

第 1 章 土地・気象

1 市 域



2 位置・経緯度

区 分	最東端（東経）	最西端（東経）	最南端（北緯）	最北端（北緯）
最 端 点	豊幌南6線0号交点	角山豊平川中心	西 野 幌	美 原
経 緯 度	141° 40′ 20″	141° 26′ 52″	43° 00′ 52″	43° 10′ 13″

3 面積・広がり

総 面 積	東 西	南 北
187.38km ²	17.273km	18.110km

注）国土地理院の計測成果により、平成27年3月6日付けにて江別市行政面積を修正。

4 地勢・地質

江別市は石狩平野の中央部に位置しており、全般的に平坦な地勢を形成しています。野幌丘陵と古砂丘の起伏があるほか、市域の大部分に低地がひろがります。標高の最高は野幌丘陵南端部（西野幌）93.0mで、最低は北東部低地帯（豊幌）2.5mです。

主流石狩川が市内を北東から西に貫流し、途中、夕張川、千歳川、豊平川、篠津川等の支流河川が合流します。

野幌丘陵は江別市と札幌市、北広島市、恵庭市にまたがる丘陵で、本市では南西部（野幌森林公園と市街化区域）が丘陵地帯にあたります。また古砂丘は江別砂層と呼ばれる約3万年前に噴出した支笏火山の火山灰が二次堆積してできたもので、江別駅に近い神社山と飛鳥山はその名残りです。

低地帯は標高10m以下で、東側（千歳川流域）と北側（篠津川流域）では標高7～8m、西側（旧豊平川流域）では5～6mとなっています。主要河川の流域には自然堤防が発達し、その後背地に泥炭地が広がっています。泥炭地は土地改良が行われ稲作、畑作、酪農地帯となっています。野幌丘陵は長い年月をかけた堆積と沈降運動によって形成され、最も古い地層は、第三紀鮮新世（約200万年前）の裏の沢層で、その上に第四紀（180万年前以降の時代）の地層、すなわち氷河時代の地層が堆積しています。

江別市に分布する地層の層序は裏の沢層、下野幌層（約120万～80万年前）、もみじ台層（13万年前）、小野幌層（約12万5千～3万5千年前）支笏火山噴出物、元野幌粘土層（約3万年前）、江別層となっています。下野幌層から発見されたゾウの臼歯や海生哺乳類の化石からは、120万年前の石狩低地帯が日本海と太平洋を結ぶ海峡であったことが想定できます。

小野幌層は、支笏火山噴出物の下位に見られるほとんど火山灰を含まない粘土層で、元野幌粘土層は支笏火山噴出物の再堆積層であり、火山灰を多く含む粘土層が標高10～30mに分布しています。

5 地区別面積

5-1 地区別面積

令和6年10月末現在 単位＝km

地 区				面 積	地 区				面 積	地 区				面 積
総 1 萩 緑 王 大 一 弥 高 向 元 若 牧 元 元 見 上 上 上 上 ゆ ゆ 東 朝 あ 工 対 い 萌	条 													

資料 開発指導課

5-2 地目別土地面積

各年1月1日現在 単位＝km

年 次	総 数	田	畑	宅 地	鉱泉地	池 沼	山 林	牧 場	原 野	雑種地	その他
令和2年	187.38	13.63	66.39	21.33	-	0.06	12.89	0.22	3.26	9.86	59.74
3年	187.38	12.52	67.49	21.34	-	0.06	12.87	0.22	3.26	9.88	59.74
4年	187.38	12.52	67.48	21.39	-	0.06	12.87	0.22	3.25	9.93	59.66
5年	187.38	12.51	67.48	21.43	-	0.06	12.87	0.22	3.25	9.90	59.66
6年	187.38	12.38	67.53	21.47	-	0.06	12.87	0.22	3.25	9.93	59.67

