

平成26年度

第9回江別市農業委員会定例総会議事録

江別市農業委員会

平成26年度第9回江別市農業委員会定例総会議事録

平成27年1月28日(水) 午後3時30分開会  
開催場所 江別市民会館37号室

1 出席委員(19名)

萩原俊裕  
金安正明  
北川俊寛  
森田芳明  
荻野薫  
中田和孝  
加藤富雄  
渡部正廣  
本間正二  
池田太郎  
山本由美子  
細川昭典  
永田喜一郎  
佐藤和人  
吉本和子  
小林秀樹  
伊藤良明  
土切裕二  
田中浩一

2 欠席委員(1名)

大井川和雄

3 出席事務局職員

農業委員会事務局	局長	出頭	一彦
	主幹	大坂	勝美
	主査	気境	智道
	主任	浅野	隆弥
	主事	金澤	由希
	主事	岩村	太郎

#### 4 議事日程

- |       |            |                                |
|-------|------------|--------------------------------|
| 日程第1  | 議事録署名委員の指名 |                                |
| 日程第2  | 会期の決定      |                                |
| 日程第3  | 諸般の報告      |                                |
| 日程第4  | 報告第31号     | 現況証明願及び照会について                  |
| 日程第5  | 報告第32号     | 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約について |
| 日程第6  | 報告第33号     | 第3回農政常任委員会開催結果報告について           |
| 日程第7  | 報告第34号     | 第8回農地常任委員会開催結果報告について           |
| 日程第8  | 議案第31号     | 現況証明願及び照会について                  |
| 日程第9  | 議案第32号     | 農地法第5条の規定による許可申請について（知事処分）     |
| 日程第10 | 議案第33号     | 第8回農用地利用集積計画の決定について            |
| 日程第11 | 議案第34号     | 農用地の買入協議に係る要請について              |
| 日程第12 | 議案第35号     | 江別市農業委員会委員選挙人名簿登載申請に対する意見について  |

## 5 議事の概要

### ◎開会宣告・開議宣告

- 議長** これより、平成26年度第9回江別市農業委員会定例総会を開会いたします。  
ただ今の出席委員は19名で定足数に達しております。  
ただちに本日の会議を開きます。

### ◎議事録署名委員の指名

- 議長** 日程第1 議事録署名委員の指名について  
江別市農業委員会会議規則第25条の規定により、渡部委員、伊藤委員を指名いたします。

### ◎会期の決定

- 議長** 日程第2 会期の決定について  
平成26年度第9回江別市農業委員会定例総会の会期を次のとおり決定する。  
平成27年1月28日、1日間とする。  
このことについて、ご異議ありませんか。  
(「なし」の声あり)  
ご異議なしと認めます。  
よって、そのように決しました。

### ◎諸般の報告

- 議長** 日程第3 諸般の報告について  
事務局長に報告させます。  
事務局長。  
○**事務局長** ご報告申し上げます。  
平成26年度第8回定例総会以降の会務は、お手元に配付いたしました会務報告のとおり  
でございます。  
なお、本日の総会に大井川委員が欠席する旨の通告がありました。  
以上でございます。  
○**議長** ただいまの報告に対しご質問ありませんか。  
(「なし」の声あり)  
ご質問なしと認めます。

### ◎報告第31号

- 議長** 日程第4 報告第31号 現況証明願及び照会についてを議題といたします。  
内容の説明をさせます。  
岩村主事。  
○**岩村主事** 報告第31号 現況証明願及び照会についてご説明申し上げます。  
今回提出がありましたのは、No.18からNo.21の計4件でございます。  
土地の所在等は記載のとおりで、全9筆 公簿地目 畑2,420.00㎡を内訳のとおり

農地・採草放牧地以外と証明いたしました。

これは、現地調査を行い農地事務取扱要領に基づき処理したものでございます。

以上でございます。

○**議長** これより報告第31号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第31号を終結いたします。

### ◎報告第32号

○**議長** 日程第5 報告第32号 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

岩村主事。

○**岩村主事** 報告第32号 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の合意解約についてご説明申し上げます。

