

平成30年度

第9回江別市農業委員会定例総会議事録

江別市農業委員会

平成30年度第9回江別市農業委員会定例総会議事録

平成31年1月31日(木) 午後3時30分開会

開催場所 江別市民会館37号室

1 出席委員(19名)

萩原俊裕  
金安正明  
細川昭典  
土切裕二  
春日学  
永田喜一郎  
三好雄一  
豊岡保智  
小林秀樹  
伊藤良明  
工藤多希子  
大井川和雄  
中田和孝  
田中浩一  
加藤富雄  
佐藤和人  
池田太郎  
森田芳明  
渡部正廣

2 欠席委員(1名)

本間正二

3 出席事務局職員

農業委員会事務局	局長	川上誠一
	主幹	気境智道
	主査	徳橋英則
	主任	大野慶廣
	主事	中谷一希

#### 4 議事日程

- 日程第1 議事録署名委員の指名
- 日程第2 会期の決定
- 日程第3 諸般の報告
- 日程第4 報告第39号 現況証明願及び照会について
- 日程第5 報告第40号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について
- 日程第6 報告第41号 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約について
- 日程第7 報告第42号 第4回農政常任委員会開催結果報告について
- 日程第8 報告第43号 第9回農地常任委員会開催結果報告について
- 日程第9 議案第29号 農地法第3条の規定による許可申請について
- 日程第10 議案第30号 第9回農用地利用集積計画の決定について

## 5 議事の概要

### ◎開会宣告・開議宣告

- 議長 これより、平成30年度第9回江別市農業委員会定例総会を開会いたします。  
ただ今の出席委員は19名で、定足数に達しております。  
ただちに、本日の会議を開きます。

### ◎議事録署名委員の指名

- 議長 日程第1 議事録署名委員の指名について  
江別市農業委員会会議規則第25条の規定により、伊藤委員、工藤委員を指名いたします。

### ◎会期の決定

- 議長 日程第2 会期の決定について  
平成30年度第9回江別市農業委員会定例総会の会期を次のとおり決定する。  
平成31年1月31日、1日間とする。  
このことについて、ご異議ありませんか。  
(「なし」の声あり)  
ご異議なしと認めます。  
よって、そのように決しました。

### ◎諸般の報告

- 議長 日程第3 諸般の報告について  
事務局長に報告させます。  
事務局長。
- 事務局長 ご報告申し上げます。  
平成30年度第8回定例総会以降の会務は、お手元に配付いたしました会務報告のとおりでございます。  
なお、本日の総会に本間委員が欠席する旨の通告がありました。  
以上でございます。
- 議長 ただ今の報告に対しご質問ありませんか。  
(「なし」の声あり)  
ご質問なしと認めます。

### ◎報告第39号

- 議長 日程第4 報告第39号 現況証明願及び照会についてを議題といたします。  
内容の説明をさせます。  
中谷主事。
- 中谷主事 報告第39号、現況証明願及び照会についてご説明申し上げます。

今回、提出がありましたのは、No. 31から38の計8件でございます。

No.36を除く7件は願出案件でございます。

土地の所在等は記載のとおりで、全7筆 公簿地目 畑2,182㎡を内訳のとおり、農地採草放牧地以外と証明いたしました。

No.36は札幌法務局江別出張所からの照会案件でございます。

照会地の現況判定は記載のとおりで、全2筆 公簿地目 畑 886㎡を農地採草放牧地以外と回答いたしました。

これは、現地調査を行い、農地事務取扱要領に基づき処理したものでございます。

以上でございます。

○議長 これより報告第39号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第39号を終結いたします。

### ◎報告第40号

○議長 日程第5 報告第40号 農地法第3条の3第1項の規定による届出についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

大野主任。

○大野主任 報告第40号、農地法第3条の3第1項の規定による届出について、ご説明申し上げます。

これは相続等により、許可を受けることなく、農地の権利を取得するもので、農業委員会への届出が、必要となるものでございます。

今回、提出がありましたのは、No.5～6の2件で、土地の所在等は記載のとおりでございます。

内容につきましては、個人の相続によるものでございます。

以上、現況地目 田1筆 畑4筆 計24,274.00㎡でございます。

説明は、以上でございます。

○議長 これより報告第40号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第40号を終結いたします。

### ◎報告第41号

○議長 日程第6 報告第41号 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

中谷主事。

○中谷主事 報告第41号、農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約についてご説明申し上げます。

今回、通知がありましたのは、No.33から38の計6件でございます。  
内容につきましては、それぞれ貸貸借関係を、双方合意により解約した旨の通知があったものでございます。  
合意解約の内容につきましては、記載のとおりでございます。  
以上でございます。

- 議長** これより報告第41号に対する質疑に入ります。  
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。  
以上で報告第41号を終結いたします。

