

平成28年度

第10回江別市農業委員会定例総会議事録

江別市農業委員会

平成28年度第10回江別市農業委員会定例総会議事録

平成29年2月24日(金) 午後3時30分開会

開催場所 江別市民会館37号室

1 出席委員(18名)

萩原 俊 裕
北川 俊 寛
金安 正 明
大井川 和 雄
荻野 薫
中田 和 孝
加藤 富 雄
渡部 正 廣
本間 正 二
池田 太 郎
石田 武 史
細川 昭 典
永田 喜一郎
吉本 和 子
小林 秀 樹
伊藤 良 明
土切 裕 二
田中 浩 一

2 欠席委員(2名)

森田 芳 明
佐藤 和 人

3 出席事務局職員

農業委員会事務局	局長	川 上 誠 一
	主幹	気 境 智 道
	主査	佐 藤 卓 也
	主任	長 尾 整 身
	主任	山 田 容 示
	主任	金 澤 由 希

4 議事日程

- | | | |
|-------|------------|--------------------------------|
| 日程第1 | 議事録署名委員の指名 | |
| 日程第2 | 会期の決定 | |
| 日程第3 | 諸般の報告 | |
| 日程第4 | 報告第47号 | 現況証明願及び照会について |
| 日程第5 | 報告第48号 | 農地法第3条の3第1項の規定による届出について |
| 日程第6 | 報告第49号 | 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約について |
| 日程第7 | 報告第50号 | 第5回農政常任委員会開催結果報告について |
| 日程第8 | 報告第51号 | 第10回農地常任委員会開催結果報告について |
| 日程第9 | 報告第52号 | 経営移譲年金及び特例付加年金の裁定について |
| 日程第10 | 議案第34号 | 農地法第3条の規定による許可申請について |
| 日程第11 | 議案第35号 | 第10回農用地利用集積計画の決定について |
| 日程第12 | 議案第36号 | 江別農業振興地域整備計画の変更に係る意見について |

5 議事の概要

◎開会宣告・開議宣告

- 議長** これより、平成28年度第10回江別市農業委員会定例総会を開会いたします。
ただ今の出席委員は18名で定足数に達しております。
ただちに、本日の会議を開きます。

◎議事録署名委員の指名

- 議長** 日程第1 議事録署名委員の指名について
江別市農業委員会会議規則第25条の規定により、荻野委員、細川委員を指名いたします。

◎会期の決定

- 議長** 日程第2 会期の決定について
平成28年度第10回江別市農業委員会定例総会の会期を次のとおり決定する。
平成29年2月24日、1日間とする。
このことについて、ご異議ありませんか。
(「なし」の声あり)
ご異議なしと認めます。
よって、そのように決しました。

◎諸般の報告

- 議長** 日程第3 諸般の報告について
事務局長に報告させます。
事務局長。
- 事務局長** ご報告申し上げます。
平成28年度第9回定例総会以降の会務は、お手元に配付いたしました会務報告のとおりでございます。
なお、本日の総会に佐藤委員、森田委員が欠席する旨の通告がありました。
以上でございます。
- 議長** ただいまの報告に対しご質問ありませんか。
(「なし」の声あり)
ご質問なしと認めます。

◎報告第47号

- 議長** 日程第4 報告第47号 現況証明願及び照会についてを議題といたします。
内容の説明をさせます。
山田主任。
- 山田主任** 報告第47号 現況証明願及び照会についてご説明申し上げます。

今回提出がありましたのは、No.31からNo.33の計3件でございます。

土地の所在等は記載のとおりで、全5筆 公簿地目は畑9, 912.91.00㎡を内訳のとおり農地・採草放牧地以外と証明いたしました。

これらは、農地事務取扱要領に基づき処理したものでございます。

以上でございます。

○**議長** これより報告第47号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第47号を終結いたします。

◎報告第48号

○**議長** 日程第5 報告第48号 農地法第3条の3第1項の規定による届出についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

長尾主任。

○**長尾主任** 報告第48号 農地法第3条の3第1項の規定による届出についてご説明申し上げます。

これは、相続等により許可を受けることなく農地の権利を取得するもので、農業委員会への届出が必要となるものでございます。

今回届出がありましたのは、No.10とNo.11の2件でございます。

内容につきましては、個人の相続によるものでございます。

土地の所在等は記載のとおりで、現況地目 畑5筆 計80,896.00㎡でございます。

説明は、以上でございます。

○**議長** これより報告第48号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第48号を終結いたします。

◎報告第49号

○**議長** 日程第6 報告第49号 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

山田主任。

○**山田主任** 報告第49号 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約についてご説明申し上げます。

今回通知がありましたのは、No.47からNo.50の計4件でございます。

内容につきましては、それぞれ賃貸借関係を双方合意により解約した旨の通知があったものでございます。

合意解約の日、土地引渡しの日につきましては、記載のとおりでございます。

以上でございます。

- 議長** これより報告第49号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第49号を終結いたします。

◎報告第50号

- 議長** 日程第7 報告第50号 第5回農政常任委員会開催結果報告についてを議題といたします。

農政常任委員長の報告を求めます。

農政常任委員長。

- 農政常任委員長** 報告第50号 平成28年度第5回農政常任委員会開催結果についてご報告申し上げます。

委員会の開催日時、出席委員及び出席職員は、お手元の開催結果報告書に記載のとおりであります。

付議事件につきましては、「平成30年度農業振興施策に関する要望事項の選定について」の1項目です。

平成30年度農業振興施策に関する要望事項の選定については、農業委員及び農事組合から要望事項を集約し、今後、本年5月に提出予定の要望書案を作成していくことといたしました。

