

平成27年度 使用料・手数料見直し算定結果及び改定素案

見直し対象	18条例、1規則、1要綱、33施設		
算定方法	「使用料・手数料の見直し方針」に基づき算定した原価と現行単価の乖離幅により改定率を設定し、改定素案とした。		
算定結果	使用料	改定:2施設等、7項目、新設:1項目、条例化:1項目、据置:340項目 うち、増額:7項目	【平均改定率】 使用料: 17.3% 手数料: 5.7% 収入見込増減: プラス295,579円
	手数料	改定:11手数料、42項目、新設:3手数料、3項目、据置:324項目 うち、増額:15項目、減額27項目	

【使用料】

(円、%)

区分	対象施設等 項目等	単位	現行単価	算定原価	改定案	前回見直し時(参考)		使用料収入		改定率 (⑤/④-1) *100	備考	
			①	②	③	算定原価	見直し内容	H25実績 ④	改定後見込 ⑤			
受益者負担 の原則を考 慮した見直し	葬斎場								0	0	皆増	
	(動物死体収骨有)	1匹	4,100	4,185	据置	3,932	据置	-	-	0.0%	要綱から条例化	
	(動物死体収骨無)	1匹	-	523	500	-	-	-	-	皆増	【新設】見込514,500円	
方針に基づく 改定	勤労者研修センター								362,800	435,979	20.2%	
	研修室1号	全日	4,700	6,793	5,600	5,609	改定	114,600	136,545	19.1%		
	研修室2号	全日	9,500	14,104	11,400	11,724	改定	177,780	213,336	20.0%		
	研修室3号	全日	2,400	3,419	2,800	2,823	改定	23,120	26,973	16.7%		
	研修室4号	全日	2,000	3,049	2,500	2,518	改定	47,300	59,125	25.0%		
	セラミックアートセンター(窯使用)								289,600	329,000	13.6%	
	ガス窯専用(本焼)	1回	41,000	57,788	49,000	47,869	改定	123,000	147,000	19.5%		
電気窯Ⅰ専用(本焼)	1回	2,600	3,154	2,800	2,054	改定	44,200	47,600	7.7%			
電気窯Ⅱ専用(本焼)	1回	5,100	6,307	5,600	4,107	改定	122,400	134,400	9.8%			

	H25実績④	改定後見込⑤	改定率
総計	652,400	764,979	17.3%

【手数料】

(円)

区分	手数料名称	単位	現行単価 ①	算定原価 ②	改定案 ③	前回見直し時(参考)		使用料収入		改定率 (⑤/④-1) *100	備考		
						算定 原価	見直し 内容	H25実績 ④	改定後見込 ⑤				
方針に基づく 改定	確認申請等手数料 (15項目中12項目改定)								2,927,000	3,184,000	8.8%		
		30㎡以内	1件	7,000	13,283	9,000	13,000	改定	112,000	144,000	28.6%	※前回改定で激変緩和	
		30㎡超え100㎡以内	1件	12,000	19,782	15,000	20,000	改定	228,000	285,000	25.0%	※前回改定で激変緩和	
		100㎡超え200㎡以内	1件	18,000	27,046	22,000	28,000	改定	648,000	792,000	22.2%	※前回改定で激変緩和	
		200㎡超え500㎡以内	1件	25,000	35,456	30,000	37,000	改定	350,000	420,000	20.0%	※前回改定で激変緩和	
		500㎡超え1,000㎡以内	1件	44,000	59,202	50,000	60,000	改定	396,000	450,000	13.6%	※前回改定で激変緩和	
		1,000㎡超え2,000㎡以内	1件	62,000	76,533	68,000	78,000	改定	248,000	272,000	9.7%	※前回改定で激変緩和	
		2,000㎡超え5,000㎡以内	1件	161,000	132,795	132,000	192,000	改定	805,000	660,000	△18.0%	細区分化	
		10,000㎡超え20,000㎡以内	1件	240,000	221,333	221,000	267,000	据置	0	0	0.0%	細区分化	
		建築設備	1件	12,000	16,278	13,000	17,000	改定	60,000	65,000	8.3%	※前回改定で激変緩和	
		建築設備(変更)	1件	7,000	10,464	8,000	15,000	改定	0	0	0.0%	※前回改定で激変緩和	
		工作物	1件	10,000	14,302	12,000	14,000	改定	80,000	96,000	20.0%	※前回改定で激変緩和	
		工作物(変更)	1件	5,000	9,764	6,000	13,000	改定	0	0	0.0%	※前回改定で激変緩和	
		完了検査申請等手数料 (24項目中5項目改定)								284,000	220,000	△22.5%	
		中間検査受けていない								240,000	172,000		
		2,000㎡超え5,000㎡以内	1件	120,000	86,159	86,000	122,000	-	240,000	172,000	△28.3%	細区分化	
		10,000㎡超え20,000㎡以内	1件	190,000	153,303	153,000	195,000	-	0	0	0.0%	細区分化	
	中間検査受けた								0	0			
		2,000㎡超え5,000㎡以内	1件	110,000	82,336	82,000	119,000	-	0	0	0.0%	細区分化	
		10,000㎡超え20,000㎡以内	1件	180,000	149,480	149,000	192,000	-	0	0	0.0%	細区分化	
		工作物	1件	11,000	13,360	12,000	14,000	改定	44,000	48,000	9.1%	※前回改定で激変緩和	

