

平成26年度

第8回江別市農業委員会定例総会議事録

江別市農業委員会

平成26年度第8回江別市農業委員会定例総会議事録

平成26年11月25日(木) 午後3時30分開会
開催場所 江別市民会館37号室

1 出席委員(18名)

萩原 俊 裕
金 安 正 明
北 川 俊 寛
大井川 和 雄
森 田 芳 明
中 田 和 孝
加藤 富 雄
渡 部 正 廣
本 間 正 二
池 田 太 郎
山 本 由美子
細 川 昭 典
永 田 喜一郎
佐藤 和 人
吉 本 和 子
小 林 秀 樹
伊 藤 良 明
田 中 浩 一

2 欠席委員(2名)

萩野 薫
土 切 裕 二

3 出席事務局職員

農業委員会事務局	局長	出 頭	一 彦
	主幹	大 坂	勝 美
	主査	気 境	智 道
	主任	浅 野	隆 弥
	主事	金 澤	由 希
	主事	岩 村	太 朗

4 議事日程

- | | | |
|------|------------|--------------------------------|
| 日程第1 | 議事録署名委員の指名 | |
| 日程第2 | 会期の決定 | |
| 日程第3 | 諸般の報告 | |
| 日程第4 | 報告第29号 | 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約について |
| 日程第5 | 報告第30号 | 第7回農地常任委員会開催結果報告について |
| 日程第6 | 議案第28号 | 現況証明願及び照会について |
| 日程第7 | 議案第29号 | 農地法第3条の規定による許可申請について |
| 日程第8 | 議案第30号 | 第7回農用地利用集積計画の決定について |
| 日程第9 | 推薦第2号 | 江別市表彰審議委員会委員の推薦について |

5 議事の概要

◎開会宣告・開議宣告

- 議長** これより、平成26年度第8回江別市農業委員会定例総会を開会いたします。
ただ今の出席委員は18名で定足数に達しております。
ただちに本日の会議を開きます。

◎議事録署名委員の指名

- 議長** 日程第1 議事録署名委員の指名について
江別市農業委員会会議規則第25条の規定により、加藤委員、小林委員を指名いたします。

◎会期の決定

- 議長** 日程第2 会期の決定について
平成26年度第8回江別市農業委員会定例総会の会期を次のとおり決定する。
平成26年11月25日、1日間とする。
このことについて、ご異議ありませんか。
(「なし」の声あり)
ご異議なしと認めます。
よって、そのように決しました。

◎諸般の報告

- 議長** 日程第3 諸般の報告について
事務局長に報告させます。
事務局長。
- 事務局長** ご報告申し上げます。
平成26年度第7回定例総会以降の会務は、お手元に配付いたしました会務報告のとおり
でございます。
なお、本日の総会に土切委員、荻野委員が欠席する旨の通告がありました。
以上でございます。
- 議長** ただいまの報告に対しご質問ありませんか。
(「なし」の声あり)
ご質問なしと認めます。

◎報告第29号

- 議長** 日程第4 報告第29号 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約についてを議題といたします。
内容の説明をさせます。
岩村主事。
- 岩村主事** 報告第29号 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約についてご説明申し上げます。

これは、賃貸借関係を双方合意により解約した旨の通知があったものでございます。
今回通知がありましたのはNo.8からNo.9の計2件で、合意解約の日等につきましては記載のとおりでございます。

以上でございます。

- 議長** これより報告第29号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第29号を終結いたします。

◎報告第30号

- 議長** 日程第5 報告第30号 第7回農地常任委員会開催結果報告についてを議題といたします。

農地常任委員長の報告を求めます。

農地常任委員長。

- 農地常任委員長** 報告第30号 第7回農地常任委員会開催結果報告についてご説明申し上げます。

開催日時、出席者等につきましては、開催結果報告書に記載のとおりでございます。

付議事件1 農地法第3条の規定による許可申請について

付議事件2 第7回農用地利用集積計画の決定について

事務局より説明を受け、農地法等関係条項に照らして内容を精査し、適当であると意見を集約いたしました。

以上でございます。

- 議長** これより報告第30号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第30号を終結いたします。