資料 資産税課

6 地域・地区の現況

6-1 市街化区域及び市街化調整区域面積					単位＝ha
区 分	平成12年3月31日	平成16年4月6日	平成19年11月6日	平成22年4月6日	令和3年3月23日
市 街 化 区 域	2,930	2,930	2,939	2,938	2,938
市街化調整区域	15,827	15,827	15,818	15,819	15,800

注) 令和3年3月23日北海道告示第230号による。資料 都市計画課

6-2 用途地域別面積					単位＝ha・％
区 分	面 積	構 成 比	容 積 率	建ぺい率	備 考
総 数	2,938	100.0			
第一種低層住居専用地域	901	30.7	60	40	
第一種中高層住居専用地域	208	7.0	200	60	
第二種中高層住居専用地域	467	15.9	200	60	
第一種住居地域	449	15.3	200	60	
第二種住居地域	14	0.5	200	60	
準住居地域	166	5.7	200	60	
近隣商業地域	122	4.1	200	80	但し、容積率300％地区16ha
商業地域	50	1.7	400	80	
準工業地域	213	7.3	200	60	
工業地域	6	0.2	200	60	
工業専用地域	342	11.6	200	60	

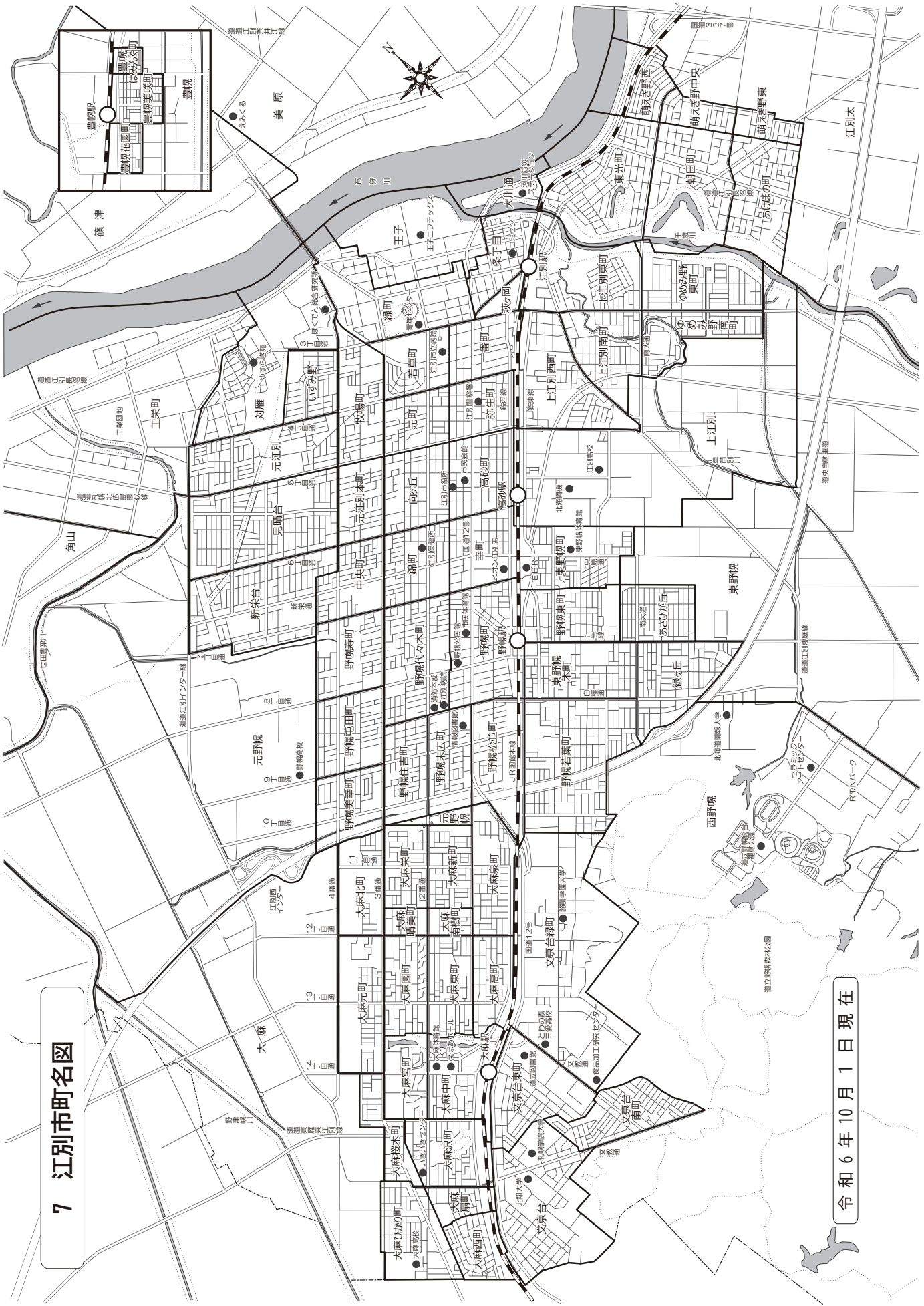
注) 令和3年3月23日江別市告示第56号による。資料 都市計画課

6-3 特別用途地区及びその他地域地区面積				令和6年10月末現在 単位＝ha
区 分	面 積	区 域	江 別 市 告 示 年 月 日	
特別用途地区（文教地区）	330.0	文京台及び野幌若葉町の一部	昭和46年 7月28日 第22号決定	(347.0ha)
		文京台東町、文京台南町、文京台緑町	昭和54年12月22日 第55号変更	(330.0ha)
準防火地域	172.0	近隣商業地域、商業地域に同じ	昭和48年 5月21日 第13号決定	(74.3ha)
			令和元年10月31日 第122号変更	(172.0ha)
