

平成28年度

第11回江別市農業委員会定例総会議事録

江別市農業委員会

平成28年度第11回江別市農業委員会定例総会議事録

平成29年3月28日(火) 午後3時30分開会

開催場所 江別市民会館37号室

1 出席委員(17名)

萩原 俊 裕  
北川 俊 寛  
金安 正 明  
大井川 和 雄  
森田 芳 明  
荻野 薫  
中田 和 孝  
加藤 富 雄  
渡部 正 廣  
本間 正 二  
池田 太 郎  
石田 武 史  
永田 喜一郎  
佐藤 和 人  
吉本 和 子  
土切 裕 二  
田中 浩 一

2 欠席委員(3名)

細川 昭 典  
小林 秀 樹  
伊藤 良 明

3 出席事務局職員

農業委員会事務局	局長	川 上 誠 一
	主幹	気 境 智 道
	主査	佐 藤 卓 也
	主任	長 尾 整 身
	主任	山 田 容 示
	主任	金 澤 由 希

#### 4 議事日程

- |       |            |                                |
|-------|------------|--------------------------------|
| 日程第1  | 議事録署名委員の指名 |                                |
| 日程第2  | 会期の決定      |                                |
| 日程第3  | 諸般の報告      |                                |
| 日程第4  | 報告第53号     | 現況証明願及び照会について                  |
| 日程第5  | 報告第54号     | 農地法第5条の規定による届出について             |
| 日程第6  | 報告第55号     | 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約について |
| 日程第7  | 報告第56号     | 農地使用貸借の合意による解約について             |
| 日程第8  | 報告第57号     | 第6回農政常任委員会開催結果報告について           |
| 日程第9  | 報告第58号     | 第11回農地常任委員会開催結果報告について          |
| 日程第10 | 報告第59号     | 経営移譲年金及び特例付加年金の裁定について          |
| 日程第11 | 議案第37号     | 農地法第5条の規定による許可申請について（知事処分）     |
| 日程第12 | 議案第38号     | 第11回農用地利用集積計画の決定について           |

## 5 議事の概要

### ◎開会宣告・開議宣告

- 議長** これより、平成28年度第11回江別市農業委員会定例総会を開会いたします。  
ただ今の出席委員は17名で定足数に達しております。  
ただちに、本日の会議を開きます。

### ◎議事録署名委員の指名

- 議長** 日程第1 議事録署名委員の指名について  
江別市農業委員会会議規則第25条の規定により、森田委員、永田委員を指名いたします。

### ◎会期の決定

- 議長** 日程第2 会期の決定について  
平成28年度第11回江別市農業委員会定例総会の会期を次のとおり決定する。  
平成29年3月28日、1日間とする。  
このことについて、ご異議ありませんか。  
(「なし」の声あり)  
ご異議なしと認めます。  
よって、そのように決しました。

### ◎諸般の報告

- 議長** 日程第3 諸般の報告について  
事務局長に報告させます。  
事務局長。
- 事務局長** ご報告申し上げます。  
平成28年度第10回定例総会以降の会務は、お手元に配付いたしました会務報告のとおりでございます。  
なお、本日の総会に伊藤委員、小林委員、細川委員が欠席する旨の通告がありました。  
以上でございます。
- 議長** ただいまの報告に対しご質問ありませんか。  
(「なし」の声あり)  
ご質問なしと認めます。

### ◎報告第53号

- 議長** 日程第4 報告第53号 現況証明願及び照会についてを議題といたします。  
内容の説明をさせます。  
山田主任。
- 山田主任** 報告第53号 現況証明願及び照会についてご説明申し上げます。

今回提出がありましたのは、No.34からNo.35の計2件でございます。

土地の所在等は記載のとおりで、全2筆 公簿地目は畑681.00㎡を内訳のとおり農地・採草放牧地以外と証明いたしました。

これらは、農地事務取扱要領に基づき処理したものでございます。

以上でございます。

○**議長** これより報告第53号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第53号を終結いたします。

### ◎報告第54号

○**議長** 日程第5 報告第54号 農地法第5条の規定による届出についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

長尾主任。

○**長尾主任** 報告第54号 農地法第5条の規定による届出についてご説明申し上げます。

今回届出がありましたのはNo.1の1件で、所在、地番等につきましては記載のとおりです。

内容につきましては、市街化区域内の農地について権利の移動を伴い転用しようとするものであり、農業委員会への届出が必要となるものでございます。

転用目的は、住宅の建築でございます。

審査の結果、受理相当と認められましたので、農地事務取扱要領に基づき受理したものでございます。

以上、1件 現況地目 畑1筆495.00㎡でございます。

説明は、以上でございます。

○**議長** これより報告第54号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第54号を終結いたします。

### ◎報告第55号

○**議長** 日程第6 報告第55号 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

山田主任。

○**山田主任** 報告第55号 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約についてご説明申し上げます。

今回通知がありましたのは、No.51からNo.61の計11件でございます。

内容につきましては、それぞれ賃貸借関係を双方合意により解約した旨の通知があつ

たものでございます。

合意解約の日、土地引渡しの日につきましては、記載のとおりでございます。

以上でございます。

- 議長** これより報告第55号に対する質疑に入ります。  
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第55号を終結いたします。

### ◎報告第56号

- 議長** 日程第7 報告第56号 農地使用貸借の合意による解約についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

山田主任。

- 山田主任** 報告第56号 農地使用貸借の合意による解約についてご説明申し上げます。

今回通知がありましたのは、No.4の1件でございます。

内容につきましては、それぞれ使用貸借関係を双方合意により解約した旨の通知があったものでございます。

合意解約の日、土地引渡しの日につきましては、記載のとおりでございます。

以上でございます。

- 議長** これより報告第56号に対する質疑に入ります。  
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第56号を終結いたします。

