容につきましては、記載のとおりとなっておりますので、説明は省略いたします。

今回提案する案件につきましては、同法に定められている各要件をすべて満たしていると考えます。

また、当該利用集積等促進計画案について、計画案のとおり認可申請された際には即日公告がされるため、農用地の利用の効率化及び高度化の促進に資する旨意見を付すとともに、農用地利用集積等促進計画の作成について要請を行います。

以上でございます。

○**議長** これより議案第9号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第9号を採決いたします。

第3回農用地利用集積等促進計画案に対する意見について、計画案2件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

◎議案第10号

○**議長** 日程第9 議案第10号 農用地の買入協議に係る要請についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

栗生主任。

○**栗生主任** 議案第10号 農用地の買入協議に係る要請について、ご説明申し上げます。総会議案8ページをご覧ください。

これは、記載の者から所有権移転の申出があり、農業経営基盤強化促進法第22条第1項の規定に基づき、公益財団法人北海道農業公社を含めて調整を行ったところ、意向が一致しなかったもので、このままでは、公社が当該農用地に係る権利を取得できなくなることにより、地域計画の達成に資するように所有権の移転を行うことが困難になる恐れがあるため、農業経営基盤強化促進法の基本要綱別紙11の第1の3の規定により、公社による買入協議を行うよう、江別市長から公社及び農地所有者に対して通知することを、市長に要請することについて、意見の決定を求めるものでございます。

内容につきましては記載のとおりで、全12筆、150,165.00㎡が対象となっております。

以上でございます。

○議長 これより議案第10号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第10号を採決いたします。

農用地の買入協議に係る要請について、要請2件、可とする決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

◎推薦第1号

○議長 日程第10 推薦第1号 江別市経済審議会委員の推薦についてを議題といたします。

江別市経済審議会条例第3条に規定されている委員について、推薦依頼がありましたので、当職(とうしょく)において、指名推薦いたします。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

それでは、江別市経済審議会委員に、西 純一委員を推薦いたしたいと思います。
このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

閉会宣告

- 議長 今期、定例総会に付議されました事件はすべて議了いたしました。
令和7年度第3回江別市農業委員会定例総会は、これをもって閉会いたします。

午後2時39分 閉会

上記会議の記録に相違ないことを証するため、ここに署名する。

令和7年6月30日

議長（会長）

署名委員

署名委員