今回通知がありましたのは、No.14からNo.18の計5件でございます。

内容につきましては、それぞれ賃貸借関係を双方合意により解約した旨の通知があったものでございます。

合意解約の日、土地引渡しの日につきましては、記載のとおりでございます。

以上でございます。

○**議長** これより報告第32号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第32号を終結いたします。

### ◎報告第33号

○**議長** 日程第6 報告第33号 第3回農政常任委員会開催結果報告についてを議題といたします。

農政常任委員長の報告を求めます。

農政常任委員長。

○**農政常任委員長** 報告第33号 平成26年度第3回農政常任委員会開催結果についてご報告申し上げます。

委員会の開催日時、出席委員及び出席職員は、お手元の開催結果報告書に記載のとおりであります。

付議事件につきましては、「平成28年度農業振興施策に関する要望事項の選定について」の1項目です。

平成28年度農業振興施策に関する要望事項の選定については、農業委員及び農事組合から要望事項を集約し、今後、本年5月に提出予定の要望書案を作成していくことといたしました。

以上が第3回の農政常任委員会での審議等の結果でございます。  
以上でございます。

- 議長** これより報告第33号に対する質疑に入ります。  
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第33号を終結いたします。

### ◎報告第34号

- 議長** 日程第7 報告第34号 第7回農地常任委員会開催結果報告についてを議題といたします。

農地常任委員長の報告を求めます。

農地常任委員長。

- 農地常任委員長** 報告第34号 第8回農地常任委員会開催結果報告についてご説明申し上げます。

開催日時、出席者等につきましては、開催結果報告書に記載のとおりでございます。

付議事件1 農地法第5条の規定による許可申請について(知事処分)

付議事件2 第8回農用地利用集積計画の決定について

付議事件3 農用地の買入協議に係る要請について

事務局より説明を受け、農地法等関係条項に照らして内容を精査し、適当であると意見を集約いたしました。

以上でございます。

- 議長** これより報告第34号に対する質疑に入ります。  
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

以上で報告第34号を終結いたします。

### ◎議案第31号

- 議長** 日程第8 議案第31号 現況証明願及び照会についてを議題といたします。

現地調査委員を代表して、中田委員より説明願います。

- 中田調査委員** 議案第31号 現況証明願及び照会についてご説明申し上げます。

今回願出がありましたのはNo.12の1件で、照会についてはございません。

現地調査は、平成26年12月1日に加藤委員、永田委員、私、事務局より岩村主事の4名により行ってまいりました。

土地の現況は宅地になっております。

以上の現況につき、願出分1件 1筆 畑372.00㎡を 農地・採草放牧地以外と判定いたしました。

以上でございます。

- 議長** これより議案第31号に対する質疑に入ります。  
質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第31号を採決いたします。

現況証明願及び照会について、願出1件、可とする決定をいたしたいと思えます。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

### ◎議案第32号

○**議長** 日程第9 議案第32号 農地法第5条の規定による許可申請についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

岩村主事。

○**岩村主事** 議案第32号 農地法第5条の規定による許可申請についてご説明申し上げます。

これは市街化調整区域内における権利の設定又は移転を伴う4ha以下の転用で、道知事処分事件になるものでございます。

今回申請がありましたのは、No.6からNo.7の2件でございます。

No.6は窯業業者へ供給するための粘土採取を目的とした一時転用であり、粘土採取後は農地へと復元されるものでございます。

No.7は営農を継続しながら農地へ支柱を立てて行う太陽光発電設備に関する一時転用で、平成26年度第1回定例総会において転用許可相当とし北海道知事より転用許可を既に受けている案件について、追加の設備を設置するために許可を申請するものでございます。

どちらも、農地法等関係条項に照らし許可相当と考えられます。

以上、2件 6筆 田3551.32㎡、畑1,519.23㎡でございます。

以上でございます。

○**議長** これより議案第32号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第32号を採決いたします。

農地法第5条の規定による許可申請について、知事処分、申請2件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思えます。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

### ◎議案第33号

○**議長** 日程第10 議案第33号 第8回農用地利用集積計画の決定についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

浅野主任。

○**浅野主任** 議案第33号 第8回農用地利用集積計画の決定についてご説明申し上げます。

これは、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、江別市より農業委員会に対して農用地利用集積計画の決定を求められているものでございます。

