

平成27年度

第2回江別市農業委員会定例総会議事録

江別市農業委員会

平成27年度第2回江別市農業委員会定例総会議事録

平成27年5月26日(火) 午後3時30分開会
開催場所 江別市民会館37号室

1 出席委員(20名)

萩原俊裕
金安正明
北川俊寛
大井川和雄
森田芳明
荻野薫
中田和孝
加藤富雄
渡部正廣
本間正二
池田太郎
石田武史
細川昭典
永田喜一郎
佐藤和人
吉本和子
小林秀樹
伊藤良明
土切裕二
田中浩一

2 出席事務局職員
農業委員会事務局

局長	出頭	一彦
主幹	大坂	勝美
主査	気境	智道
主任	浅野	隆弥
主任	山田	容示
主事	木村	敦敦

3 議事日程

- | | | |
|-------|------------|------------------------------------|
| 日程第1 | 議席の指定について | |
| 日程第2 | 議事録署名委員の指名 | |
| 日程第3 | 会期の決定 | |
| 日程第4 | 諸般の報告 | |
| 日程第5 | 選任第1号 | 常任委員の選任について |
| 日程第6 | 報告第8号 | 現況証明願及び照会について |
| 日程第7 | 報告第9号 | 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意
解約について |
| 日程第8 | 報告第10号 | 第2回農地常任委員会開催結果報告について |
| 日程第9 | 議案第4号 | 現況証明願及び照会について |
| 日程第10 | 議案第5号 | 農地法第3条の規定による許可申請について |
| 日程第11 | 議案第6号 | 第2回農用地利用集積計画の決定について |

4 議事の概要

◎開会宣告・開議宣告

- 議長 これより、平成27年度第2回江別市農業委員会定例総会を開会いたします。
ただ今の出席委員は20名で定足数に達しております。
ただちに、本日の会議を開きます。

◎議席の指定について

- 議長 日程第1 議席の指定について
このたび、農業委員会等に関する法律第12条第2項の規定により、平成27年5月19日に農業委員に選任されました石田 武史 委員 及び吉本 和子 委員の議席の指定についてであります。江別市農業委員会会議規則第6条第2項の規定により、石田武史委員に11番の議席を、吉本和子委員に15番の議席を指定いたしますので、よろしく願いいたします。

◎議事録署名委員の指名

- 議長 日程第2 議事録署名委員の指名について
江別市農業委員会会議規則第25条の規定により、永田委員、金安委員を指名いたします。

◎会期の決定

- 議長 日程第3 会期の決定について
平成27年度第2回江別市農業委員会定例総会の会期を、次のとおり決定する。
平成27年5月26日、1日間とする。
このことについて、ご異議ありませんか。
(「なし」の声あり)
ご異議なしと認めます。
よって、そのように決しました。

◎諸般の報告

- 議長 日程第4 諸般の報告について
事務局長に報告させます。
事務局長。
○事務局長 ご報告申し上げます。
平成27年度第1回定例総会以降の会務は、お手元に配付いたしました会務報告のとおりでございます。
○議長 ただ今の報告に対し、ご質問ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご質問なしと認めます。

◎選任第1号

○議長 日程第5 選任第1号 常任委員の選任についてを議題といたします。
江別市農業委員会組織規程第9条の規定により石田武史委員及び吉本和子委員を農政常任委員に選任したいと存じますので、お諮りいたします。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

ただいま指名しました石田武史委員及び吉本和子委員を農政常任委員に選任することに決しました。

◎報告第8号

○議長 日程第6 報告第8号 現況証明願及び照会についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

山田主任。

○山田主任 報告第8号、現況証明願及び照会についてご説明申し上げます。

今回、提出がありましたのは、No. 5からNo. 8の計4件でございます。

土地の所在等は記載のとおりで、全6筆 公簿地目は、畑21, 169㎡を内訳のとおり、農地採草放牧地以外と証明いたしました。

これは、現地調査を行い、農地事務取扱要領に基づき処理したものでございます。

以上でございます。

○議長 これより報告第8号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第8号を終結いたします。

◎報告第9号

○議長 日程第7 報告第9号 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

山田主任。

○山田主任 報告第9号、農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約についてご説明申し上げます。

