

平成27年度

第7回江別市農業委員会定例総会議事録

江別市農業委員会

平成27年度第7回江別市農業委員会定例総会議事録

平成27年10月30日（金） 午後3時30分開会
開催場所 江別市民会館37号室

1 出席委員（19名）

萩原 俊 裕
北川 俊 寛
金 安 正 明
大井川 和 雄
森 田 芳 明
萩 野 薫
中 田 和 孝
加 藤 富 雄
渡 部 正 廣
池 田 太 郎
石 田 武 史
細 川 昭 典
永 田 喜 一 郎
佐 藤 和 人
吉 本 和 子
小 林 秀 樹
伊 藤 良 明
土 切 裕 二
田 中 浩 一

2 欠席委員（1名）

本 間 正 二

3 出席事務局職員

農業委員会事務局 事務局長 出 頭 一 彦
主幹 大 坂 勝 美
主査 気 境 智 道
主任 浅 野 隆 弥
主任 山 田 容 示

4 議事日程

- | | | |
|-------|------------|--------------------------------|
| 日程第1 | 議事録署名委員の指名 | |
| 日程第2 | 会期の決定 | |
| 日程第3 | 諸般の報告 | |
| 日程第4 | 報告第25号 | 現況証明願及び照会について |
| 日程第5 | 報告第26号 | 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約について |
| 日程第6 | 報告第27号 | 第7回農地常任委員会開催結果報告について |
| 日程第7 | 報告第28号 | 平成27年度農地の利用状況調査結果報告について |
| 日程第8 | 議案第21号 | 現況証明願及び照会について |
| 日程第9 | 議案第22号 | 第7回農用地利用集積計画の決定について |
| 日程第10 | 議案第23号 | 農用地の買入協議に係る要請について |
| 日程第11 | 議案第24号 | 農用地利用配分計画の案の作成に係る意見について |
| 日程第12 | 推薦第1号 | 江別市表彰審議会委員の推薦について |
| 日程第13 | 推薦第2号 | 江別市経済審議会委員の推薦について |

5 議事の概要

◎開会宣告・開議宣告

○議長

これより、平成27年度第7回江別市農業委員会定例総会を開会いたします。ただ今の出席委員は19名で定足数に達しております。

ただちに、本日の会議を開きます。

◎議事録署名委員の指名

○議長 日程第1 議事録署名委員の指名について

江別市農業委員会会議規則第25条の規定により、土切委員、加藤委員を指名いたします。

◎会期の決定

○議長 日程第2 会期の決定について

平成27年度第7回江別市農業委員会定例総会の会期を、次のとおり決定する。平成27年10月30日、1日間とする。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

◎諸般の報告

○議長 日程第3 諸般の報告について

事務局長に報告させます。

出頭事務局長。

○事務局長 報告申し上げます。平成27年度第6回定例総会以降の会務は、お手元に配付いたしました会務報告のとおりでございます。

なお、本日の総会に本間委員が欠席する旨の通告がありました。

以上でございます。

○議長 ただ今の報告に対し、ご質問ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご質問なしと認めます。

◎報告第25号

○議長 日程第4 報告第25号 現況証明願及び照会についてを議題といたします。
内容の説明をさせます。

山田主任。

○山田主任 報告第25号、現況証明願及び照会についてご説明申し上げます。
今回、提出がありましたのは、No. 29からNo. 32の計4件でございます。
土地の所在等は記載のとおりで、公簿地目は、畑 1, 679㎡を内訳のとおり、
農地採草放牧地以外と証明いたしました。

これは、現地調査を行い、農地事務取扱要領に基づき処理したものでございます。
以上でございます。

○議長 これより報告第25号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第25号を終結いたします。

◎報告第26号

○議長 日程第5 報告第26号、農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意
解約についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

山田主任。

○山田主任

報告第26号、農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約についてご説
明申し上げます。

今回、通知がありましたのは、No. 12の計1件でございます。

内容につきましては、それぞれ賃貸借関係を、双方合意により解約した旨の通知があつた
ものでございます。

○議長 これより報告第26号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第26号を終結いたします。

◎報告第27号

○議長 日程第6 報告第27号 第7回農地常任委員会開催結果報告についてを議題といたします。

農地常任委員会副委員長の報告を求めます。

農地常任委員会副委員長。

○農地常任委員会副委員長 報告第27号 第7回農地常任委員会開催結果報告について、ご説明申し上げます。

開催日時、出席者等につきましては、開催結果報告書に記載のとおりでございます。

付議事件1、第7回農用地利用集積計画の決定について 付議事件2、農用地の買入協議に係る要請について 付議事件3、農用地利用配分計画の案の作成に係る意見について事務局より説明を受け、農地法等関係条項に照らして内容を精査し、適当であると意見を集約いたしました。

以上でございます。

○議長 これより報告第27号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第27号を終結いたします。

◎報告第28号

○議長 日程第7 報告第28号 平成27年度農地の利用状況調査結果報告についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

大坂主幹。

○大坂主幹 報告第28号 平成27年度農地の利用状況調査結果報告についてご説明いたします。

これは、遊休農地に関する措置のため、農地法第30条に規定されている、市内の農地の利用状況を調査したものであり、今年度は8月24、25日に実施したものの調査結果を取りまとめたものです。