今回の計画案は、所有権移転に係るものが3件20筆178,625.00㎡、利用権設定に係るものが18件40筆779,205.00㎡でございます。

個々の内容につきましては記載の通りとなっておりますので、説明は省略いたします。

今回提案する案件につきましては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件をすべて満たしていると考えます。

以上でございます。

○**議長** これより議案第33号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第33号を採決いたします。

第8回農用地利用集積計画の決定について、申出21件、可とする意見を付すことに決定をいたしたいと思います。

このことについてご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

### ◎議案第34号

○**議長** 日程第11 議案第34号 農用地の買入協議に係る要請についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

浅野主任。

○**浅野主任** 議案第34号 農用地の買入協議に係る要請についてご説明申し上げます。

これは、申出人計1名から所有権移転の申出があり農業経営基盤強化促進法第15条第2項の規定に基づき公益財団法人北海道農業公社を含めた調整を行ったところ、農用地の所有者と公社の意向が一致せず、このままでは公社が当該農用地に係る権利を取得できなくなるにより認定農業者又は認定新規就農者への利用権の設定等が困難になる恐れがありますので、農業経営基盤強化促進法第16条第1項の規定により公社による買入協議を江別市長に要請することについて意見の決定を求めるものでございます。

個々の内容につきましては記載の通りとなっておりますので、説明は省略いたします。

以上でございます。

○**議長** これより議案第34号に対する質疑に入ります。



質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第34号を採決いたします。

農用地の買入協議に係る要請について、要請1件、可とする決定をいたしたいと思いを。このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

### ◎議案第35号

○**議長** 日程第12 議案第35号 江別市農業委員会委員選挙人名簿登載申請に対する意見についてを議題といたします。

内容の説明をさせます。

金澤主事。

○**金澤主事** 議案第35号 江別市農業委員会委員選挙人名簿登載申請に対する意見についてご説明申し上げます。

農業委員の皆様並びに各農事実行組合長等のご協力によりまして提出を受けた平成27年1月1日現在の江別市農業委員会委員選挙人名簿登載申請書を審査した結果、選挙資格要件を満たす申請者は現在回覧しております平成27年江別市農業委員会委員選挙人名簿登載申請者一覧表のとおりでございます。

机上配付しております参考資料1「江別市農業委員会委員選挙人名簿登載申請者数地区別対比表」をご覧ください。

今回申請のあった世帯数は計421世帯で、前年比12世帯の減少であります。

また申請者数では、男性は計626人で前年比1人の減少、女性は514人で前年比31人の減少であり、男女合計では1,140人で前年比32人の減少となっております。

続きまして、選挙権の有無の審査及び意見についてでございますが、農業委員の皆様や申請者本人等に確認し慎重に審査を行いました。

回覧しております申請者一覧表には選挙権を有すると考えられる農業者を記載し、一番後ろに参考として欠格者及び死亡・転出等により申請がなかった前回平成26年時申請者について別途記載しております。

なお、農業委員会等に関する法律施行令第3条第2項の規定によりまして、農業委員会は申請書の審査後、選挙権の有無について意見を付して平成27年1月31日までに江別市選挙管理委員会に送付しなければならないことになっております。

最後に、本日の総会以降に一部軽微な変更を余儀なくされた場合は、処理期限の関係からその取り扱いにつきまして会長の専決処分とさせていただきたく存じますのでご了承ください。

以上でございます。

○**議長** これより議案第35号に対する質疑に入ります。

質疑ありませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしと認めます。

議案第35号を採決いたします。

江別市農業委員会委員選挙人名簿登載申請者一覧表に記載されている農業者について、選

挙権を有すると意見を付し江別市選挙管理委員会へ送付することに決定いたしたいと思いま  
す。

このことについて、ご異議ありませんか。

(「なし」の声あり)

ご異議なしと認めます。

よって、そのように決しました。

## 閉会宣告

- 議長 今期定例総会に付議されました事件は、すべて議了いたしました。  
平成26年度第9回江別市農業委員会定例総会は、これをもって閉会いたします。

午後3時57分 閉会

上記会議の記録に相違ないことを証するため、ここに署名する。

平成27年1月28日

議長 (会 長)

署 名 委 員

署 名 委 員