特別用途地区（特別工業地区）	28.0	対雁の一部	平成 4年10月16日 第80号決定	(28.0ha)
地区計画（いずみ野・元江別地区）	44.0	いずみ野、元江別及び対雁の一部	平成 4年10月16日 第79号決定	(22.4ha)
			令和元年10月31日 第124号変更	(44.0ha)
地区計画（野幌東地区）	23.5	あさひが丘の一部	平成 6年 3月29日 第15号決定	(23.5ha)
			平成23年 6月28日 第126号変更	(23.5ha)
地区計画（東江別地区）	38.4	萌えぎ野西、萌えぎ野中央、 萌えぎ野東	平成 6年10月18日 第74号決定	(38.4ha)
			平成 8年 3月29日 第34号変更	(38.4ha)
地区計画（上江別南地区）	79.1	上江別東町及び上江別南町の一部、 ゆめみ野東町、ゆめみ野南町	平成 6年10月18日 第74号決定	(79.1ha)
			平成20年 2月29日 第17号変更	(79.1ha)
地区計画（中央地区）	69.1	新栄台	平成 8年 3月29日 第33号決定	(69.1ha)
地区計画（豊幌中央東地区）	13.6	豊幌はみんぐ町	平成 8年 3月29日 第33号決定	(13.6ha)
地区計画（豊幌中央西地区）	16.1	豊幌花園町の一部	平成 8年 3月29日 第33号決定	(16.1ha)
地区計画（江別太地区）	4.5	あけぼの町の一部	平成11年 5月 7日 第44号決定	(4.5ha)
			令和元年10月31日 第124号変更	(4.5ha)
地区計画（大麻16丁目地区）	18.1	大麻ひかり町の一部	平成12年 3月31日 第36号決定	(18.1ha)
地区計画（元江別中央地区）	4.9	元江別の一部	平成12年 3月31日 第36号決定	(4.9ha)
地区計画（上江別高台地区）	11.5	上江別の一部	平成19年11月 6日 第147号決定	(11.5ha)
			令和元年10月31日 第124号変更	(11.5ha)
地区計画（大麻地区）	8.2	大麻の一部	平成28年 2月10日 第16号決定	(8.2ha)
地区計画（大麻元町地区）	3.5	大麻元町の一部	令和元年10月31日 第123号決定	(3.5ha)

