

江別市低炭素建築物認定申請手数料(令和5年4月1日)

(円)

区分	単位	認定申請手数料		変更認定申請手数料			
		評価機関審査を受けた場合	評価機関審査を受けていない場合				
戸建住宅、長屋、共同住宅、複合建築物の住宅部分	戸数		標準計算法	誘導仕様基準			
		1	6,000	35,000	19,000		
		2~5	11,000	69,000	34,000		
		6~10	17,000	97,000	49,000		
		11~25	28,000	135,000	69,000		
		26~50	46,000	194,000	103,000		
		51~100	80,000	277,000	154,000		
		101~200	126,000	374,000	218,000		
		201~300	159,000	490,000	282,000		
301~	169,000	575,000	320,000				
共同住宅の共用部	面積(m ²)		標準計算法	誘導仕様基準			
		0~300	11,000	108,000	49,000		
		~2,000	28,000	178,000	83,000		
		~5,000	80,000	276,000	153,000		
		~10,000	126,000	354,000	209,000		
		~25,000	159,000	423,000	254,000		
		25,000~	198,000	492,000	305,000		
非住宅建築物、複合建築物の非住宅部分	面積(m ²)		標準入力法	モデル建物法	※左記に掲げる額の2分の1の額		
			標準入力法	モデル建物法			
		0~300	11,000	11,000		239,000	93,000
		~1,000	19,000	19,000		306,000	109,000
		~2,000	28,000	27,000		379,000	149,000
		~5,000	80,000	78,000		538,000	238,000
		~10,000	126,000	122,000		659,000	307,000
		~25,000	159,000	153,000		777,000	367,000
25,000~	198,000	191,000	886,000	430,000			

●複合建築物認定手数料の計算例

(例)共同住宅20戸と店舗(非住宅)の複合建築物



①住宅部分の認定を受ける場合
 住宅部分(20戸) →28,000円
 共用部(500m²) →28,000円
 計 56,000円

②建築物全体の認定を受ける場合
 住宅部分(20戸) →28,000円
 非住宅部分(1,500m²) →27,000円
 共用部(500m²) →27,000円
 計 82,000円

③非住宅部分の認定を受ける場合
 非住宅部分(1,500m²) →27,000円
 計 27,000円

※評価機関審査を受けた場合に限る(非住宅部分においてはモデル建物法による)