### ◎報告第57号

- 議長** 日程第8 報告第57号 第6回農政常任委員会開催結果報告についてを議題といたします。

農政常任委員長の報告を求めます。

農政常任委員長。

- 農政常任委員長** 報告第57号 平成28年度第6回農政常任委員会開催結果についてご報告申し上げます。

委員会の開催日時、出席委員及び出席職員は、お手元の開催結果報告書に記載のとおりであります。

付議事件につきましては、「平成30年度農業振興施策に関する要望書について」の1項目です。

平成30年度農業振興施策に関する要望書原案について事務局より説明を受け、引き続き次回も要望書の修正をすることといたしました。

以上が第6回の農政常任委員会での審議等の結果でございます。

以上でございます。

○**議長** これより報告第57号に対する質疑に入ります。  
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第57号を終結いたします。

### ◎報告第58号

○**議長** 日程第9 報告第58号 第11回農地常任委員会開催結果報告についてを議題といたします。

農地常任委員長の報告を求めます。

農地常任委員長。

○**農地常任委員長** 報告第58号 平成28年度第11回農地常任委員会開催結果についてご報告申し上げます。

委員会の開催日時、出席委員及び出席職員は、お手元の開催結果報告書に記載のとおりでございます。

付議事件1 農地法第5条の規定による許可申請について

付議事件2 第11回農用地利用集積計画の決定について

事務局より説明を受け、農地法等関係条項に照らして内容を精査し、適当であると意見を集約いたしました。

以上でございます。

○**議長** これより報告第58号に対する質疑に入ります。  
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第58号を終結いたします。

### ◎報告第59号

○**議長** 日程第10 報告第59号 経営移譲年金及び特例付加年金の裁定についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

金澤主任。

○**金澤主任** 報告第59号 経営移譲年金及び特例付加年金の裁定についてご説明申し上げます。

今回裁定を受けましたのは、No.12の1件でございます。

内容は、所有権移転及び利用権設定により経営移譲を行ったものでございます。

経営移譲日、処分対象農地等につきましては、記載のとおりでございます。

所有権移転及び利用権設定につきましては、農業経営基盤強化促進法第18条による農用地利用集積計画が定められており、内容を審査確認のうえ独立行政法人農業者年金基金へ裁定請求書を提出し裁定を受けたものでございます。

以上でございます。

○**議長** これより報告第59号に対する質疑に入ります。  
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第59号を終結いたします。

### ◎議案第37号

○**議長** 日程第11 議案第37号 農地法第5条の規定による許可申請についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

長尾主任。

○**長尾主任** 議案第37号 農地法第5条の規定による許可申請について(知事処分)をご説明申し上げます。

今回申請がありましたのは、No.5とNo.6の2件でございます。

本件は、市街化調整区域内における権利の設定又は移転を伴う転用で、道知事処分事件になるものでございます。

No.5は、営農を継続しながら農地の上空部分に太陽光発電施設を設置するため支柱部分について一時転用するもので、平成26年度第9回農業委員会総会で可とする意見を付する旨決定された案件の期間の更新を行うものであります。

No.6は窯業のための粘土を採取するもので、採取後は農地に復元される一時転用でございます。

これらにつきましては、農地法等関係条項に照らし許可相当であると考えられます。

以上、2件 畑44筆2, 980. 3412㎡でございます。

説明は、以上でございます。

○**議長** これより議案第37号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

○**中田委員** No.5について、一時転用ということですが、当該地の草刈り等はきれいにされているのでしょうか。

○**長尾主任** 毎年、(営農型発電設備の下部の農地における農作物の)状況報告書の提出を受けており、営農を確認しています。また、昨年6月には実際に現地を確認し、牧草地である当該地について草刈り等がしっかりなされていることを確認しております。

○**議長** 他に質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第37号を採決いたします。

農地法第5条の規定による許可申請について、知事処分、申請2件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思えます。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

### ◎議案第38号

○**議長** 日程第12 議案第38号 第11回農用地利用集積計画の決定についてを議

題といたします。

内容の説明をさせます。

山田主任。

○**山田主任** 議案第38号 第11回農用地利用集積計画の決定についてご説明申し上げます。

これは、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により江別市より農業委員会に対して農用地利用集積計画の決定を求められているものでございます。

今回の計画案は、所有権移転に係るものが9件32筆197,575.00㎡、利用権設定に係るものが25件66筆663,171.43㎡でございます。

個々の内容につきましては、記載の通りとなっておりますので説明は省略いたします。

今回提案する案件につきましては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件をすべて満たしていると考えます。

以上でございます。

○**議長** これより議案第38号に対する質疑に入りますが、農業委員会等に関する法律第31条の規定により議事参与の制限がございますので、利用権設定のNo.134を除き質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第38号の利用権設定のNo.134を除き採決いたします。

第11回農用地利用集積計画の決定について、申出33件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

引き続き議案第38号の利用権設定のNo.134に対する質疑に入りますが、私自身が議事参与の制限を受けますので、金安職務代理者に議長を交代させていただきます。

(金安職務代理者、議長席へ)

それでは、萩原会長、退席願います。

(萩原会長退席)

議案第38号の利用権設定のNo.134に対して質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第38号の利用権設定のNo.134を採決いたします。

第11回農用地利用集積計画の決定について、申出1件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

萩原会長の復席を願います。

(萩原会長復席、議長交代)

## 閉会宣告

- 議長 今期定例総会に付議されました事件は、すべて議了いたしました。  
平成28年度第11回江別市農業委員会定例総会は、これをもって閉会いたします。

午後3時50分 閉会

上記会議の記録に相違ないことを証するため、ここに署名する。

平成29年3月28日

議長（会長）

署名委員

署名委員