

令和5年度

第1回江別市農業委員会定例総会議事録

江別市農業委員会

令和5年度第1回江別市農業委員会定例総会議事録

令和5年4月28日（金） 午後3時30分開会

開催場所 江別市民会館21号室

1 出席委員（18名）

佐藤和人
大井川和雄
西純一
三好雄一
百瀬誠記
田中浩一
中田和孝
清水雅彦
山田保彦
伊藤良明
中島清文
佐藤昇
渡部正廣
工藤多希子
山口利夫
長谷川礼子
松下博樹
浅野目貴史

2 欠席委員（2名）

保倉浩行
得能謙二

3 出席事務局職員

農業委員会事務局	局長	渡部	学
	主幹	前田	幸一
	主査	川合	正洋
	主任	大野	慶廣
	主任	金澤	由希
	主任	粟生	祐史
	主事	武山	直人

4 議事日程

- | | | |
|-------|------------|--------------------------|
| 日程第1 | 議事録署名委員の指名 | |
| 日程第2 | 会期の決定 | |
| 日程第3 | 諸般の報告 | |
| 日程第4 | 報告第1号 | 農地法第3条の3の規定による届出について |
| 日程第5 | 報告第2号 | 現況証明願及び照会について |
| 日程第6 | 報告第3号 | 農地使用貸借の合意による解約について |
| 日程第7 | 報告第4号 | 第1回農政常任委員会開催結果報告について |
| 日程第8 | 報告第5号 | 第1回農地常任委員会開催結果報告について |
| 日程第9 | 報告第6号 | 農業委員会事務局職員の人事異動について |
| 日程第10 | 議案第1号 | 第1回農用地利用集積計画の決定について |
| 日程第11 | 議案第2号 | 江別農業振興地域整備計画の変更に係る意見について |

5 議事の概要

◎開会宣告・開議宣告

- 議長 これより、令和5年度第1回江別市農業委員会定例総会を開会いたします。
ただ今の出席委員は18名で、定足数に達しております。
ただちに、本日の会議を開きます。

◎議事録署名委員の指名

- 議長 日程第1 議事録署名委員の指名について
江別市農業委員会会議規則第25条の規定により、清水委員、山口委員を指名いたします。

◎会期の決定

- 議長 日程第2 会期の決定について
令和5年度第1回江別市農業委員会定例総会の会期を次のとおり決定する。
令和5年4月28日、1日間とする。
このことについて、ご異議ありませんか。
(「なし」の声あり)
ご異議なしと認めます。
よって、そのように決しました。

◎諸般の報告

- 議長 日程第3 諸般の報告について
事務局長に報告させます。
事務局長。
- 事務局長 ご報告申し上げます。
令和4年度第11回定例総会以降の会務は、お手元に配付いたしました会務報告のとおりでございます。
なお、本日の総会に保倉委員、得能委員が欠席する旨の通告がありました。
以上でございます。
- 議長 ただ今の報告に対し、ご質問ありませんか。
(「なし」の声あり)
ご質問なしと認めます。

◎報告第1号

- 議長 日程第4 報告第1号 農地法第3条の3の規定による届出についてを議題といたします。
内容の説明をさせます。
大野主任。

○大野主任 報告第1号 農地法第3条の3の規定による届出について、ご説明申し上げます。

これは、農業委員会総会での許可決議を受けることなく相続等により農地の権利を取得するもので、農業委員会への届出が必要となるものでございます。

今回提出がありましたのは、No.1からNo.2の2件で、土地の所在等は記載のとおりでございます。

内容につきましては、個人の相続によるものでございます。

以上、現況地目 畑4筆 その他1筆 計69,123.00㎡でございます。

説明は、以上でございます。

○議長 これより報告第1号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第1号を終結いたします。

◎報告第2号

○議長 日程第5 報告第2号 現況証明願及び照会についてを議題といたします。
内容の説明をさせます。

武山主事。

○武山主事 報告第2号 現況証明願及び照会についてご説明申し上げます。

今回提出がありましたのは、No.1からNo.7の7件でございます。

土地の所在等は記載のとおりです。

No.1からNo.7は、公簿地目 田2筆 畑7筆 計2,984.00㎡を内訳のとおり農地・採草放牧地以外と証明いたしました。

これは、現地調査を行い、農地事務取扱要領に基づき処理したものでございます。

以上でございます。

○議長 これより報告第2号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第2号を終結いたします。

◎報告第3号

○議長 日程第6 報告第3号 農地使用貸借の合意による解約についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

