

様式3

令和元年度 大麻集会所の管理運営に対する評価について

担当部署 生活環境部大麻出張所

1 指定管理者

(1) 指定管理者名	一般財団法人 江別市スポーツ振興財団
(2) 指定期間	平成30年4月1日～令和4年3月31日
(3) 業務の範囲	施設の清掃や空調等の維持管理及び会議室等の貸出しの管理

2 利用者数等の状況

項目(利用人数、催し物参加者数、苦情件数、満足度等)	27年度	28年度	29年度	30年度	令和元年度
会議室等の利用者数	17,254	18,234	19,808	20,778	18,589

3 管理に係る業務の実施状況

評価項目	執行状況(指定管理者記載)
(1) 施設等の維持・管理に関する業務	日常点検を重視するなか、受付、清掃、巡回、夜間警備など適正な管理を実施した。
(2) 自主事業に関すること	大麻体育館と併設する利点を生かし、清涼飲料水等の自動販売機を設置。
(3) 管理執行体制	「防火訓練」をはじめ、「普通救命講習会(AED)」の職員研修を行い、施設管理運営等の知識を深めた。また適正な管理を行うため、想定された問題(許可の重複や減免等)については、市条例や規則の周知を図るための職員協議を実施した。

担当課モニタリング結果	
評価	施設の維持・管理に関する業務並びに管理体制について、適正に執行されている。
指摘事項	なし

4 施設の利用状況

評価項目	執行状況(指定管理者記載)
施設等の利用許可(貸館)に関する業務	利用者は18,589人であり前年度比マイナス10.5%であった。

担当課モニタリング結果	
評価	施設の利用許可について、適正に執行されている。 2/27～市内公立小中学校一斉臨時休校等に伴い、主に小中学生を対象とした教室等の中止が利用者のマイナス要因。
指摘事項	なし

5 収支状況

評価項目	執行状況(指定管理者記載)			
	実績	計画		
経費等の収支状況	①〔収入〕	①〔収入〕		
	指定管理料	5,787,900 円	指定管理料	5,787,000 円
	利用料金	1,060,500 円	利用料金	1,210,000 円
		円		円
		円		円
	合計	6,848,400 円	合計	6,997,000 円
	②〔支出〕	②〔支出〕		
	管理運営費	5,797,660 円	管理運営費	6,997,000 円
	0	円	0	円
		円		円
合計	5,797,660 円	合計	6,997,000 円	

担当課モニタリング結果	
指定管理料の変更	無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/>
	変更前 円 ⇒ 変更後 円
	変更理由
評価	収入・指定管理料及び支出について、適正に執行されている。
指摘事項	なし

6 その他

評価項目	執行状況(指定管理者記載)
(1) 来場者からの意見・要望等の対応	①老朽化した施設の維持管理に努めるため、特に清掃業務に重点を置いた。 ②冬季間における温度管理を適切に行った。 ③樹木の剪定、網戸の更新、各種備品整理及び点検等を行い、施設環境の整備に努めた。
(2) 利用者サービス向上のための取り組み	定期利用団体に年間使用計画を提出してもらい、スムーズに受付できるように調整を図った。
(3) その他特記事項	社会的貢献活動の一環として全職員による施設周辺のゴミ拾いや、募金活動を行った。

担当課モニタリング結果	
評価	指定管理者と協議しながら、施設の適正な維持と修繕を行った。 平成30年10月に発生した雨漏・漏電により供用不可となっていた日本間について、屋上防水工事と日本間改修工事を実施し、令和元年12月に供用再開した。
指摘事項	なし

7 昨年度の改善指摘事項の対応

改善指摘事項(何を、いつまでに)	担当・分担	対応状況(進捗、納期)
	・市 ・指定管理者	
	・市 ・指定管理者	