以上が第5回の農政常任委員会での審議等の結果でございます。

以上でございます。

- 議長** これより報告第50号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第50号を終結いたします。

◎報告第51号

- 議長** 日程第8 報告第51号 第10回農地常任委員会開催結果報告についてを議題といたします。

農地常任委員長の報告を求めます。

農地常任委員長。

- 農地常任委員長** 報告第51号 平成28年度第10回農地常任委員会開催結果についてご報告申し上げます。

委員会の開催日時、出席委員及び出席職員は、お手元の開催結果報告書に記載のとおりでございます。

付議事件1 農地法第3条の規定による許可申請について

付議事件2 第10回農用地利用集積計画の決定について

付議事件3 江別農業振興地域整備計画の変更に係る意見について

事務局より説明を受け、農地法等関係条項に照らして内容を精査し適当であると意見

を集約いたしました。

以上でございます。

○**議長** これより報告第51号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第51号を終結いたします。

◎報告第52号

○**議長** 日程第9 報告第52号 経営移譲年金及び特例付加年金の裁定についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

金澤主任。

○**金澤主任** 報告第52号 経営移譲年金及び特例付加年金の裁定についてご説明申し上げます。

今回裁定を受けましたのは、No.11の1件でございます。

内容につきましては、法人持分処分により第三者である法人構成員に対して経営移譲を行ったものでございます。

経営移譲日等につきましては、記載のとおりでございます。

以上1件につきましては、「法人持分又は株式の譲渡に関する法人代表者の証明書」により内容を審査確認のうえ、独立行政法人農業者年金基金へ提出しております。

以上でございます。

○**議長** これより報告第52号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第52号を終結いたします。

◎議案第34号

○**議長** 日程第10 議案第34号 農地法第3条の規定による許可申請についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

長尾主任。

○**長尾主任** 議案第34号 農地法第3条の規定による許可申請についてご説明申し上げます。

今回申請がありましたのは、No.14の1件でございます。

本件は、農地所有適格法人が農地の賃借権の設定を受けるもので、農地法第3条第2項各号には該当しないため許可要件のすべてを満たすと考えます。

以上、1件 現況地目 畑3筆 計18,349.00㎡でございます。

説明は、以上でございます。

○**議長** これより議案第34号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第34号を採決いたします。

農地法第3条の規定による許可申請について、申請1件、可とする決定をいたしたいと思いをします。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

◎議案第35号

○**議長** 日程第11 議案第35号 第10回農用地利用集積計画の決定についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

山田主任。

○**山田主任** 議案第35号 第10回農用地利用集積計画の決定についてご説明申し上げます。

これは、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により江別市より農業委員会に対して農用地利用集積計画の決定を求められているものでございます。

今回の計画案は、所有権移転に係るものが5件12筆103, 238.00㎡、利用権設定に係るものが9件63筆439, 583.22㎡、所有権移転及び利用権設定に係るものが1件3筆50, 558.00㎡でございます。

個々の内容につきましては、記載の通りとなっておりますので説明は省略いたします。

今回提案する案件につきましては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件をすべて満たしていると考えます。

以上でございます。

○**議長** これより議案第35号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第35号を採決いたします。

第10回農用地利用集積計画の決定について、申出15件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思いをします。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

◎議案第36号

○**議長** 日程第12 議案第36号 江別農業振興地域整備計画の変更に係る意見についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

気境主幹。

○**気境主幹** 議案第36号 江別農業振興地域整備計画の変更に係る意見についてご説明申し上げます。

これは、農業振興地域の整備に関する法律施行規則第3条の2第2項の規定に基づき、江別農業振興地域整備計画の変更について市長から当委員会の意見を求められているものでございます。

今回意見を求められておりますのは、2件でございます。

変更理由及び内容についてご説明申し上げます。

番号1につきましては、農用地利用計画の変更案件でございます。

申請地は農業用施設用地としての利用が見込まれており、地権者から農用地区域への編入申請を受けたものでございます。

今回の申請につきましては、江別農業振興地域整備計画を申請内容のとおり変更することについて支障はないものと考えます。

次に、番号2ですが、江別農業振興地域整備計画では、優良な農地を保全するとともに農業振興のための各種施策を計画的に実施するため、農業生産基盤となる土地基盤整備についても方針を定めております。

この土地基盤整備は、市が別に策定する「農業農村整備事業管理計画」に基づき進められており、この管理計画の中身を江別農業振興地域整備計画に表形式で都度転記しております。

管理計画の内容がそのまま整備計画に記載される状況にあることから、整備計画上の記載方法を見直し、表形式から文章表現へと変更するものです。

表記方法を変えましても、整備計画の内容そのものに変更が加わるものではないことから支障はないものと考えます。

以上の理由から、今回の2件の申請につきましては、江別農業振興地域整備計画を申請内容のとおり変更することについて支障はないものと考えます。

なお、江別市への意見書案につきましては、資料に記載のとおりでございます。

以上でございます。

○**議長** これより議案第36号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第36号を採決いたします。

江別農業振興地域整備計画の変更に係る意見について、申請2件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思っております。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

閉会宣告

- 議長 今期定例総会に付議されました事件は、すべて議了いたしました。
平成28年度第10回江別市農業委員会定例総会は、これをもって閉会いたします。

午後3時47分 閉会

上記会議の記録に相違ないことを証するため、ここに署名する。

平成29年2月24日

議長（会長）

署名委員

署名委員