

土地売買等届出書

北海道知事様

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき、土地の売買等について、下記のとおり届け出ます。

届出日を記入します。電子データで作成の場合、市町村名と区分の()が記入されます。

届出年月日: 令和7年7月10日
市町村名: 江別市
区分: (所)・地・貸・信・他 (単)・団
受付日・受理番号
処理日・処理番号

記

1. 契約内容に関する事項

契約年月日: 令和7年7月1日
契約の種類: 所有権
届出人である権利取得者(譲受人): 北海道株式会社
契約の相手方(譲渡人): ○○商事
譲受人住所: 北海道札幌市中央区北3条西6丁目
譲渡人住所: 北海道札幌市豊平区美園20条20丁目1番1号

・法人の場合、代表者名は役職と氏名を記入します。
・メールアドレスは仲介等がある場合は仲介等のアドレス、ない場合は譲受人のアドレスを記入します。
・法人の場合、業種でその他を選択した場合は()に具体的に記入します。
・国籍の記載は必須です。法人の場合、設立にあたって準拠した法令を制定した国を記載します。
・共有者がいる場合は、共有者の住所氏名を記載した一覧表を添付してください。

2. 土地に関する事項

Table with 7 columns: 所在(市町村名、字及び地番等), 地目, 契約面積, 権利の移転等の態様, 共有持分割合, 対価の額, 地代. Includes a summary row for 1 parcel.

注) 一筆の土地ごとに記載する。全ての筆を記載できない場合は、別途、上記項目について提出すること
注) 契約書の内容から一筆ごとに各項目を記載できない場合は、現況地目ごと等の単位でまとめて記載
注) 面積、対価の額等を一筆ごと等に記載できない場合は、届出に係るものの合計のみを記載

3. 土地の利用目的等に関する事項

単団の区分: 単独の届出
区域区分等: 市街化区域
利用目的: 住宅分譲
現在の土地利用の状況: 駐車場

※8 市街化区域及び非線引きの都市計画区域で用途地域が指定されている場合は用途地域を記載

4. 土地に存する工作物等に関する事項

有無: 有
種類・概要・規模・使用年数等: 柵 土地の周りに配置
工作物等の解体予定: 予定あり
土地の権利と併せた工作物等の権利移転の有無: 所有権
工作物等の対価の額(税込み): 50,000 円

地方公共団体使用欄

4. は「有」の場合のみ詳細を記入します。「無」の場合は有無の欄の「無」にチェックするのみです。

5. その他参考となるべき事項

Blank box for other reference items.

土地に関する契約に付随し、その他参考となるべき事項がある場合、適宜記入してください。