第１号様式（第２条関係）

住宅用家屋証明申請書

|  |  |
| --- | --- |
| 租税特別措置法施行令 | (イ) (イ) 第４１条  特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外  (a) 新築されたもの  (b) 建築後使用されたことのないもの  特定認定長期優良住宅  (c) 新築されたもの  (d) 建築後使用されたことのないもの  認定低炭素住宅  (e) 新築されたもの  (f) 建築後使用されたことのないもの |
| (ロ) 第４２条第１項（建築後使用されたことのあるもの）  (a) 第４２条の２の２に規定する特定の増改築等がされた家屋で宅地建物取引業者から取得したもの  (b) (a)以外のもの  (ハ) 第４２条の２の３（建築後使用されたことのあるものの抵当権設定登記） |

の規定に基づき、下記の家屋がこの規定に該当するものである旨の証明を申請します。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 譲受人  建築主 | の住所 |  | |
| 譲受人  建築主 | の氏名 |  | |
| 家屋の所在地 | | 江別市 | |
| 家屋番号 | | 番 | |
| 新築年月日 | | 年　　月　　日 | |
| 取得年月日 | | 年　　月　　日 | |
| 取得の原因  （移転登記の場合に記入） | | (1) 売買　　(2) 競落 | |
| 居住状況 | | (1) 入居済　(2) 入居予定年月日 　　年　　月　　日 | |
| 新築から譲渡まで  の利用状況 | |  | |
| 構造 | | 造 | |
| 床面積 | | ㎡ | |
| 区分建物の耐火性能 | | (1) 耐火又は準耐火　 (2) 低層集合住宅 | |
| 工事費用の総額（(ロ)(a)の場合に記入） | | | 円 |
| 売　買　価　格（(ロ)(a)の場合に記入） | | | 円 |

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日

　（宛先）江 別 市 長

住　所

申請者

氏　名

第２号様式（第３条関係）

住宅用家屋証明書

|  |  |
| --- | --- |
| 租税特別措置法施行令 | (イ) 第４１条  特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外  (a) 新築されたもの  (b) 建築後使用されたことのないもの  特定認定長期優良住宅  (c) 新築されたもの  (d) 建築後使用されたことのないもの  認定低炭素住宅  (e) 新築されたもの  (f) 建築後使用されたことのないもの |
| (ロ) 第４２条第１項（建築後使用されたことのあるもの）  (a) 第４２条の２の２に規定する特定の増改築等がされた家屋で宅地建物取引業者から取得したもの  (b) (a)以外のもの  (ハ) 第４２条の２の３（建築後使用されたことのあるも  のの抵当権設定登記） |

の規定に基づき、下記の家屋がこの規定に該当するものである旨を証明します。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 譲受人  建築主 | の住所 |  |
| 譲受人  建築主 | の氏名 |  |
| 家屋の所在地 | | 江別市 |
| 家屋番号 | | 番 |
| 新　築　年　月　日 | | 年　　月　　日 |
| 取　得　年　月　日 | | 年　　月　　日 |
| 取得の原因  （移転登記の  場合に記入） | | (1) 売買　　(2) 競落 |

　　年　　月　　日

江別市長　　　　　　　　印