

令和4年度

第11回江別市農業委員会定例総会議事録

江別市農業委員会

令和4年度第11回江別市農業委員会定例総会議事録

令和5年3月30日（木） 午後3時30分開会

開催場所 江別市民会館37号室

1 出席委員（20名）

佐藤和人
大井川和雄
西純一
三好雄一
百瀬誠記
田中浩一
中田和孝
清水雅彦
山田保彦
伊藤良明
保倉浩行
中島清文
佐藤昇
得能謙二
渡部正廣
工藤多希子
山口利夫
長谷川礼子
松下博樹
浅野目貴史

2 出席事務局職員

農業委員会事務局	局長	渡部学
	主幹	前田幸一
	主査	川合正洋
	主任	大野慶廣
	主任	金澤由希

3 議事日程

日程第 1	議事録署名委員の指名	
日程第 2	会期の決定	
日程第 3	諸般の報告	
日程第 4	報告第 5 3 号	農地法第 1 8 条第 6 項の規定による農地賃貸借の合意解約について
日程第 5	報告第 5 4 号	農地使用貸借の合意による解約について
日程第 6	報告第 5 5 号	買受適格証明に基づく農地法第 5 条第 1 項第 7 号の規定による届出について
日程第 7	報告第 5 6 号	第 5 回農政常任委員会開催結果報告について
日程第 8	報告第 5 7 号	第 1 1 回農地常任委員会開催結果報告について
日程第 9	議案第 3 4 号	農地法第 3 条の規定による許可申請について
日程第 1 0	議案第 3 5 号	第 1 1 回農用地利用集積計画の決定について
日程第 1 1	議案第 3 6 号	農地等の利用の最適化の推進に関する指針の制定について
日程第 1 2	議案第 3 7 号	令和 5 年度最適化活動の目標の設定等について
日程第 1 3	議案第 3 8 号	江別市農業委員会の所管に係る江別市個人情報の保護に関する法律施行規程の制定について

4 議事の概要

◎開会宣告・開議宣告

- 議長 これより、令和4年度第11回江別市農業委員会定例総会を開会いたします。
ただ今の出席委員は20名で、定足数に達しております。
ただちに、本日の会議を開きます。

◎議事録署名委員の指名

- 議長 日程第1 議事録署名委員の指名について
江別市農業委員会会議規則第25条の規定により、中田委員、工藤委員を指名いたします。

◎会期の決定

- 議長 日程第2 会期の決定について
令和4年度第11回江別市農業委員会定例総会の会期を次のとおり決定する。
令和5年3月30日、1日間とする。
このことについて、ご異議ありませんか。
(「なし」の声あり)
ご異議なしと認めます。
よって、そのように決しました。

◎諸般の報告

- 議長 日程第3 諸般の報告について
事務局長に報告させます。
事務局長。
○事務局長 ご報告申し上げます。
令和4年度第10回定例総会以降の会務は、お手元に配付いたしました会務報告のとおりでございます。
以上でございます。
○議長 ただ今の報告に対し、ご質問ありませんか。
(「なし」の声あり)
ご質問なしと認めます。

◎報告第53号

- 議長 日程第4 報告第53号 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約についてを議題といたします。
内容の説明をさせます。
金澤主任。

○金澤主任 報告第53号 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約についてご説明申し上げます。

今回通知がありましたのはNo.20からNo.23の計4件で、全15筆、田107,394.00㎡です。

内容につきましては、それぞれ賃貸借関係を双方合意により解約した旨の通知があったものでございます。

合意解約の内容につきましては、記載のとおりです。

以上でございます。

○議長 これより報告第53号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第53号を終結いたします。

◎報告第54号

○議長 日程第5 報告第54号 農地使用貸借の合意による解約についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

金澤主任。

○金澤主任 報告第54号 農地使用貸借の合意による解約について、ご説明申し上げます。

今回通知がありましたのはNo.8からNo.10の計3件で、全11筆、田79,343.00㎡、畑37,145.00㎡ 計116,488.00㎡でございます。

内容につきましては、それぞれ使用貸借関係を双方合意により解約した旨の通知があったものでございます。

合意解約の内容につきましては、記載のとおりでございます。

以上でございます。

○議長 これより報告第54号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第54号を終結いたします。

◎報告第55号

○議長 日程第6 報告第55号 買受適格証明に基づく農地法第5条第1項第7号の規定による届出についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