区分	手数料名称	単位	現行単価 ①	算定原価 ②	改定案 ③	前回見直し時(参考)		使用料収入		改定率 (⑤/④-1) *100	備考
						算定 原価	見直し 内容	H25実績 ④	改定後見込 ⑤		
	中間検査申請等手数料 (24項目中2項目改定)							0	0	0.0%	
	2,000㎡超え5,000㎡以内	1件	100,000	71,058	71,000	100,000	-	0	0	0.0%	細区分化
	10,000㎡超え20,000㎡以内	1件	170,000	125,141	125,000	150,000	-	0	0	0.0%	細区分化
	建築物の敷地と道路との関係の建築許可 申請手数料	1件	43,000	75,670	55,000	74,000	改定	0	0	0.0%	※前回改定で激変緩和
	公衆便所などの道路内における建築許可 申請手数料	1件	43,000	75,670	55,000	74,000	改定	0	0	0.0%	※前回改定で激変緩和
	建築物の建築面積の敷地面積に対する割合 に関する制限の適用除外に係る許可申 請手数料	1件	43,000	73,758	55,000	72,000	改定	0	0	0.0%	※前回改定で激変緩和
	一の敷地とみなす建築物の認定又は許可 の取消申請手数料	1件	8,000	10,466	9,000	10,000	改定	0	0	0.0%	※前回改定で激変緩和
	長期優良住宅建築等計画認定申請手数料 (27項目中8項目改定)							0	0	0.0%	
	評価機関審査あり							0	0		
	2戸以上5戸以内	1件	28,000	25,602	25,000	-	H21新設 原価計算無し	0	0	0.0%	※審査時間根拠改訂
	6戸以上10戸以内	1件	43,000	39,301	39,000	-	H21新設 原価計算無し	0	0	0.0%	※審査時間根拠改訂
	11戸以上30戸以内	1件	71,000	62,558	62,000	-	H21新設 原価計算無し	0	0	0.0%	※審査時間根拠改訂
	31戸以上50戸以内	1件	134,000	97,602	97,000	-	H21新設 原価計算無し	0	0	0.0%	※審査時間根拠改訂
	50戸以上100戸以内	1件	249,000	146,664	146,000	-	H21新設 原価計算無し	0	0	0.0%	※審査時間根拠改訂
	101戸以上200戸以内	1件	460,000	246,062	246,000	-	H21新設 原価計算無し	0	0	0.0%	※審査時間根拠改訂
	201戸以上300戸以内	1件	655,000	310,416	310,000	-	H21新設 原価計算無し	0	0	0.0%	※審査時間根拠改訂
	301戸以上	1件	780,000	351,831	351,000	-	H21新設 原価計算無し	0	0	0.0%	※審査時間根拠改訂

区分	手数料名称	単位	現行単価 ①	算定原価 ②	改定案 ③	前回見直し時(参考)		使用料収入		改定率 (⑤/④-1) *100	備考
						算定 原価	見直し 内容	H25実績 ④	改定後見込 ⑤		
	長期優良住宅建築等計画変更認定申請手数料 (28項目中9項目改定)							0	0		
	工事時期、譲受人決定時期の変更	1件	3,000	1,170	1,000	-	H21新設 原価計算無し	0	0	0.0%	※審査時間根拠改訂
	評価機関審査等あり							0	0		
	2戸以上5戸以内	1件	14,000	12,801	12,000	-	H21新設 原価計算無し	0	0	0.0%	※申請手数料の1/2(千円未満切捨)
	6戸以上10戸以内	1件	21,000	19,651	19,000	-	H21新設 原価計算無し	0	0	0.0%	※申請手数料の1/2(千円未満切捨)
	11戸以上30戸以内	1件	35,000	31,279	31,000	-	H21新設 原価計算無し	0	0	0.0%	※申請手数料の1/2(千円未満切捨)
	31戸以上50戸以内	1件	67,000	48,801	48,000	-	H21新設 原価計算無し	0	0	0.0%	※申請手数料の1/2(千円未満切捨)
	50戸以上100戸以内	1件	124,000	73,332	73,000	-	H21新設 原価計算無し	0	0	0.0%	※申請手数料の1/2(千円未満切捨)
	101戸以上200戸以内	1件	230,000	123,031	123,000	-	H21新設 原価計算無し	0	0	0.0%	※申請手数料の1/2(千円未満切捨)
	201戸以上300戸以内	1件	327,000	155,208	155,000	-	H21新設 原価計算無し	0	0	0.0%	※申請手数料の1/2(千円未満切捨)
	301戸以上	1件	390,000	175,916	175,000	-	H21新設 原価計算無し	0	0	0.0%	※申請手数料の1/2(千円未満切捨)
	譲受人を決定した場合における長期優良住宅建築等計画変更認定申請手数料	1件	4,000	2,765	2,000	-	H21新設 原価計算無し	12,000	6,000	△50.0%	※審査時間根拠改訂
	長期優良住宅建築等計画認定地位承継承認申請手数料	1件	4,000	2,765	2,000	-	H21新設 原価計算無し	8,000	4,000	△50.0%	※審査時間根拠改訂
	江別市地区計画区域内建築物等の制限に関する条例における建築許可申請手数料	1件	-	159,775	159,000	-	-	-	-	-	※新設
	江別市文教地区建築条例における建築許可申請手数料	1件	-	159,775	159,000	-	-	-	-	-	※新設
	江別市特別工業地区建築条例における建築許可申請手数料	1件	-	159,775	159,000	-	-	-	-	-	※新設

	H25実績④	改定後見込⑤	改定率
総計	3,231,000	3,414,000	5.7%