今回、通知がありましたのは、No. 4からNo. 5の計2件でございます。

内容につきましては、それぞれ賃貸借関係を、双方合意により解約した旨の通知があったものでございます。

合意解約の日、土地引渡しの日につきましては、記載のとおりでございます。

以上でございます。

- 議長 これより報告第9号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第9号を終結いたします。

◎報告第10号

- 議長 日程第8 報告第10号 第2回農地常任委員会開催結果報告についてを議題といたします。

農地常任委員長の報告を求めます。

農地常任委員長。

- 農地常任委員長 報告第10号 第2回農地常任委員会開催結果報告について、ご説明申し上げます。

開催日時、出席者等につきましては、開催結果報告書に記載のとおりでございます。

付議事件1 農地法第3条の規定による許可申請について

付議事件2 第2回農用地利用集積計画の決定について

事務局より説明を受け、農地法等関係条項に照らして内容を精査し、適当であると意見を集約いたしました。

以上でございます。

- 議長 これより報告第10号に対する質疑に入ります。
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第10号を終結いたします。

◎議案第4号

- 議長 日程第9 議案第4号 現況証明願及び照会についてを議題といたします。

現地調査委員を代表して、北川委員よりご説明願います。

- 北川調査委員 議案第4号、現況証明願及び照会についてご説明申し上げます。

今回、願出がありましたのはNo. 3の計1件で、照会についてはございません。

現地調査は5月9日に、本間委員、森田委員、私、事務局から山田主任が参加し、行いました。

願出地は、現況宅地となっております。

以上の現況につき、登記地目 畑 1筆 3,096平方メートルを農地・採草放牧地以外と判定いたしました。

以上でございます。

- 議長 これより議案第4号に対する質疑に入りますが、農業委員会等に関する法律第24条の規定により、議事参与の制限がございますので、大井川委員が議事参与の制限を受けますので、退席を願います。

(大井川委員退席)

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第4号を採決いたします。

現況証明願及び照会について、願出1件、可とする決定をいたしたいと思います。このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

大井川委員の復席を願います。

(大井川委員復席)

◎議案第5号

○議長 日程第10 議案第5号 農地法第3条の規定による許可申請についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

浅野主任。

○浅野主任 議案第5号 農地法第3条の規定による許可申請についてご説明申し上げます。

今回申請がありましたのは、No. 1からNo. 4の計4件でございます。

No. 1、No. 3及びNo. 4については規模拡大を目指す農業者が農地の所有権の移転を受けるものであり、No. 2については新規設立の農業生産法人が農地の賃借権の設定を受けるものでございます。

すべての案件について、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たすと考えます。

以上、4件 10筆 田3, 373㎡、畑64, 370㎡ 計67, 743㎡でございます。

以上でございます。

○議長 これより議案第5号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第5号を採決いたします。

農地法第3条の規定による許可申請について、申請4件、可とする決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

◎議案第6号

○議長 日程第11 議案第6号 第2回農用地利用集積計画の決定についてを議題と

いたします。

内容の説明をさせます。

山田主任。

○山田主任 議案第6号 第2回農用地利用集積計画の決定について、ご説明申し上げます。

これは、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、江別市より農業委員会に対して、農用地利用集積計画の決定を求められているものでございます。

今回の計画案は、所有権移転に係るものが4件14筆63,183.74㎡、利用権設定に係るものが1件1筆17,486.00㎡でございます。

個々の内容につきましては、記載の通りとなっておりますので、説明は省略いたします。

今回提案する案件につきましては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件をすべて満たしていると考えます。

以上でございます。

○議長 これより議案第6号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第6号の所有権移転及び利用権設定を採決いたします。

第2回農用地利用集積計画の決定について、申出5件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思います。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

◎閉会宣告

○議長 今期、定例総会に付議されました事件はすべて議了いたしました。

平成27年度第2回江別市農業委員会定例総会はこれをもって閉会いたします。

午後4時 閉会

上記会議の記録に相違ないことを証するため、ここに署名する。

平成27年5月26日

議長(会長)

署名委員

署名委員