大野主任。

○大野主任 報告第55号 買受適格証明書に基づく農地法第5条の規定による届出についてご説明申し上げます。

今回届出がありましたのはNo.1の1件で、所在、地番等につきましては記載のとおりでございます。

内容につきましては、令和4年度第8回江別市農業委員会定例総会の議案第28号で可とする決定を受けたものでございます。

転用目的は、住宅建設に伴う宅地造成と敷地の整備をしようとするものでございます。

なお、農地事務取扱要領により専決処理したので、同要領3に基づき報告するものであります。

以上、1件 現況地目 畑2筆22, 217.00㎡でございます。

説明は、以上でございます。

○議長 これより報告第55号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第55号を終結いたします。

◎報告第56号

○議長 日程第7 報告第56号 第5回農政常任委員会開催結果報告についてを議題といたします。

農政常任委員長の報告を求めます。

農政常任委員長。

○農政常任委員長 報告第56号 令和4年度第5回農政常任委員会開催結果について、ご報告申し上げます。

委員会の開催日時、出席委員及び出席職員は、お手元の開催結果報告書に記載のとおりでございます。

付議事件につきましては、「令和6年度農地等利用最適化推進施策の改善に関する意見書について」の1項目です。

事務局から説明を受け、内容を協議いたしました。

以上でございます。

○議長 これより報告第56号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第56号を終結いたします。

◎報告第57号

○議長 日程第8 報告第57号 第11回農地常任委員会開催結果報告についてを議題といたします。

農地常任委員長の報告を求めます。

農地常任委員長。

○農地常任委員長 報告第57号 令和4年度第11回農地常任委員会開催結果について、ご報告申し上げます。

委員会の開催日時、出席委員及び出席職員は、お手元の開催結果報告書に記載のとおりでございます。

付議事件1 農地法第3条の規定による許可申請について

付議事件2 第11回農用地利用集積計画の決定について

事務局より説明を受け、農地法等関係条項に照らして内容を精査し、適当であると意見を集約いたしました。

以上でございます。

○議長 これより報告第57号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第57号を終結いたします。

◎議案第34号

○議長 日程第9 議案第34号 農地法第3条の規定による許可申請についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

大野主任。

○大野主任 議案第34号 農地法第3条の規定による許可申請について、ご説明申し上げます。

今回申請がありましたのは、No.8からNo.10の3件でございます。

No.8からNo.9は、農業者個人間でお互いの1筆ずつの農地について相互に譲渡人と譲受人が入れ替わり無償で所有権の移転がなされるもので、農地法第3条第2項各号には該当しないため許可要件のすべてを満たすと考えます。

No.10は、個人が農地所有の要件を満たす法人を整備し、当該法人へ無償で農地を貸し使用貸借権の設定がなされるもので、農地法第3条第2項各号には該当しないため許可要件のすべてを満たすと考えます。

以上、3件12筆 計147,463.00㎡でございます。

説明は、以上でございます。

○議長 これより議案第34号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第34号を採決いたします。

農地法第3条の規定による許可申請について、申請3件、可とする決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

◎議案第35号

○議長 日程第10 議案第35号 第11回農用地利用集積計画の決定についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

金澤主任。

○金澤主任 議案第35号 第11回農用地利用集積計画の決定について、ご説明申し上げます。

これは、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、江別市から農業委員会に対して農用地利用集積計画の決定を求められているものでございます。

今回の計画案は、所有権移転に係るものが4件49筆191,569.00㎡、利用権設定に係るものが16件67筆655,078.32㎡でございます。

内容につきましては、記載のとおりとなっておりますので、説明は省略いたします。

今回提案する案件につきましては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件をすべて満たしていると考えます。

以上でございます。

○議長 これより議案第35号に対する質疑に入りますが、農業委員会等に関する法律第31条の規定により議事参与の制限がございますので、利用権設定のNo.94、No.96及びNo.98を除き質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

利用権設定のNo.94ほか計3件を除き採決いたします。

第11回農用地利用集積計画の決定について、申出17件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

引き続き、議案第35号の利用権設定のNo.94に対する質疑に入りますが、浅野目委員が議事参与の制限を受けますので退席を願います。

(浅野目委員退席)

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第35号の利用権設定のNo.94を採決いたします。

第11回農用地利用集積計画の決定について、申出1件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

浅野目委員の復席を願います。

(浅野目委員復席)

引き続き議案第35号の利用権設定のNo.96及びNo.98に対する質疑に入りますが、得能委員が議事参与の制限を受けますので退席を願います。

(得能委員退席)

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第35号の利用権設定のNo.96及びNo.98を採決いたします。

第11回農用地利用集積計画の決定について、申出2件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

得能委員の復席を願います。

(得能委員復席)

◎議案第36号

○議長 日程第11 議案第36号 農地等の利用の最適化の推進に関する指針の制定についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

前田主幹。

○前田主幹 それでは、議案第36号 農地等の利用の最適化の推進に関する指針の制定について、ご説明申し上げます。

まず、第1 基本的な考え方についてですが、農業委員会においては農地等の利用の最適化の推進が最も重要な必須事務として、法律に明確に位置づけられています。

農業委員の活動を通じて農地等の利用の最適化が一体的に進んでいくよう、具体的な目標と推進方法、目標の達成状況に対する評価方法等を指針として定めるものです。

なお、この指針は長期的な目標であり、農業委員の改選期ごとに検証・見直しを行うこととします。

次に、第2 具体的な目標、推進方法及び評価方法についてですが、3つの最適化活動について記載しています。

1の(1)遊休農地の解消目標については、農林水産省経営局長通知に基づきますと、令和3年度の遊休農地面積は5年間で解消、新たな遊休農地は発生させないこととされているので、目標はゼロということになります。

