

平成30年度

第10回江別市農業委員会定例総会議事録

江別市農業委員会

平成30年度第10回江別市農業委員会定例総会議事録

平成31年2月28日(木) 午後3時30分開会

開催場所 江別市民会館37号室

1 出席委員(18名)

萩原 俊 裕
金 安 正 明
細 川 昭 典
春 日 学
永 田 喜一郎
本 間 正 二
三 好 雄 一
豊 岡 保 智
小 林 秀 樹
伊 藤 良 明
工 藤 多希子
大井川 和 雄
中 田 和 孝
加 藤 富 雄
佐 藤 和 人
池 田 太 郎
森 田 芳 明
渡 部 正 廣

2 欠席委員(2名)

田 中 浩 一
土 切 裕 二

3 出席事務局職員

農業委員会事務局	主幹	気 境 智 道
	主査	徳 橋 英 則
	主任	大野 慶 廣
	主任	三谷 哲 也
	主事	中 谷 一 希

4 議事日程

- 日程第1 議事録署名委員の指名
- 日程第2 会期の決定
- 日程第3 諸般の報告
- 日程第4 報告第44号 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約について
- 日程第5 報告第45号 第10回農地常任委員会開催結果報告について
- 日程第6 議案第31号 農地法第3条の規定による許可申請について
- 日程第7 議案第32号 農地法第5条の規定による許可申請について（知事処分）
- 日程第8 議案第33号 第10回農用地利用集積計画の決定について

5 議事の概要

◎開会宣告・開議宣告

- 議長 これより、平成30年度第10回江別市農業委員会定例総会を開会いたします。
ただ今の出席委員は18名で、定足数に達しております。
ただちに、本日の会議を開きます。

◎議事録署名委員の指名

- 議長 日程第1 議事録署名委員の指名について
江別市農業委員会会議規則第25条の規定により、細川委員、大井川委員を指名いたします。

◎会期の決定

- 議長 日程第2 会期の決定について
平成30年度第10回江別市農業委員会定例総会の会期を次のとおり決定する。
平成31年2月28日、1日間とする。
このことについて、ご異議ありませんか。
(「なし」の声あり)
ご異議なしと認めます。
よって、そのように決しました。

◎諸般の報告

- 議長 日程第3 諸般の報告について
事務局主幹に報告させます。
事務局主幹。
- 事務局主幹 ご報告申し上げます。
平成30年度第9回定例総会以降の会務は、お手元に配付いたしました会務報告のとおりでございます。
なお、本日の総会に田中委員及び土切委員が欠席する旨の通告がありました。
以上でございます。
- 議長 ただ今の報告に対しご質問ありませんか。
(「なし」の声あり)
ご質問なしと認めます。

◎報告第44号

- 議長 日程第4 報告第44号 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約についてを議題といたします。
内容の説明をさせます。
中谷主事。

○**中谷主事** 報告第44号、農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約についてご説明申し上げます。

今回、通知がありましたのは、No.39の1件でございます。

内容につきましては、それぞれ賃貸借関係を、双方合意により解約した旨の通知があったものでございます。

合意解約の内容につきましては、記載のとおりでございます。

以上でございます。

○**議長** これより報告第44号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第44号を終結いたします。

◎報告第47号

○**議長** 日程第5 報告第45号 第10回農地常任委員会開催結果報告についてを議題といたします。

農地常任委員長の報告を求めます。

農地常任委員長。

○**農地常任委員長** 報告第45号、平成30年度第10回農地常任委員会開催結果について、ご報告申し上げます。

委員会の開催日時、出席委員及び出席職員は、お手元の開催結果報告書に記載のとおりでございます。

付議事件1 農地法第3条の規定による許可申請について

付議事件2 農地法第5条の規定による許可申請について

付議事件3 第10回農用地利用集積計画の決定について

事務局より説明を受け、農地法等関係条項に照らして内容を精査し、適当であると意見を集約いたしました。

以上でございます。

○**議長** これより報告第45号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第45号を終結いたします。

◎議案第31号

○**議長** 日程第6 議案第31号 農地法第3条の規定による許可申請についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

大野主任。

○**大野主任** 議案第31号 農地法第3条の規定による許可申請についてご説明申し上げます。

今回申請がありましたのは、No.5～6の2件でございます。

No.5は、岩見沢市の農業者同志間で使用貸借権の設定が再度10年更新なされるもので、No.6は、一般法人がその法人の代表取締役の母親から、解除条件付の契約を締結し使用貸借権の設定がなされるもので、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たすと考えます。

以上、2件 18筆 計125,297.86㎡でございます。

説明は、以上でございます。

○**議長** これより議案第31号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第31号を採決いたします。

農地法第3条の規定による許可申請について、申請2件、可とする決定をいたしたいと思えます。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

◎議案第32号

○**議長** 日程第7 議案第32号 農地法第5条の規定による許可申請についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

三谷主任。

○**三谷主任** 議案第32号 農地法第5条の規定による許可申請について(知事処分)をご説明申し上げます。

本件は、市街化調整区域内における権利の設定、又は移転を伴う転用で、道知事処分事件になるものでございます。

今回申請がありましたのは、No.7の1件で、申請地については、記載のとおりでございます。

転用目的は、窯業業者へ供給するための粘土を採取するもので、採取後は農地に復元される一時転用でございます。

農地法関係条項に照らし許可相当と考えられます。

以上、1件 現況地目 田 1筆 4,359.61㎡でございます。

説明は、以上でございます。

○**議長** これより議案第32号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第32号を採決いたします。

農地法第5条の規定による許可申請について、知事処分、申請1件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思えます。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。
よって、そのように決しました。

◎議案第33号

○**議長** 日程第8 議案第33号 第10回農用地利用集積計画の決定についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

中谷主事。

○**中谷主事** 議案第33号、第10回農用地利用集積計画の決定について、ご説明申し上げます。

これは、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、江別市より農業委員会に対して、農用地利用集積計画の決定を求められているものでございます。

今回の計画案は、所有権移転に係るものが4件10筆65,383.00㎡、利用権設定に係るものが1件2筆10,170.00㎡でございます。

内容につきましては、記載の通りとなっておりますので、説明は省略いたします。

今回提案する案件につきましては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件をすべて満たしていると考えます。

以上でございます。

○**議長** これより議案第33号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第33号を採決いたします。

第10回農用地利用集積計画の決定について、申出5件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

閉会宣告

- 議長 今期定例総会に付議されました事件は、すべて議了いたしました。
平成30年度第10回江別市農業委員会定例総会は、これをもって閉会いたします。

午後3時50分 閉会

上記会議の記録に相違ないことを証するため、ここに署名する。

平成31年2月28日

議長(会長)

署名委員

署名委員