資料のうち区分が「遊休農地として指定している農地」は、農林水産省が定める「荒廃農地の発生・解消状況に関する調査要領」の定義に該当する荒廃の程度が著しいものであり、北海道を通じて農林水産省に報告しております。

これに該当する農地の所有者は昨年と同じものが4件であり、面積は612,786㎡であります。

次に区分が「その他の農地」は、荒廃の程度が農林水産省の定める程度までには至らないもので12件、面積は152,293㎡であります。

これらの農地の所有者に文書で今後の耕作再開又は売却等の予定についての意向を照会しております。

昨日現在で文書回答又は電話での回答を寄せたものは8件であり、このうち耕作再開予定のものは3件、売却または賃貸を予定のものが5件です。

未回答のものについては今後も耕作再開、売却等への意向確認と指導を行ってまいります。報告は以上です。

○議長 これより報告第28号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第28号を終結いたします。

◎議案第21号

○議長 日程第8 議案第21号 現況証明願及び照会についてを議題といたします。
内容の説明をさせます。

現地調査委員を代表して、永田委員より説明願います。

○永田調査委員

議案第21号現況証明願及び照会についてご説明申し上げます。

今回、願出がありましたのはNo. 8の計1件で、照会についてはございません。

現地調査は10月13日に、加藤委員、中田委員、私、事務局から山田主任が参加し、行いました。

現況は雑種地となっております。

以上の現況につき、登記地目 畑 1筆 2, 975平方メートルを農地・採草放牧地以外と判定いたしました。

以上でございます。

○議長 これより議案第21号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第21号を採決いたします。

現況証明願及び照会について、願出1件、可とする決定をいたしたいと思えます。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

◎議案第22号

○議長 日程第9 議案第22号 第7回農用地利用集積計画の決定についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

山田主任。

○山田主任

第7回農用地利用集積計画の決定について、ご説明申し上げます。

これは、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、江別市より農業委員会に対して、農用地利用集積計画の決定を求められているものでございます。

今回の計画案は、所有権移転に係るものが1件42筆67,687.00㎡ 利用権設定に係るものが4件21筆238,604.00㎡でございます。

個々の内容につきましては、記載の通りとなっておりますので、説明は省略いたします。

今回提案する案件につきましては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件をすべて満たしていると考えます。

以上でございます。

○議長 これより議案第22号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第22号を採決いたします。

第7回農用地利用集積計画の決定について、申出5件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思っております。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

◎議案第23号

○議長 日程第10 議案第23号 農用地の買入協議に係る要請についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

浅野主任。

○浅野主任

議案第23号 農用地の買入協議に係る要請についてご説明申し上げます。

これは申出人、計3名から所有権移転の申出があり農業経営基盤強化促進法第15条第2項の規定に基づき、公益財団法人北海道農業公社を含めた調整を行ったところ、農用地の所有者と公社の意向が一致せず、このままでは公社が当該農用地に係る権利を取得できなくなるにより、認定農業者又は認定新規就農者への利用権の設定等が困難になる買入協議を江別市長に要請することについて意見の決定を求めるものでございます。

個々の内容につきましては、記載の通りとなっておりますので、説明は省略いたします。

以上でございます。

○議長 これより議案第23号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第19号を採決いたします。

農用地の買入協議に係る要請について、要請1件、可とする決定をいたしたいと思います。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

◎議案第24号

○議長 日程第11 議案第24号 農用地利用配分計画の案の作成に係る意見についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

浅野主任。

○浅野主任

議案第24号 農用地利用配分計画の案の作成に係る意見についてご説明申し上げます。

これは、農地中間管理事業の推進に関する法律第19条第3項の規定により、江別市が作成した農用地利用配分計画の案について、同市より当農業委員会の意見を求められているものでございます。

計画の案は賃借権設定の1件、6筆、田 42,394㎡でございます。内容につきましては、記載の通りとなっておりますので、説明は省略いたします。江別市への意見書案につきましては、資料に記載のとおりでございます。

以上でございます。

○議長 これより議案第24号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第24号を採決いたします。

用地利用配分計画の案の作成に係る意見について、申出1件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

◎推薦第1号

○議長 日程第12 推薦第1号 江別市表彰審議委員会委員の推薦についてを議題といたします。

江別市表彰条例第3条に規定されている江別市表彰審議委員会委員について推薦依頼がありましたので、当職において指名推薦いたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

それでは、江別市表彰審議委員会委員に金安正明委員を推薦いたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、ただ今指名いたしました金安正明委員を江別市表彰審議委員会委員に推薦することに決しました。

◎推薦第2号

○議長 日程第13 推薦第2号 江別市経済審議会委員の推薦についてを議題といたします。

江別市経済審議会条例第3条に規定されている江別市経済審議会委員について推薦依頼がありましたので、当職において指名推薦いたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

それでは、江別市経済審議会委員に中田和孝委員を推薦いたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、ただ今指名いたしました中田和孝委員を江別市経済審議会委員に推薦することに決しました。

◎閉会宣告

○議長 今期、定例総会に付議されました事件はすべて議了いたしました。
平成27年度第7回江別市農業委員会定例総会はこれをもって閉会いたします。

午後4時15分 閉会

上記会議の記録に相違ないことを証するため、ここに署名する。

平成27年10月30日

議長(会長)

署名委員

署名委員