

令和元年度

第8回江別市農業委員会定例総会議事録

江別市農業委員会

令和元年度第8回江別市農業委員会定例総会議事録

令和元年11月26日(火) 午後3時30分開会

開催場所 江別市民会館21号室

1 出席委員(16名)

萩原俊裕
金安正明
細川昭典
永田喜一郎
本間正二
三好雄一
豊岡保智
伊藤良明
工藤多希子
大井川和雄
中田和孝
田中浩一
加藤富雄
佐藤和人
池田太郎
渡部正廣

2 欠席委員(4名)

土切裕二
春日学
小林秀樹
森田芳明

3 出席事務局職員

農業委員会事務局	局長	斉藤幸治
	主幹	気境智道
	主任	大野慶廣
	主任	金澤由希
	主任	中谷一希

4 議事日程

- | | | |
|-------|------------|--------------------------------|
| 日程第1 | 議事録署名委員の指名 | |
| 日程第2 | 会期の決定 | |
| 日程第3 | 諸般の報告 | |
| 日程第4 | 報告第32号 | 現況証明願及び照会について |
| 日程第5 | 報告第33号 | 農地法第3条の3第1項の規定による届出について |
| 日程第6 | 報告第34号 | 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約について |
| 日程第7 | 報告第35号 | 買受適格証明に基づく農地法第3条の規定による許可申請について |
| 日程第8 | 報告第36号 | 第8回農地常任委員会開催結果報告について |
| 日程第9 | 議案第28号 | 現況証明願及び照会について |
| 日程第10 | 議案第29号 | 第6回農用地利用集積計画の決定について |

5 議事の概要

◎開会宣告・開議宣告

- 議長** これより、令和元年度第8回江別市農業委員会定例総会を開会いたします。
ただ今の出席委員は16名で、定足数に達しております。
ただちに、本日の会議を開きます。

◎議事録署名委員の指名

- 議長** 日程第1 議事録署名委員の指名について
江別市農業委員会会議規則第25条の規定により、細川委員、大井川委員を指名いたします。

◎会期の決定

- 議長** 日程第2 会期の決定について
令和元年度第8回江別市農業委員会定例総会の会期を次のとおり決定する。
令和元年11月26日、1日間とする。
このことについて、ご異議ありませんか。
(「なし」の声あり)
ご異議なしと認めます。
よって、そのように決しました。

◎諸般の報告

- 議長** 日程第3 諸般の報告について
事務局長に報告させます。
事務局長。
- 事務局長** ご報告申し上げます。
令和元年度第7回定例総会以降の会務は、お手元に配付いたしました会務報告のとおりでございます。
なお、本日の総会に土切委員、春日委員、小林委員、森田委員が欠席する旨の通告がありました。
以上でございます。
- 議長** ただ今の報告に対しご質問ありませんか。
(「なし」の声あり)
ご質問なしと認めます。

◎報告第32号

- 議長** 日程第4 報告第32号 現況証明願及び照会についてを議題といたします。
内容の説明をさせます。
中谷主任。

- 中谷主任** 報告第32号 現況証明願及び照会について、ご説明申し上げます。
今回提出がありましたのは、No.36及びNo.37の計2件でございます。
土地の所在等は記載のとおりで、全3筆 公簿地目 畑2, 447.00㎡を内訳の
とおり農地・採草放牧地以外と証明いたしました。
これは、現地調査を行い、農地事務取扱要領に基づき処理したものでございます。
以上でございます。
- 議長** これより報告第32号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。
(「なし」の声あり)
質疑なしと認めます。
以上で報告第32号を終結いたします。

◎報告第33号

- 議長** 日程第5 報告第33号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について
を議題といたします。
内容の説明をさせます。
大野主任。
- 大野主任** 報告第33号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について、ご説明
申し上げます。
これは、相続等により許可を受けることなく農地の権利を取得するもので、農業委員
会への届出が必要となるものでございます。
今回提出がありましたのは、No.5及びNo.6の2件で、土地の所在等は記載のとおりで
ございます。
内容につきましては、個人の相続によるものでございます。
以上、現況地目 畑7筆、雑種地1筆 計63,088.00㎡でございます。
説明は、以上でございます。
- 議長** これより報告第33号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。
(「なし」の声あり)
質疑なしと認めます。
以上で報告第33号を終結いたします。

