

様式3

令和5年度 江別市花き・野菜栽培技術指導センターの管理運営に対する評価について

担当部署 経済部農業振興課

1 指定管理者

(1)指定管理者名	株式会社 フラワーテクニカえべつ
(2)指定期間	平成30年4月1日～令和8年3月31日
(3)業務の範囲	施設の維持管理、施設の利用許可(貸館)業務

2 利用者数等の状況

項目(利用人数、催し物参加者数、苦情件数、満足度等)	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
花き・野菜苗出荷本数	17,743,542	17,798,391	18,119,484	17,637,745	17,617,354

3 管理に係る業務の実施状況

評価項目		執行状況(指定管理者記載)
(1)	施設等の維持・管理に関する業務	①全体の維持管理業務については、日常点検、定期点検、清掃業務について適正に管理を実施した。 ②管理棟警備は株式会社ベルックス、清掃管理は公益社団法人江別市シルバー人材センターに委託した。
(2)	自主事業に関すること	
(3)	管理執行体制	管理体制として、所長1名、課長1名を配置し、適正な管理経営を実施した。

担当課モニタリング結果	
評価	適正な管理に努めている。昨年度と同様に、令和6年度も質の高い効率的管理に努めてもらいたい。
指摘事項	なし

4 施設の利用状況

評価項目	執行状況(指定管理者記載)
施設等の利用許可(貸館)に関する業務	農業者等から多目的室の利用申請が11件あり、延べ116名が利用した。

担当課モニタリング結果	
評価	適正な管理に努めている。
指摘事項	なし

5 収支状況

評価項目	執行状況(指定管理者記載)	
経費等の収支状況	実 績	計 画
	①〔収入〕	①〔収入〕
	指定管理料 7,612,000 円	指定管理料 8,102,000 円
	円	円
	円	円
	円	円
	合計 7,612,000 円	合計 8,102,000 円
	②〔支出〕	②〔支出〕
	管理費 7,456,806 円	管理費 8,102,000 円
	円	円
	円	円
	円	円
	合計 7,456,806 円	合計 8,102,000 円

担当課モニタリング結果	
指定管理料の変更	無し□ 有り■
	変更前 8,102,000 円 ⇒ 変更後 7,612,000 円
	変更理由 除雪回数の減少により除雪機の燃料使用量が減少したこと、電気料金の基本契約の見直しを行ったことに伴い、電気料金が減少したこと、修繕費の使用が当初計画より減少したことなどから、指定管理者と協議の上、変更するに至った。
評 価	効率的な管理運営に努めていると評価している。施設の点検等も適切に行い、指定管理者としての務めを果たしている。
指摘事項	なし

6 その他

評価項目	執行状況(指定管理者記載)
(1) 来場者からの意見・要望等の対応	利用者からの意見・要望等が無かったため、対応なし。
(2) 利用者サービス向上のための取り組み	利用者サービス向上のため、市ホームページに情報を掲載して周知している。
(3) その他特記事項	なし

担当課モニタリング結果	
評 価	利用者アンケートは一般市民の利用が無かったため、実施していないが、要望等があった場合には、適宜対応してもらいたい。
指摘事項	なし

7 昨年度の改善指摘事項の対応

改善指摘事項(何を、いつまでに)	担当・分担	対応状況(進捗、納期)
特になし	・市 ・指定管理者	
	・市 ・指定管理者	