

江別市  
都市計画マスタープラン2024  
(素案)

令和5年11月  
江別市

※ 本素案で使用している写真や図、デザインは今後、変更・加工  
する予定です

# 目次

<b>第1章 都市計画マスタープランとは</b> .....	1
1-1 計画の目的 .....	2
1-2 計画の内容 .....	2
1-3 計画の位置づけ .....	3
1-4 計画の目標年次及び対象区域 .....	4
<b>第2章 江別市の現状と課題</b> .....	5
2-1 現状と課題 .....	6
2-2 求められる都市づくり .....	17
<b>第3章 将来都市像と都市づくりの目標</b> .....	19
3-1 将来都市像 .....	20
3-2 都市づくりの基本目標 .....	21
3-3 将来都市構造 .....	23
<b>第4章 都市づくりの方針</b> .....	27
4-1 土地利用の方針 .....	28
4-2 都市施設の方針 .....	37
4-3 都市環境の方針 .....	47
<b>第5章 地域別構想</b> .....	53
5-1 基本的な考え方 .....	54
5-2 地域区分 .....	54
5-3 地域別構想 江別地域 .....	55
5-4 地域別構想 野幌地域 .....	63
5-5 地域別構想 大麻・文京台地域 .....	71
5-6 地域別構想 豊幌地域 .....	79
5-7 地域別構想 農村地域 .....	87
<b>第6章 計画の推進に向けて</b> .....	95
6-1 計画の推進 .....	96
6-2 計画の進行管理 .....	97
<b>資料編</b> .....	99
1 見直し経過 .....	100
2 用語集 .....	101
3 持続可能な開発目標（SDGs）の詳細 .....	107