

令和5年度

第10回江別市農業委員会定例総会議事録

江別市農業委員会

令和5年度第10回江別市農業委員会定例総会議事録

令和6年2月29日（木） 午後3時30分開会
開催場所 江別市民会館37号室

1 出席委員（19名）

佐藤和人
伊藤良明
中田和孝
保倉義治
山口利夫
植村登
佐藤昇
中島清文
砂川秀樹
西純一
荻野雅志
田中浩一
得能謙二
百瀬誠記
松下博樹
山田保彦
長谷川礼子
工藤多希子
浅野目貴史

2 欠席委員（1名）

保倉浩行

3 出席事務局職員

農業委員会事務局	局長	渡部	学
	主幹	首藤	陽
	主査	川合	正洋
	主任	大野	慶廣
	主任	金澤	由希
	主事	武山	直人

4 議事日程

- | | | |
|------|------------|--------------------------------|
| 日程第1 | 議事録署名委員の指名 | |
| 日程第2 | 会期の決定 | |
| 日程第3 | 諸般の報告 | |
| 日程第4 | 報告第44号 | 現況証明願及び照会について |
| 日程第5 | 報告第45号 | 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約について |
| 日程第6 | 報告第46号 | 第10回農地常任委員会開催結果報告について |
| 日程第7 | 議案第34号 | 農地法第5条の規定による許可申請について（知事処分） |
| 日程第8 | 議案第35号 | 第10回農用地利用集積計画の決定について |

5 議事の概要

◎開会宣告・開議宣告

- 議長 これより、令和5年度第10回江別市農業委員会定例総会を開会いたします。
ただ今の出席委員は19名で、定足数に達しております。
ただちに、本日の会議を開きます。

◎議事録署名委員の指名

- 議長 日程第1 議事録署名委員の指名について
江別市農業委員会会議規則第25条の規定により、西委員、工藤委員を指名いたします。

◎会期の決定

- 議長 日程第2 会期の決定について
令和5年度第10回江別市農業委員会定例総会の会期を次のとおり決定する。
令和6年2月29日、1日間とする。
このことについて、ご異議ありませんか。
(「なし」の声あり)
ご異議なしと認めます。
よって、そのように決しました。

◎諸般の報告

- 議長 日程第3 諸般の報告について
事務局長に報告させます。
事務局長。
- 事務局長 ご報告申し上げます。
令和5年度第9回定例総会以降の会務は、お手元に配付いたしました会務報告のとおりでございます。
なお、本日の総会に保倉浩行委員が欠席する旨の通告がありました。
以上でございます。
- 議長 ただ今の報告に対し、ご質問ありませんか。
(「なし」の声あり)
ご質問なしと認めます。

◎報告第44号

- 議長 日程第4 報告第44号 現況証明願及び照会についてを議題といたします。
内容の説明をさせます。
武山主事。

- 武山主事** 報告第44号 現況証明願及び照会についてご説明申し上げます。
今回提出がありましたのは、No.23の1件でございます。
土地の所在等は記載のとおりです。
No.23は、公簿地目 畑1筆 計204.00㎡を内訳のとおり農地・採草放牧地以外と証明いたしました。
これは、現地調査を行い、農地事務取扱要領に基づき処理したものでございます。

以上でございます。

- 議長** これより報告第44号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第44号を終結いたします。

◎報告第45号

- 議長** 日程第5 報告第45号 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約についてを議題といたします。
内容の説明をさせます。
金澤主任。

- 金澤主任** 報告第45号 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約についてご説明申し上げます。

今回通知がありましたのはNo.37からNo.41の5件で、全10筆、畑87,079.00㎡です。

内容につきましては、賃貸借関係を双方合意により解約した旨の通知があったものでございます。

合意解約の内容につきましては、記載のとおりです。

以上でございます。

- 議長** これより報告第45号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第45号を終結いたします。

◎報告第46号

- 議長** 日程第6 報告第46号 第10回農地常任委員会開催結果報告についてを議題といたします。
農地常任委員長の報告を求めます。
農地常任委員長。

- 農地常任委員長** 報告第46号 令和5年度第10回農地常任委員会開催結果について、ご報告申し上げます。

委員会の開催日時、出席委員及び出席職員は、お手元の開催結果報告書に記載のとおりでございます。

付議事件1 農地法第5条の規定による許可申請について
付議事件2 第10回農用地利用集積計画の決定について
事務局より説明を受け、農地法等関係条項に照らして内容を精査し、適当であると意見を集約いたしました。

以上でございます。

- 議長 これより報告第46号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第46号を終結いたします。

◎議案第34号

- 議長 日程第7 議案第34号 農地法第5条の規定による許可申請についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

大野主任。

- 大野主任 議案第34号 農地法第5条の規定による許可申請について（知事処分）をご説明申し上げます。

今回申請がありましたのは、No.4及びNo.5の2件でございます。

本件は、市街化調整区域における権利の設定又は移転を伴う転用で北海道知事処分事件となるものでございます。

No.4の転用目的は、窯業用粘土採取に伴い、関係する用地を併せて再編・整備する農地転用案件でございます。

No.5の転用目的は、自社作物や道内産品を利用した農家レストラン新設及び農業体験等施設利用の際の駐車場新設に伴い、関係する用地を併せて再編・整備し、農家レストラン新設を基軸としたグリーンツーリズム計画搭載事業実施に係る農地転用許可を取得するものであります。

農地法等関係条項に照らし、許可相当と考えられます。

以上、2件 畑4筆のうち3, 436.00㎡でございます。

説明は、以上でございます。

- 議長 これより議案第34号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第34号を採決いたします。

農地法第5条の規定による許可申請について、知事処分、申請2件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思っております。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

◎議案第35号

○議長 日程第8 議案第35号 第10回農用地利用集積計画の決定についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

金澤主任。

○金澤主任 議案第35号 第10回農用地利用集積計画の決定について、ご説明申し上げます。

これは、農業経営基盤強化促進法附則第5条第1項の規定により、江別市から農業委員会に対して農用地利用集積計画の決定を求められているものでございます。

今回の計画案は、所有権移転に係るものが1件8筆67,448.91㎡、利用権設定に係るものが16件87筆666,361.00㎡でございます。

内容につきましては、記載のとおりとなっておりますので、説明は省略いたします。

今回提案する案件につきましては、同法に定められている各要件をすべて満たしていると考えます。

以上でございます。

○議長 これより議案第35号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第35号を採決いたします。

第10回農用地利用集積計画の決定について、申出17件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思っております。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

閉会宣告

- 議長 今期定例総会に付議されました事件は、すべて議了いたしました。
令和5年度第10回江別市農業委員会定例総会は、これをもって閉会いたします。

午後3時44分 閉会

上記会議の記録に相違ないことを証するため、ここに署名する。

令和6年2月29日

議長（会長）

署名委員

署名委員