資料 都市計画課

7 江別市町名図

令和6年10月1日現在



8 気 象

江別市の平均気温は過去10年間（平成26年～令和5年）でみると7.9℃。最高気温は令和3年に記録した35.6℃で、最低気温は昭和52年に－27.7℃を記録しています。

降水量は、過去10年間（平成26年～令和5年）の平均では957mmで、日最大降水量は昭和54年119mm、昭和56年180mm、昭和61年119mm、昭和62年149mm、平成13年112mmがそれぞれ記録されています。

降雪は、平年で11月下旬から翌年4月上旬まであり、昭和60年度には867cmを記録しています。また最深積雪量は令和4年2月7日に172cmを記録しています。

風は、地勢の関係から日本海～太平洋に四季を通じて強く、特に4～5月ころには南南東の強風が特徴的です。

9 気 象 概 況

年・月次	気 温 (℃)					日照時間 (h)	降 水 量 (mm)					降雪量 (cm)	平均 風速 (m/s)	最多 風向
	平均	最高	月/日	最低	月/日		総量	日最大	月/日	1時間 最大	月/日			
令和元年	7.9	32.8	8/1	-22.1	2/9	1,886.4	743.5	46.5	9/23	15.5	8/17	510	3.4	南南東)
2年	8.2	32.0	8/12	-22.0	12/31	1,663.3	827.0	65.0	8/30	26.5	8/30	467	3.2	南南東)
3年	8.2	35.6	7/31	-22.2	1/24	1,709.1]	883.5	47.5	8/10,11/9	22.5	12/1	447	3.6	南南東
4年	7.9	31.4	7/3	-23.0	1/2,2/11	1,725.7	1,074.5	83.5	8/16	23.0]	8/12	601	3.5	南南東
5年	8.9	34.7	8/25	-26.6	1/30	1,749.7	965.0	48.5	9/18	26.0	9/18	481	3.4	南南東
令和5年 の月別値														
1月	-7.6	5.6	1/13	-26.6	1/30	90.3	81.0	21.0	1/4	3.0	1/4	196	3.2	西
2月	-5.9	8.7	2/28	-20.2	2/15	98.8	42.0	6.0	2/9	2.0	2/26	123	2.6	南南東
3月	2.3	15.1	3/22	-11.9	3/5	183.2	34.5	14.0	3/26	3.0	3/26	9	3.6)	南南東)
4月	7.7	19.4	4/30	-3.8	4/3	155.4	64.0	27.5	4/16	8.0	4/16	0	4.2	南南東
5月	11.8	24.5	5/25	0.5	5/12	220.5	34.5	7.0	5/6	3.5	5/21	0	4.0	南南東)
6月	17.1)	29.3)	6/29	3.9)	6/4	173.0	79.0	25.5	6/30	15.5	6/30	0	4.1	南南東
7月	22.4	33.1	7/28	12.8	7/4	156.5	63.5	34.5	7/15	7.0	7/11	0	3.4	南南東
8月	25.5	34.7	8/25	18.2	8/7	153.1	78.5	17.0	8/4	10.5	8/4	0	3.8	南南東
9月	19.8	29.9	9/18	5.9	9/24	134.6	160.0	48.5	9/18	26.0	9/18	0	2.3	南南東
10月	11.2	24.8	10/1	-0.9	10/24	173.3	145.0	41.0	10/5	14.0	10/5	0	2.4	南南東
11月	5.1	19.5	11/3	-10.4	11/25	102.5	138.5	22.0	11/17	10.5	11/1	35	3.6	南南東
12月	-2.7	12.1	12/7	-16.4	12/25	108.5	44.5	8.0	12/13	4.0	12/9	118	3.6	西)

資料 札幌管区气象台、土木事務所

注1) 観測地点：江別地域気象観測所＝アメダス（江別太551番地の3地先 江別太農村公園）。

注2) 降雪量はアメダスで観測していないため、江別市土木事務所（元江別本町21番地）のデータを記す。

注3) 「数値等）」は準正常値（対象となる資料の一部が欠けているが、許容する資料数を満たす値）を示す。