2の(1)担い手への農地利用集積目標については、市の農業経営基盤の強化の促進に関する基本構想第4に基づきますと95%です。

管内の農地面積が7,040.00haであれば、集積面積は6,688.00haということになります。

3の(1)新規参入の促進目標については、市の農業経営基盤の強化の促進に関する基本構想第1の4に基づきますと、個人は年間3人、10年間で30人、法人は10年間で3法人です。

面積については1人あたり2.00ha、1法人あたり80.00haとしています。

それぞれの推進方法及び評価方法については記載のとおりです。

最後、第3 地域計画の目標を達成するための役割についてですが、農地を効率的かつ総合的に利用していくための農業委員会の役割を記載しています。

以上でございます。

○議長 これより議案第36号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第36号を採決いたします。

農地等の利用の最適化の推進に関する指針の制定について、可とすることに決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

◎議案第37号

○議長 日程第12 議案第37号 令和5年度最適化活動の目標の設定等についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

前田主幹。

○前田主幹 それでは、議案第37号 令和5年度最適化活動の目標の設定等について、ご説明申し上げます。

農業委員会は、農業委員会等に関する法律第6条第2項の規定による農地等の利用の最適化の推進に係る活動の透明性を確保するため、同法第37条の規定により、農地等の利用の最適化の推進の状況その他農業委員会における事務の実施状況について、インターネットの利用その他の適切な方法により公表しなければならない、とされております。

また農林水産省からの通知では、農業委員会は、毎年度3月末までに翌年度の最適化活動の目標を設定し、4月末までに公表するものとする、とされております。

それでは内容について、ご説明いたします。

I 農業委員会の状況については記載のとおりです。

次に、IIの1最適化活動の成果目標、(1)農地の集積についてですが、①現状及び課題のこれまでの集積面積、令和4年度ですが6,495.90ha、集積率92.3%に対して、②目標は、令和13年度の集積率95%ということで、単純計算で、毎年、新規集積面積を21.35haずつ増やせば達成できるということになります。

次に、(2)遊休農地の解消についてですが、①現状及び課題の1号遊休農地のうち緑区分10.74haに対して、②目標は5年間で解消ということなので、解消目標面積は5分の1の2.15haであり、新規発生した遊休農地については、すぐに解消することとなります。

次に、(3)新規参入の促進についてですが、①現状及び課題は記載のとおりで、②目標は過去3年間の権利移動面積の平均の1割以上となっています。

次に、2 最適化活動の活動目標についてですが、

(1)最適化活動を行う日数目標は、令和4年度と同じく3日

(2)活動強化月間の設定目標は3回

(3)新規参入相談会への参加目標は1回としています。

以上でございます。

○議長 これより議案第37号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第37号を採決いたします。

令和5年度最適化活動の目標の設定等について、可とすることに決定をいたしましたと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

◎議案第38号

○議長 日程第13 議案第38号 江別市農業委員会の所管に係る江別市個人情報の保護に関する法律施行規程の制定についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

前田主幹。

○前田主幹 それでは私から、議案第38号 江別市農業委員会の所管に係る江別市個人情報の保護に関する法律施行規程の制定について、ご説明申し上げます。

先の令和4年江別市議会第4回定例会で、江別市個人情報の保護に関する法律施行条例が議決され、現行の保護条例は廃止されました。

これに伴い、当農業委員会に係る関係規定を整備しようとするものであります。

概要について、ご説明申し上げます。

令和3年5月19日に公布されたデジタル社会の形成を図るための関係法律の整備に関する法律により、社会全体のデジタル化に対応した個人情報保護とデータ流通の両立及び個人情報保護制度の国際的な調和を図るため、個人情報の保護に関する法律が改正されました。

改正法の第66条第1項で、行政機関の長等は、保有個人情報の漏えい、滅失又は毀損の防止その他の保有個人情報の安全管理のために必要かつ適切な措置を講じなければならない、とされています。

この安全管理措置などについて、個人情報を取り扱う実施機関として、農業委員会においても市長部局と同様とするものであります。

なお、附則において施行期日を令和５年４月１日とするとともに、現行の保護条例施行規程を廃止するものであります。

以上であります。

○議長 これより議案第３８号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。

（「なし」の声あり）

質疑なしと認めます。

議案第３８号を採決いたします。

江別市農業委員会の所管に係る江別市個人情報の保護に関する法律施行規程の制定について、可とすることに決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

（「なし」の声あり）

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

閉会宣告

- 議長 今期定例総会に付議されました事件は、すべて議了いたしました。
令和4年度第11回江別市農業委員会定例総会は、これをもって閉会いたします。

午後4時1分 閉会

上記会議の記録に相違ないことを証するため、ここに署名する。

令和5年3月30日

議長（会長）

署名委員

署名委員