

# 平成30年度 江別市あけぼのパークゴルフ場の管理運営に対する評価について

担当部署 教育部スポーツ課

## 1 指定管理者

(1) 指定管理者名	エコ・グリーン事業協同組合
(2) 指定期間	平成30年4月1日～令和4年3月31日
(3) 業務の範囲	江別市あけぼのパークゴルフ場の管理運営業務

## 2 利用者数等の状況

項目(利用人数、催し物参加者数、苦情件数、満足度等)	26年度	27年度	28年度	29年度	30年度
利用人数	31,060	30,081	29,185	30,247	29,648
利用料収入	2,337,540	2,190,150	2,181,150	2,447,090	2,226,720

## 3 管理に係る業務の実施状況

評価項目	執行状況(指定管理者記載)
(1) 施設等の維持・管理に関する業務	①日常業務 開・閉場に準備、利用マナー等の巡回指導、窓口・電話対応など適正管理に努めた。 ②月次業務 各種利用状況の統計・報告事務、団体利用予定表の策定等を適正に行った。 ③コース整備業務 散水、草刈、エアレーション、病害虫駆除剤散布等を行いコースの環境整備に努めた。 ④利用促進業務 利用時間の延長(6月～8月)、ホームページの開設等を行い利用促進に努めた。
(2) 自主事業に関すること	①用具の貸し出し 用具のない利用者へ、スティック・ボールを無料で貸し出した。 ②団体使用説明会 オープン前に登録団体を対象に利用方法等の説明会を開催した。 ③冷水器の設置 利用者サービスとして無料で冷水器を設置した。
(3) 管理執行体制	受付業務担当者に対して接遇を含めた職員研修を実施し、適正な業務を行った。また、コース整備業務についてコースの状態を確認し、適正な維持管理に努めた。 初心者講習会や初心者大会といった自主事業によって利用促進を図った。

担当課モニタリング結果	
評価	利用者が快適に利用できるよう、コース整備や管理棟などの清掃を適切に実施しているほか、受付担当者に対して接遇研修を行うなど、適切に管理運営がなされている。また、自主事業の初心者講習会や大会などによって、利用促進の向上に努めている。
指摘事項	なし

## 4 施設の利用状況

評価項目	執行状況(指定管理者記載)
施設等の利用許可(貸館)に関する業務	①施設利用者数 施設の利用者数は29,648人となり、前年度に比べ599人減少した。 ②1日券と団体使用の増加がみられたが、1R券の減少や悪天候、地震と台風の影響が多くみられた。

担当課モニタリング結果	
評価	利用者数の多い8月の天候が悪く、利用者数が大幅に減少したが、その他の月では前年度の利用者数が伸びており、適切なコース管理や自主事業などにより利用サービスの向上が図られた結果が現れたものと評価する。
指摘事項	なし

5 収支状況

評価項目	執行状況(指定管理者記載)	
	実績	計画
経費等の収支状況	①〔収入〕	①〔収入〕
	指定管理料 10,881,000 円	指定管理料 10,881,000 円
	自主事業・その他 59,162 円	自主事業収入 100,000 円
	利用料金 2,226,720 円	利用料金 2,236,000 円
	円	円
	合計 13,166,882 円	合計 13,217,000 円
	②〔支出〕	②〔支出〕
	管理運営費 12,436,593 円	管理運営費 13,117,000 円
	自主事業 439,928 円	自主事業 355,000 円
	円	円
合計 12,876,521 円	合計 13,472,000 円	

担当課モニタリング結果	
指定管理料の変更	無し■ 有り□
	変更前 円 → 変更後 円
	変更理由
評価	利用料金が計画を下回ったものの、管理運営費を削減したことで、黒字となっていることから、適正な執行によるものと評価する。
指摘事項	なし

6 その他

評価項目	執行状況(指定管理者記載)
(1) 来場者からの意見・要望等の対応	①コース増設について ホールの増設についての希望が多い。コースのフラット化等、取組みを強化する。 ②OPENを早くしてほしい 地域の方々にも配慮し、ご理解いただきますようお願いする。
(2) 利用者サービス向上のための取り組み	①サービスの向上 利用時間の柔軟な対応を行い、また受付窓口での対応は年々好評である。 ②定期的に行っている健康相談は好評である。
(3) その他特記事項	①お客様の声 記入用紙と回収箱を常時設置し、利用者からの意見・要望に対しその都度回答を掲示した。 ②アンケート調査 別途アンケート調査を実施し、利用者ニーズの把握に努めた。 ③休場日 コース整備に要する休場日をなくし、効率的な管理運営に努めた。

担当課モニタリング結果	
評価	コースの充実・整備など、施設の基本的な部分にかかる意見・要望については市として対応すべきものであるが、指定管理者の管理運営に係る権限の範囲においては利用者ニーズを十分に把握し、業務改善に活かして対応している。
指摘事項	なし

7 昨年度の改善指摘事項の対応

改善指摘事項(何を、いつまでに)	担当・分担	対応状況(進捗、納期)
なし	・市 ・指定管理者	
なし	・市 ・指定管理者	

8 指定管理者外部評価委員会による総合コメント

芝の手入れが行き届いており、適切なコース管理を行っている。初心者講習会などの自主事業等により利用者増への取組みに努めており、総合的に十分評価できる。  
今後については一般利用者と団体利用者に配慮し、引き続き適正な管理運営と利用者サービスの向上に努めていただきたい。