### ◎報告第42号

- 議長** 日程第7 報告第42号 第4回農政常任委員会開催結果報告についてを議題といたします。

農政常任委員長の報告を求めます。

農政常任委員長。

- 農政常任委員長** 報告第42号 平成30年度第4回農政常任委員会開催結果について、ご報告申し上げます。

委員会の開催日時、出席委員及び出席職員は、お手元の開催結果報告書に、記載のとおりでございます。

付議事件につきましては、「2020年度農地等利用最適化推進施策の改善に関する意見書等について」の1項目です。

2020年度の意見書等の集約については、農業委員の皆様から集約することといたしました。また、集約の時期は3月上旬頃までといたしました。

以上でございます。

- 議長** これより報告第42号に対する質疑に入ります。  
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。  
以上で報告第42号を終結いたします。

### ◎報告第43号

- 議長** 日程第8 報告第43号 第9回農地常任委員会開催結果報告についてを議題といたします。

農地常任委員長の報告を求めます。

農地常任委員長。

- 農地常任委員長** 報告第43号、平成30年度第9回農地常任委員会開催結果について、ご報告申し上げます。

委員会の開催日時、出席委員及び出席職員は、お手元の開催結果報告書に記載のとおりでございます。

付議事件1 農地法第3条の規定による許可申請について

付議事件2 第9回農用地利用集積計画の決定について

事務局より説明を受け、農地法等関係条項に照らして内容を精査し、適当であると意見を集約いたしました。

以上でございます。

- 議長** これより報告第43号に対する質疑に入ります。  
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第43号を終結いたします。

### ◎議案第29号

- 議長** 日程第9 議案第29号 農地法第3条の規定による許可申請についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

大野主任。

- 大野主任** 議案第29号 農地法第3条の規定による許可申請についてご説明申し上げます。

今回申請がありましたのは、No.3～4の2件でございます。

No.3は、当別町の農業者同志間で使用貸借権の設定がなされるもので、No.4は、岩見沢市の農業者同志間で賃借権の設定がなされるもので、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たすと考えます。

以上、2件 5筆 計64,988.00㎡でございます。

説明は、以上でございます。

- 議長** これより議案第29号に対する質疑に入ります。  
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第29号を採決いたします。

農地法第3条の規定による許可申請について、申請2件、可とする決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

### ◎議案第30号

- 議長** 日程第10 議案第30号 第9回農用地利用集積計画の決定についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

中谷主事。

- 中谷主事** 議案第30号 第9回農用地利用集積計画の決定についてご説明申し上げます。

これは、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、江別市より農業委員

会に対して農用地利用集積計画の決定を求められているものでございます。

今回の計画案は、所有権移転に係るものが4件7筆52,983.00㎡、利用権設定に係るものが42件268筆2,379,685.67㎡でございます。

個々の内容につきましては、記載の通りとなっておりますので説明は省略いたします。

今回提案する案件につきましては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件をすべて満たしていると考えます。

以上でございます。

○議長 これより議案第30号に対する質疑に入りますが、農業委員会等に関する法律第31条の規定により議事参与の制限がございますので、利用権設定のNo.72、No.73、No.82、No.85の計4件を除き質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第30号の利用権設定のNo.72ほか計4件を除き採決いたします。

第9回農用地利用集積計画の決定について、申出42件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

引き続き議案第30号の利用権設定のNo.72に対する質疑に入りますが、細川委員が議事参与の制限を受けますので、退席を願います。

(細川委員退席)

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第30号の利用権設定のNo.72を採決いたします。

第9回農用地利用集積計画の決定について、申出1件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

細川委員の復席を願います。

(細川委員復席)

引き続き議案第30号の利用権設定のNo.73に対する質疑に入りますが、伊藤委員が議事参与の制限を受けますので、退席を願います。

(伊藤委員退席)

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第30号の利用権設定のNo.73を採決いたします。

第9回農用地利用集積計画の決定について、申出1件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。  
(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。  
よって、そのように決しました。  
伊藤委員の復席を願います。

(伊藤委員復席)

引き続き議案第30号の利用権設定のNo.82に対する質疑に入りますが、渡部委員が議事参与の制限を受けますので、退席を願います。

(渡部委員退席)

質疑ありませんか。  
(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。  
議案第30号の利用権設定のNo.82を採決いたします。  
第9回農用地利用集積計画の決定について、申出1件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思えます。

このことについて、ご異議ありませんか。  
(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。  
よって、そのように決しました。  
渡部委員の復席を願います。

(渡部委員復席)

引き続き議案第30号の利用権設定のNo.85に対する質疑に入りますが、大井川委員が議事参与の制限を受けますので、退席を願います。

(大井川委員退席)

質疑ありませんか。  
(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。  
議案第30号の利用権設定のNo.85を採決いたします。  
第9回農用地利用集積計画の決定について、申出1件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思えます。

このことについて、ご異議ありませんか。  
(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。  
よって、そのように決しました。  
大井川委員の復席を願います。

(大井川委員復席)

## 閉会宣告

- 議長 今期定例総会に付議されました事件は、すべて議了いたしました。  
平成30年度第9回江別市農業委員会定例総会は、これをもって閉会いたします。

午後3時55分 閉会

上記会議の記録に相違ないことを証するため、ここに署名する。

平成31年1月31日

議長(会長)

署名委員

署名委員