◎議案第28号

- 議長** 日程第6 議案第28号 現況証明願及び照会についてを議題といたします。

現地調査委員を代表して、加藤委員、小林委員及び本間委員より説明願います。

- 加藤調査委員** 議案第28号 現況証明願及び照会についてご説明申し上げます。

今回願出がありましたのはNo.9からNo.11の3件で、照会についてはございません。

私からはNo.9について説明させていただきます。

現地調査は10月31日に、中田委員、永田委員、私、事務局から岩村主事が参加し行いました。

申請地は昭和59年に牛舎として永久転用の許可を受けている土地で、現況は雑種地となっております。

以上の現況につき、登記地目 畑 1筆 1,926.00㎡を農地・採草放牧地以外と判定いたしました。

以上でございます。

○**小林調査委員** 私からはNo.10について説明させていただきます。

現地調査は11月14日に、細川委員、伊藤委員、私、事務局から岩村主事が参加し行いました。

申請地は平成15年に既に現況証明願が出されている土地で、現況は雑種地となっております。

以上の現況につき、登記地目 畑 1筆 1,189.00㎡を農地・採草放牧地以外と判定いたしました。

以上でございます。

○**本間調査委員** 私からはNo.11について説明させていただきます。

現地調査は10月29日に、北川委員、田中委員、私、事務局から大坂主幹、岩村主事が参加し行いました。

申請地の一部は昭和52年に牛舎等として永久転用の許可を受けており、現況は雑種地となっております。

以上の現況につき、登記地目 畑 1筆 1,232.00㎡、登記地目 田 2筆 2,077.00㎡を農地・採草放牧地以外と判定いたしました。

以上、願出分全3件5筆 合計6,424.00㎡を農地・採草放牧地以外と判定いたしました。

以上でございます。

○**議長** これより議案第28号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第28号を採決いたします。

現況証明願及び照会について、願出3件、可とする決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

◎議案第29号

○**議長** 日程第7 議案第29号 農地法第3条の規定による許可申請についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

岩村主事。

○**岩村主事** 議案第29号 農地法第3条の規定による許可申請についてご説明申し上げます。

今回申請がありましたのはNo.7の1件で、所有権移転に係るものでございます。

内容は、同一世帯内で後継者へと土地を贈与するものであり、不許可基準となる農地法第3条第2項各号には該当しないため許可要件のすべてを満たしていると考えます。

以上、1件 3筆 面積 畑52,758.00㎡でございます。

以上でございます。

○**議長** これより議案第29号に対する質疑に入りますが、農業委員会等に関する法律第24条の規定により永田委員が議事参与の制限を受けますので、退席を願います。

(永田委員退席)

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第29号を採決いたします。

農地法第3条の規定による許可申請について、申請1件、可とする決定をいたしたいと思
います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

永田委員の復席を願います。

(永田委員復席)

◎議案第30号

○**議長** 日程第8 議案第30号 第7回農用地利用集積計画の決定についてを議題といた
します。

内容の説明をさせます。

浅野主任。

○**浅野主任** 議案第30号 第7回農用地利用集積計画の決定についてご説明申し上げます。

これは、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、江別市より農業委員会に
対して農用地利用集積計画の決定を求められているものでございます。

今回の計画案は、所有権移転に係るものが5件13筆146,044.00㎡、利用権設定
に係るものが8件67筆695,038.00㎡でございます。

個々の内容につきましては記載の通りとなっておりますので、説明は省略いたします。

今回提案する案件につきましては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件をす
べて満たしていると考えます。

以上でございます。

○**議長** これより議案第30号に対する質疑に入りますが、農業委員会等に関する法律第24
条の規定により議事参与の制限がございますので、所有権移転のNo.23並びに利用権設定の
No.74及びNo.75を除き質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第30号の所有権移転のNo.23並びに利用権設定のNo.74及びNo.75を除き採決いた
します。

第7回農用地利用集積計画の決定について、申出10件、可とする意見を付すことに決定
をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

引き続き議案第30号の所有権移転のNo.23に対する質疑に入りますが、中田委員が議事参与の制限を受けますので退席を願います。

(中田委員退席)

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第30号の所有権移転のNo.23を採決いたします。

第7回農用地利用集積計画の決定について、申出1件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

中田委員の復席を願います。

(中田委員復席)

引き続き利用権設定のNo.74及びNo.75に対する質疑に入りますが、北川委員が議事参与の制限を受けますので退席を願います。

(北川委員退席)

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

利用権設定のNo.74及びNo.75を採決いたします。

第7回農用地利用集積計画の決定について、申出2件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

北川委員の復席を願います。

(北川委員復席)

◎推薦第2号

○議長 日程第9 推薦第2号 江別市表彰審議委員会委員の推薦についてを議題といたします。

江別市表彰条例第3条に規定されている江別市表彰審議委員会委員について推薦依頼がありましたので、当職において指名推薦いたしたいと思います。

このことについてご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

それでは、江別市表彰審議委員会委員に金安正明委員を推薦いたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、ただ今指名いたしました金安正明委員を江別市表彰審議委員会委員に推薦することに決しました。

閉会宣告

- 議長 今期定例総会に付議されました事件は、すべて議了いたしました。
平成26年度第8回江別市農業委員会定例総会は、これをもって閉会いたします。

午後3時51分 閉会

上記会議の記録に相違ないことを証するため、ここに署名する。

平成26年11月25日

議長(会長)

署名委員

署名委員