金澤主任。

○金澤主任 報告第3号 農地使用貸借の合意による解約について、ご説明申し上げます。

報告第3号 農地使用貸借の合意による解約について、ご説明申し上げます。

今回通知がありましたのはNo.1の1件で、全10筆 田14.00㎡、畑108,016.96㎡ 計108,030.96㎡でございます。

内容につきましては、使用貸借関係を双方合意により解約した旨の通知があったものでございます。

合意解約の内容につきましては、記載のとおりでございます。

以上でございます。

- 議長 これより報告第3号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第3号を終結いたします。

◎報告第4号

- 議長 日程第7 報告第4号 第1回農政常任委員会開催結果報告についてを議題といたします。

農政常任委員長の報告を求めます。

農政常任委員長。

- 農政常任委員長 報告第4号 令和5年度第1回農政常任委員会開催結果について、ご報告申し上げます。

委員会の開催日時、出席委員及び出席職員は、お手元の開催結果報告書に記載のとおりでございます。

付議事件につきましては、「市長との意見交換について」の1項目です。

意見交換のテーマについて、内容を確認し、市長との意見交換を申し出ることといたしました。

以上でございます。

- 議長 これより報告第4号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第4号を終結いたします。

◎報告第5号

- 議長 日程第8 報告第5号 第1回農地常任委員会開催結果報告についてを議題といたします。

農地常任委員長の報告を求めます。

農地常任委員長。

- 農地常任委員長 報告第5号 令和5年度第1回農地常任委員会開催結果について、ご報告申し上げます。

委員会の開催日時、出席委員及び出席職員は、お手元の開催結果報告書に記載のとおりでございます。

付議事件1 第1回農用地利用集積計画の決定について

付議事件2 江別農業振興地域整備計画の変更に係る意見について

事務局より説明を受け、農地法等関係条項に照らして内容を精査し、適当であると意見を集約いたしました。

以上でございます。

- 議長 これより報告第5号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第5号を終結いたします。

◎報告第6号

- 議長 日程第9 報告第6号 農業委員会事務局職員の人事異動についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

渡部局長。

- 渡部局長 報告第6号 農業委員会事務局職員の人事異動について、ご説明申し上げます。

まず、転出者でございますが、三谷哲也の1名でございます。

次に、転入者でございますが、粟生祐史の1名でございます。

異動後及び異動前の所属等につきましては、記載のとおりでございます。

発令は、令和5年4月1日でございます。

以上でございます。

- 議長 これより報告第6号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第6号を終結いたします。

◎議案第1号

- 議長 日程第10 議案第1号 第1回農用地利用集積計画の決定についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

金澤主任。

- 金澤主任 議案第1号 第1回農用地利用集積計画の決定について、ご説明申し上げます。

これは、農業経営基盤強化促進法附則第5条第1項の規定により、江別市から農業委員会に対して農用地利用集積計画の決定を求められているものでございます。

今回の計画案は、所有権移転に係るものが3件13筆145,450.00㎡、利用権設定に係るものが9件58筆631,666.65㎡でございます。

内容につきましては、記載のとおりとなっておりますので、説明は省略いたします。

今回提案する案件につきましては、同法に定められている各要件をすべて満たしていると考えます。

以上でございます。

- 議長 これより議案第1号に対する質疑に入りますが、農業委員会等に関する法律第31条の規定により議事参与の制限がございますので、利用権設定のNo.2、No.4及びNo.5を除き質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

利用権設定のNo.2ほか計3件を除き採決いたします。

第1回農用地利用集積計画の決定について、申出9件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思っております。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

引き続き議案第1号の利用権設定のNo.2に対する質疑に入りますが、伊藤委員が議事参与の制限を受けますので、退席を願います。

(伊藤委員退席)

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第1号の利用権設定のNo.2を採決いたします。

第1回農用地利用集積計画の決定について、申出1件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思っております。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

伊藤委員の復席を願います。

(伊藤委員復席)

引き続き議案第1号の利用権設定のNo.4に対する質疑に入りますが、浅野目委員が議事参与の制限を受けますので、退席を願います。

(浅野目委員退席)

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第1号の利用権設定のNo.4を採決いたします。

第1回農用地利用集積計画の決定について、申出1件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思っております。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

浅野目委員の復席を願います。

(浅野目委員復席)

引き続き議案第1号の利用権設定のNo.5に対する質疑に入りますが、西委員が議事参与の制限を受けますので、退席を願います。

(西委員退席)

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第1号の利用権設定のNo.5を採決いたします。

第9回農用地利用集積計画の決定について、申出1件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思えます。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

西委員の復席を願います。

(西委員復席)

◎議案第2号

○議長 日程第11 議案第2号 江別農業振興地域整備計画の変更に係る意見についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

武山主事。

○武山主事 議案第2号 江別農業振興地域整備計画の変更に係る意見について、ご説明申し上げます。

これは、農業振興地域の整備に関する法律の規定に基づき、江別市の農業振興地域整備計画を変更するにあたり、市長から当委員会へ意見を求められているものでございます。

今回意見を求められているのは、除外1件と編入1件です。

変更理由及び内容について、ご説明申し上げます。

まず、除外の案件につきましては、電気事業者が特別高圧送電線の鉄塔を建て替えるため、農用地区域から除外したいというものであります。

この申請に係る整備計画の変更につきましては、農業振興地域の整備に関する法律施行規則において、電気事業者等の公益性の高い事業に関わるものについては農用地区域に含むことが適当ではない土地とされているため、当市整備計画変更について他の案件と同様の手続きを行うものであります。

次に、編入の案件についてご説明いたします。

この土地につきましては、地域において、将来に渡り安定した農業経営が継続できるよう、周辺の農用地区域内の農地と一体的に活用していくため農用地区域内へ編入する内容のものであります。

申請に係る整備計画の変更につきましては、当該箇所が法令が定める農用地区域の設定基準である10haの規模の一団の農地に該当するため、法令上の要件を満たすものと判断いたします。

以上の理由から、今回の申請につきましては、江別農業振興地域整備計画を申請内容のとおり変更することについて支障はないものと考えます。

なお、江別市への意見書案につきましては、資料に記載のとおりでございます。
以上でございます。

○議長 これより議案第2号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第2号を採決いたします。

江別農業振興地域整備計画の変更に係る意見について、申請2件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思えます。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

閉会宣告

- 議長 今期定例総会に付議されました事件は、すべて議了いたしました。
令和5年度第1回江別市農業委員会定例総会は、これをもって閉会いたします。

午後3時50分 閉会

上記会議の記録に相違ないことを証するため、ここに署名する。

令和5年4月28日

議長（会長）

署名委員

署名委員