

平成 27 年度 第 1 回江別市営住宅運営委員会会議録要旨

| | |
|---|--|
| 日 時 ・ 場 所 | 平成 27 年 6 月 23 日(火) 14 : 00～14 : 30 江別市民会館 33 号室 |
| 出 席 者 | 委員長／飯塚委員長 委員／小林委員、中野委員、外山委員、櫻井委員、千葉委員、本間委員 (傍聴者なし) |
| 事 務 局 | 建築住宅課長、住宅係長、住宅係主査、住宅係主事 |
| <p>建築住宅係長 開会のことば</p> <p>建築住宅課長 挨拶</p> <p>事務局 委員長の選出をお願いしたい。</p> <p>櫻井委員 飯塚委員を推薦する。</p> <p>各委員 異議なし。</p> <p>飯塚委員長（以下「委員長」） 挨拶</p> <p>事務局 以降の議事進行を委員長に依頼する。</p> <p>委員長 次第 7 の報告事項について事務局から説明願う。先に説明を受けてから、その後一括して質問を受ける。</p> <p>事務局 資料に基づき、「(1) 市内の住宅状況等」「(2) 住宅使用料滞納整理の状況」「(3) 新栄団地建替事業の概要」について説明。</p> <p>委員長 以上の報告について、何か質問等はないか。</p> <p>中野委員 入居者のうち生活保護受給者は家賃減免となるのか。</p> <p>事務局 生活保護受給者は減免ではなく、保護費から直接納付される。</p> <p>小林委員 新栄団地建替事業について、B 棟完成後の入居者の引越は平成 25 年度の A 棟完成時と同様に 11 月頃になるのか。</p> <p>事務局 11 月頃の引越開始となる見込みである。工事着手から竣工までに標準工期を要するため本体完成が 9 月、本体完成後の外構工事を考慮すると引越開始は 11 月頃となる見込みである。</p> <p>小林委員 11 月だと寒く、特に高齢者等は引越作業も大変になるため、早めることは出来ないか。</p> <p>事務局 外構工事との兼ね合いもあるので難しいが、引越の順番について高齢者等を優先するなど配慮したい。</p> <p>小林委員 新栄団地 B 棟の新規募集はあるか。また募集時期はいつ頃か。</p> <p>事務局 数戸は新規募集の対象となる見込みであるが、現時点では確定していない。募集時期についても同様であるが、募集を行う際には「広報えべつ」及びホームページにて周知する。</p> | |

小林委員 新しい集会所は一般市民も利用可能か。

事務局 入居者以外も利用可能である。

事務局 新栄団地 B 棟及び集会所完成後、運営委員による現地見学を検討中である。日程等を含め詳細については今後調整させて頂きたい。

委員長 他に何かないか。なければ以上をもって平成 27 年度第 1 回江別市営住宅運営委員会を終了する。