

平成26年度 東野幌青少年会館の管理運営に対する評価について

担当課 子育て支援課

1 指定管理者

(1) 指定管理者名	野幌鉄南自治会連合会
(2) 指定期間	平成24年10月1日～平成32年3月31日
(3) 業務の範囲	・本施設の運営及び維持管理 ・本施設の使用許可に関すること ・左記業務に付随する業務

2 利用者数等の状況

項目(利用人数、催し物参加者数、苦情件数、満足度等)	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度
利用件数	1,387	1,460	1,419	1,372	1,385
利用人数	18,955	18,641	17,847	17,039	17,021
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

3 管理に係る業務の実施状況

評価項目	執行状況(指定管理者記載)
(1) 施設等の維持・管理に関する業務	管理人:1名配置(8:45～15:00・15:00～21:15の交代勤務) 清掃業務:月～土の週6回実施 日常点検:毎日開館前、閉館後に実施 その他:消防用設備等保守点検業務委託、機械警備業務委託、自動ドア保守点検業務委託、防火対象物点検業務委託、ゴミ収集処理業務委託、除排雪業務委託、必要な少額修繕等実施
(2) 自主事業に関する事	児童センター行事である節分の豆まき開催に協力した。
(3) 管理執行体制	連合会内に管理者をはじめ、事務局長、管理部長等を配置し指揮系統を明確化しているほか、適宜管理人会議を開催するなど管理運営に当たり、管理人相互の意思疎通を図っている。

担当課モニタリング結果	
評価	地域の会館として多数の利用がある中、目立った苦情、要望等もなく、適切な管理運営がなされている。引き続き接遇等の向上に努め、質の高いサービスの提供を目指していただきたい。施設の安全管理には十分注意願いたい。
指摘事項	なし

4 施設の利用状況

評価項目	執行状況(指定管理者記載)
施設等の利用許可(貸館)に関する業務	平成24年10月より指定管理制度を導入。利用件数は平成23年度、利用人数は平成22年度をピークとして若干減少傾向で推移しているが、地元スポーツサークルや65歳以上の趣味の活動等によく利用されており、地域に根ざした施設として親しまれている。

担当課モニタリング結果	
評価	適切に管理されている。 地域の会館として引き続き利用促進に努めていただきたい。 本施設は、児童センターとしての機能を併設していることから、定期的な利用団体であっても児童センターが行う行事により使用できなくなる場合があることについて、引き続き周知願いたい。
指摘事項	なし

5 収支状況

評価項目	執行状況(指定管理者記載)			
	実績	計画		
経費等の収支状況	①〔収入〕 指定管理料 自主事業 雑入 合計	6,384,000 0 78 6,384,078	①〔収入〕 指定管理料 自主事業 合計	6,384,000 0 6,384,000
	②〔支出〕 管理運営費 自主事業 合計	6,229,617 0 6,229,617	②〔支出〕 管理運営費 自主事業 合計	6,384,000 0 6,384,000

担当課モニタリング結果	
指定管理料の変更	無し <input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 変更前 6,188,000 円 ⇒ 変更後 6,384,000 円 変更理由 最低賃金の改定に係る人件費(時給)の増額、灯油単価の改定(82→92)に係る増額
	評価 灯油代の高騰にもかかわらず、燃料費について節減の効果が出ている。 引き続き、サービスの低下を招かない範囲での節電、室温調整等の取組みを願いたい。
指摘事項	なし

6 その他

評価項目	執行状況(指定管理者記載)	
	実績	計画
(1) 来場者からの意見・要望等の対応	意見箱の常設。アンケート(回収 76件)。 利用者からの要望等は、管理人会議で対応について検討する。	
(2) 利用者サービス向上のための取り組み	特になし	
(3) その他特記事項	なし	

担当課モニタリング結果	
評価	意見箱の常設など利用者の意見・要望の把握については、積極的に取り組んでおり、施設の運営についても工夫を凝らしながら予算の範囲内で適切に対応している。
指摘事項	なし

7 昨年度の改善指摘事項の対応

改善指摘事項(何を、いつまでに)	担当・分担	対応状況(進捗、納期)
	・市 ・指定管理者	
	・市 ・指定管理者	