◎報告第34号

- 議長** 日程第6 報告第34号 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合
意解約についてを議題といたします。
内容の説明をさせます。
中谷主任。
- 中谷主任** 報告第34号 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約
について、ご説明申し上げます。
今回通知がありましたのは、No.20及びNo.21の計2件でございます。
内容につきましては、それぞれ賃貸借関係を双方合意により解約した旨の通知があっ
たものでございます。

合意解約の内容につきましては、記載のとおりでございます。

以上でございます。

○**議長** これより報告第34号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第34号を終結いたします。

◎報告第35号

○**議長** 日程第7 報告第35号 買受適格証明に基づく農地法第3条の規定による許可申請についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

大野主任。

○**大野主任** 報告第35号 買受適格証明に基づく農地法第3条の規定による許可申請について、ご説明申し上げます。

これは、令和元年度第6回江別市農業委員会定例総会で可とする決定を受けた議案第24号に基づいて提出された農地法第3条の許可申請について、農業委員会会長の専決処分です。許可したことを報告するものでございます。

本件の処理につきましては、農林水産省通知「民事執行法による農地等の売却の処理方法について」に基づいて行っております。

今回申請がありましたのは、No.4の1件でございます。

土地の所在等は記載のとおりで、現況地目 畑3筆46, 991.00㎡でございます。

説明は、以上でございます。

○**議長** これより報告第35号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第35号を終結いたします。

◎報告第36号

○**議長** 日程第8 報告第36号 第8回農地常任委員会開催結果報告についてを議題といたします。

農地常任副委員長の報告を求めます。

農地常任副委員長。

○**農地常任副委員長** 報告第36号 第8回農地常任委員会開催結果について、ご報告申し上げます。

委員会の開催日時、出席委員及び出席職員は、お手元の開催結果報告書に記載のとおりでございます。

付議事件1 第6回農用地利用集積計画の決定について

事務局より説明を受け、農地法等関係条項に照らして内容を精査し、適当であると意見を集約いたしました。

以上でございます。

- 議長** これより報告第36号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第36号を終結いたします。

◎議案第28号

- 議長** 日程第9 議案第28号 現況証明願及び照会についてを議題といたします。
現地調査委員を代表して、伊藤委員より説明願います。

- 伊藤委員** 議案第28号 現況証明願及び照会について、ご説明申し上げます。
今回願出がありましたのはNo.10の1件で、照会についてはございません。
現地調査は、11月19日に小林委員、細川委員、私、事務局から中谷主任が参加し
行いました。

土地の所在等は記載のとおりで、現況は山林及び宅地のため、登記地目 畑
1,254.00㎡を農地・採草放牧地以外と判定いたしました。
以上でございます。

- 議長** これより議案第28号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第28号を採決いたします。

現況証明願及び照会について、願出1件、可とする決定をいたしたいと思えます。
このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

◎議案第29号

- 議長** 日程第10 議案第29号 第6回農用地利用集積計画の決定についてを議題
といたします。

内容の説明をさせます。

中谷主任。

- 中谷主任** 議案第29号 第6回農用地利用集積計画の決定について、ご説明申し上げま
す。

これは、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、江別市より農業委員
会に対して農用地利用集積計画の決定を求められているものでございます。

今回の計画案は、所有権移転に係るものが8件23筆204,423.00㎡でござ
います。

内容につきましては記載の通りとなっておりますので、説明は省略いたします。

今回提案する案件につきましては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件
をすべて満たしていると考えます。

以上でございます。

○議長 これより議案第29号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第29号を採決いたします。

第6回農用地利用集積計画の決定について、申出8件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

閉会宣告

- 議長 今期定例総会に付議されました事件は、すべて議了いたしました。
令和元年度第8回江別市農業委員会定例総会は、これをもって閉会いたします。

午後4時3分 閉会

上記会議の記録に相違ないことを証するため、ここに署名する。

令和元年11月26日

議長（会長）

署名委員

署名委員