

江別市
都市計画マスタープラン2024
(素案)

令和6(2024)年●月

江別市

※ 本素案で使用している写真や図、デザインは今後、変更・加工
する予定です

目次

第1章 都市計画マスタープランとは	1
1-1 計画の目的	2
1-2 計画の内容	2
1-3 計画の位置づけ	3
1-4 計画の目標年次及び対象区域	4
第2章 江別市の現状と課題	5
2-1 現状と課題	6
2-2 求められる都市づくり	17
第3章 将来都市像と都市づくりの目標	19
3-1 将来都市像	20
3-2 都市づくりの基本目標	21
3-3 将来都市構造	23
第4章 都市づくりの方針	27
4-1 土地利用の方針	28
4-2 都市施設の方針	37
4-3 都市環境の方針	47
第5章 地域別構想	53
5-1 基本的な考え方	54
5-2 地域区分	54
5-3 地域別構想 江別地域	55
5-4 地域別構想 野幌地域	63
5-5 地域別構想 大麻・文京台地域	71
5-6 地域別構想 豊幌地域	79
5-7 地域別構想 農村地域	87
第6章 計画の推進に向けて	95
6-1 計画の推進	96
6-2 計画の進行管理	97
資料編	99
1 見直し経過	100
2 用語集	103
3 将来人口フレーム	109
4 持続可能な開発目標（SDGs）の詳細	112